

Auto No. 374

RAD.- 76001-3103-004-2023-0090-00

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la presente demanda viene acompañada de título ejecutivo (Pagaré) que reúne los requisitos generales y especiales del Código General del Proceso, el Juzgado obrando conforme al Art. 431 Ibídem,

**RESUELVE:**

**A.-** ORDENAR a la señora **MARIA CAROLINA MORENO ZABALETA**, pagar a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA**, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal del presente proveído, las siguientes sumas de dinero:

**1.-** PAGARÉ No. 06689600017718

**1.1.-** Por la suma de CIENTO CINCUENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$150.146.449.00), por concepto de saldo insoluto de capital del pagaré No. 06689600017718.

**1.2.-** Por la suma de VEINTITRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$23.380.643,00) por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa desde el día 03 de noviembre de 2022 hasta el 29 de marzo de 2023.

**1.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital citado en el numeral primero, a la tasa máxima permitida por la Ley, desde el día 30 de marzo de 2023 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2.-** PAGARÉ No. 00130274479600192251:

**2.1.-** Por la suma de QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCEINTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$591.683.432.00), por concepto de saldo insoluto de capital del pagaré No. 00130274479600192251.

**2.2.-** Por la suma de SESENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS MCTES. (\$60.685.211,00) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 27 de diciembre de 2022 hasta el 27 de marzo de 2023.

**2.3.-** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital citado en el numeral primero, a la tasa máxima permitida por la Ley, desde la fecha de presentación de la demanda (31 de marzo de 2023) hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**B.-** Sobre las costas del proceso se decidirá oportunamente.

**C.-** Notifíquese el presente proveído a la parte demandada como lo dispone el art. 8 de la Ley 2213 de 2022.

**D.-** DECRETASE el EMBARGO del bien inmueble dado en garantía hipotecaria identificado con M.I. No. 370-781482. Líbrese oficio a la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**E.-** De conformidad con el decreto 3803 de 1982, líbrese por secretaría, comunicación a la DIAN sobre la existencia del proceso que se adelanta en este juzgado.

**F.-** RECONOCER personería amplia y suficiente a la abogada DORIS CASTRO VALLEJO, portadora de la T.P. No. 140.891 del C.S. de la Judicatura, en su calidad de abogada adscrita a la sociedad PUERTA Y CASTRO ABOGADOS SAS, para actuar como apoderada judicial de la parte actora dentro del presente asunto, conforme al poder conferido y allegado.

**G.-** TENGASE a los señores MARÍA DEL ROSARIO LOZANO CÁRDENAS, NICOLE NAVISOY MAFLA, LUISA FERNANDA VASQUEZ BURBANO, ALEJANDRO RODRIGUEZ FAJARDO, JOHN JAIRO VALENCIA GIRALDO, DARLY XIMENA LEDESMA BARREIRO y a la Doctora VALENTINA GIRALDO CASTRO, como AUTORIZADOS por la Dra. CASTRO VALLEJO, con las facultades expresas indicadas en el escrito de la demanda.

## **NOTIFIQUESE**

El Juez,



**RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO**

JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

EN ESTADO Nro. **060** DE HOY **Abr 13 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE  
ANTECEDE.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**  
Secretaria