

**SECRETARIA.** Santiago de Cali, abril 18 de 2024. A despacho de la señora juez, el escrito que antecede. Sírvase proveer.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**

Secretaria

**Auto No. 397**

**RAD. 76001-3103-004-2023-00255-00**

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, abril dieciocho (18) de dos mil veinticuatro (2024)

El apoderado judicial de la parte demandante presenta escrito solicitando la TERMINACION de la presente demanda por PAGO DE LA TOTALIDAD DE LA OBLIGACION. Ahora como quiera que el proceso de restitución no prevé terminación por pago total, empero, si es posible solicitar el retiro de la demanda. El Juzgado dará curso a la petición como un retiro de la demanda teniendo en cuenta que aún no se halla acreditada debidamente la notificación del demandado, y el apoderado reconocido solicita el archivo definitivo del proceso, sin costas por no haberse decretado medidas cautelares.

De acuerdo a la manifestación que realiza el profesional del derecho en su escrito, y siendo procedente el retiro y archivo de las actuaciones conforme el art. 92 del CGP, el Juzgado,

**DISPONE:**

- 1.- ACEPTAR EL RETIRO** de la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA, adelantado por BANCO DAVIVIENDA S.A., contra el señor JOSE RUBIEL CHICA AGUDELO.
- 2.-** No hay lugar a decretar el levantamiento de medidas cautelares, por cuanto éstas no se ordenaron.
- 3.-** No condenar en costas ni perjuicios.
- 4.- EJECUTORIADO** el presente proveído archívese lo actuado previa cancelación de su radicación en los libros respectivos, sin lugar a devolución por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE**

  
ESTEPHANY BOWERS HERNANDEZ  
Juez

**JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

EN ESTADO Nro. **066** DE HOY **19 ABR 2024**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**  
Secretaria