



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guachetá, Cundinamarca, Diciembre 15 del 2020.

**PROCESO: VERBAL PERTENENCIA  
RADICADO: 2020-00069**

Procede este Despacho Judicial, a decidir sobre su admisión y trámite, una vez revisado el libelo de la demanda, y al encontrarse reunidos los requisitos previstos en los Arts. 82, 83, 84, 90, y 375 del C.G.P., EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACHETÁ, CUNDINAMARCA, **ADMITE** la presente demanda y,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, por suma de posesiones, instaurada a través de apoderada judicial por la señora: CANDELARIA PAEZ DUARTE, contra: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LOS CAUSANTES: MEDARDO DUARTE DUARTE Y PEDRO ESTEBAN DUARTE Y PERSONAS INDETERMINADAS, así:

- Sobre el inmueble rural denominado EL ENCENILLO, ubicado en la vereda falda de molino, hoy San Antonio de este municipio, con una extensión superficial de 5 hectáreas y 1.600 Mts cuadrados, identificado con cedula catastral No. No.00-02-0008-0094-000y FMI 172-27508.

**SEGUNDO: ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en el bien inmueble objeto del presente litigio, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 172-27508, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Oficiesele solicitando se sirva proceder de conformidad, inscribiendo la medida y expidiendo a costa del interesado, el respectivo certificado.

**TERCERO: ORDENAR** el emplazamiento a HEREDEROS INDETERMINADOS DE LOS CAUSANTES: MEDARDO DUARTE DUARTE Y PEDRO ESTEBAN DUARTE Y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho, sobre el bien objeto del presente proceso y las que se consideren afectadas con la sentencia dentro del mismo, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 375 del C.G.P., y el Decreto Ley 806 del 4 de junio del 2020, el emplazamiento se hará únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito. (Art. 108 del C. G. P.).

**CUARTO: INSTALAR** una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, de acuerdo a las estipulaciones en el numeral 7° del Art. 375 ibídem y la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**QUINTO: INFÓRMESE** por el medio más expedito de la existencia del proceso a: Superintendencia de Notariado y Registro- Delegada para la protección restitución y formalización de tierras, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, Unidad Administrativa especial de atención y reparación Integral a la víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Personería Municipal de Guachetá y CAR- Cundinamarca.

**SEXTO: IMPRIMIR** a la demanda el tramite del contemplado en el Art. 375 del C.G.P., y demás normas concordantes, y **TÉNGASE** como de mínima cuantía.



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**  
Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163  
Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**SÉPTIMO: AGRÉGUESE** al expediente la demanda allegada en mensaje de datos por la parte demandante.

**OCTAVO: RECONOZCASE PERSONERIA JURIDICA PARA ACTUAR** al Dra. LUZ DARY ORTIZ SEPULVEDA

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL</b><br/><b>GUACHETÁ- CUNDINAMARCA</b><br/><b>SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº. 43</b><br/>La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>16 DE DICIEMBRE DEL 2020</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>CAROLINA DIAZ DIAZ</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

JUZGADO 0

HETÁ

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**666051775d753dc5d74f8b3890075d152891cf0111ee796ab48a4e908567ea79**  
Documento generado en 14/12/2020 08:26:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca

**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**

Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163

Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Guachetá, Cundinamarca, Diciembre 15 del 2020.

**PROCESO: VERBAL PERTENENCIA**

**RADICADO: 2020-00087**

Procede este Despacho Judicial, a decidir sobre su admisión y trámite, una vez revisado el libelo de la demanda, y al encontrarse reunidos los requisitos previstos en los Arts. 82, 83, 84, 90, y 375 del C.G.P., EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUACHETÁ, CUNDINAMARCA, **ADMITE** la presente demanda y,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada a través de apoderada judicial por la señora: DALIA PATRICIA GONZALEZ VARGAS, contra: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ELOISA VARGAS DE NARANJO Y PERSONAS INDETERMINADAS, así:

- Sobre la cuota parte denominada LA PRADERITA, ubicado en la vereda pueblo viejo de este municipio, con una extensión superficial de 7.423 Mts cuadrados, el cual hace parte del predio de mayor extensión denominado EL MORTIÑO, identificado con cedula catastral No. No. 00-02-0006-0111-000 y FMI 172-36572.

**SEGUNDO: ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en el bien inmueble de mayor extensión, identificado con folio de matricula inmobiliaria No. 172-36572, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Oficiesele solicitando se sirva proceder de conformidad, inscribiendo la medida y expidiendo a costa del interesado, el respectivo certificado.

**TERCERO: ORDENAR** el emplazamiento a HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE: ELOISA VARGAS DE NARANJO Y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho, sobre el bien objeto del presente proceso y las que se consideren afectadas con la sentencia dentro del mismo, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 375 del C.G.P., y el Decreto Ley 806 del 4 de junio del 2020, el emplazamiento se hará únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito. (Art. 108 del C. G. P.).

**CUARTO: INSTALAR** una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, de acuerdo a las estipulaciones en el numeral 7° del Art. 375 ibídem y la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**QUINTO: INFÓRMESE** por el medio más expedito de la existencia del proceso a: Superintendencia de Notariado y Registro- Delegada para la protección restitución y formalización de tierras, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, Unidad Administrativa especial de atención y reparación Integral a la víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Personería Municipal de Guachetá y CAR- Cundinamarca.

**SEXTO: IMPRIMIR** a la demanda el trámite del contemplado en el Art. 375 del C.G.P., y demás normas concordantes, y **TÉNGASE** como de mínima cuantía.

**SÉPTIMO: AGRÉGUESE** al expediente la demanda allegada en mensaje de datos por la parte demandante.



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cundinamarca  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE GUACHETÁ**  
Calle 5ª No. 2-74 esquina  
Telefax. 8556163  
Correo electrónico: [jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalguacheta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**OCTAVO:** RECONOZCASE PERSONERIA JURIDICA PARA ACTUAR al Dra. MARTHA CLAUDIA SANCHEZ GARCIA.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**BLANCA AURORA ANDRADE ROA**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL</b><br/><b>GUACHETÁ- CUNDINAMARCA</b><br/><b>SECRETARIA</b></p> <p><b>ESTADO Nº. 43</b><br/>La providencia que antecede, se notificó por anotación en estado fijado hoy <b>16 DE DICIEMBRE DEL 2020</b> a la hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.</p> <p>Secretaria,</p> <p><b>CAROLINA DIAZ DIAZ</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**JUZGADO 0**

**HETÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**f387fc64f7394873b2cbe962a92a862b036d58524dbb36cd433725ae0992afac**  
Documento generado en 14/12/2020 08:26:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**