

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso pendiente de resolver sobre su admisibilidad. Sírvase proveer. Cali, 14 de febrero de 2024.

La secretaria,  
Linda Xiomara Barón Rojas

Auto No. 144  
RAD.004-2023-00347-00

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Reunidas las exigencias del Artículo 82 en concordancia con los artículos 384 y 26 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO. PRIMERO. ADMITIR** la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurada por el **BANCOLOMBIA S.A.**, contra la sociedad **PERFORMANCE LATINOAMERICA SAS**, por lo expuesto anteriormente.

**SEGUNDO. CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días de acuerdo con el artículo 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO.** Notifíquese este auto a la parte pasiva conforme lo dispone la ley 2213 del 13 de junio de 2022 o los artículos 290 a 292 del C. General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ESTEPHANY BOWERS HERNANDEZ**  
Juez

**JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

EN ESTADO Nro. **026** DE HOY **15 FEB 2024**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**  
Secretaria