

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso, pendiente de resolver sobre su admisibilidad. Sírvase proveer. Cali, 25 de enero de 2024.

LINDA XIOMARA BARON ROJAS  
Secretaria

**Auto No. 067**  
**Rad. 760013103004-2023-00307-00**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Reunidas las exigencias del Artículo 82 en concordancia con los Artículo 368 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado:

**DISPONE**

**PRIMERO. ADMITIR** la demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO** propuesta por ALVARO ENRIQUE GAVIRIA MORA contra el señor GONZALO ALFREDO GONZALEZ GOMEZ y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

**SEGUNDO. ORDENAR** el emplazamiento del señor **GONZALO ALFREDO GONZALEZ GOMEZ**, así como de las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, conforme lo establece el Art. 375 numerales 6 y 7 del C.G.P., concordante con el Art. 108 Ibídem. El emplazamiento se hará en el Registro Nacional de Personas Emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito, conforme lo dispone la ley 2213 del 13 de junio de 2022.

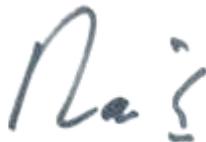
**TERCERO. OFICIAR** a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) hoy AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, sobre la declaración de pertenencia que aquí se adelanta sobre los derechos del bien inmueble del señor GONZALO ALFREDO GONZALEZ GOMEZ, distinguido con Matricula Inmobiliaria No. 370-22128 ubicado en el Kilómetro 18 del Municipio de Santiago de Cali.

**CUARTO. ORDENAR** a la demandante que instale la valla de que trata el Art. 375 núm. 7 del C.G.P., la cual deberá permanecer fijada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**QUINTO. ORDENAR** la inscripción de la presente demanda ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali- Oficiese en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-22128.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

El Juez,



**RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO**

JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

EN ESTADO Nro. 12 DE HOY 26 ENERO 2024  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO  
QUE ANTECEDE.

LINDA XIOMARA BARON ROJAS  
Secretaria