San Juan de Pasto, 15 de OCTUBRE de 2020

Señora
JUEZA PROMISCO MUNICIPAL DE CONSACA
Consacá - Nariño

Ref. Proceso sucesional 2018-00069
Causante LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, portador de la cédula de ciudadanía 1.082.747.940

TRABAJO DE PARTICION y ADJUDICACIÓN

JESUS ANTIDIO RIVAS RENDON, mayor de edad, residente y domiciliado en PASTO, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pié de mi firma, obrando en mi condición de PARTIDOR designado mediante auto que precede del día 17 de FEBRERO de 2020, presento para su aprobación, la partición y adjudicación de los bienes denunciados como propios del causante, en la sucesión intestada del señor **LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ**.

GENERALIDADES

- 1.- El causante LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, conforme obra en el proceso, falleció el día once (11) de SEPTIEMBRE de 2017, en la ciudad de CONSACA, lugar de su último domicilio, fecha en que se difirió la herencia por ministerio de la ley, a su hijo extramatrimonial menor de edad LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA, representado por su madre ELIANA MELIZA PASCUAZA LOPEZ, quien como heredero universal está llamado a recogerla.
- 2.- El causante LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, fue hijo de LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ y ANA ISABEL NARVAEZ BENAVIDES, tal como se acredita con el registro civil de nacimiento que obra en el expediente. Ahora, el señor LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ, quien se identificaba con cédula 87.490.227, falleció el 29 de AGOSTO de 2011, en CONSACA.
- 3.- LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, en compañía de su hermano EDISON DANIEL ESTRELLA NARVAEZ, fueron procreados en la unión marital de LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ y ANA ISABEL NARVAEZ BENAVIDES, tal como se acredita con las pruebas del estado civil que obran a folios del proceso.
- 4.- LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, no otorgó testamento alguno y, por consiguiente, el proceso de sucesión y adjudicación de los bienes a su único heredero, se registrará por el trámite de la sucesión intestada.
- 5.- El JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CONSACA, mediante auto del veinte (20) de SEPTIEMBRE de dos mil dieciocho (2018), reconoció como heredero al menor LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA, identificado con NUIP 1.082.748.261, menor representado por ELIANA MELIZA PASCUAZA LOPEZ, portadora de la cédula 1.082.747.274, en su calidad de madre extramatrimonial.
- 6.- En la diligencia de INVENTARIOS y AVALUOS practicada el 6 de AGOSTO de 2019, al tenor del numeral 1ro. del artículo 501 del C.G. del P., se denunciaron los bienes propios del causante, mismos que posterior a su traslado, fueron aprobados
- 7.- El único heredero acepta la herencia con beneficio de inventario.

ACERVO HEREDITARIO

Dentro de la diligencia de inventarios y avalúos, se relacionaron como bienes inmuebles objeto de la adjudicación, los siguientes:

ACTIVO

PARTIDA PRIMERA, El derecho de cuota, o acciones, consistente en el 25% del inmueble ubicado en CONSACA, lote 3 de la manzana D Barrio LOS HEROES, con número predial 01-00-00-00-0035-0003-0-00-00-0000, con un área en el lote de terreno construida de 72 metros cuadrados, casa de habitación de dos pisos, con aire y vuelo libres, cuyos linderos y demás especificaciones, son: "FRENTE, en 6,00 metros con parqueadero; COSTADO DERECHO, entrando, en 12,00 metros con lote 4 manzana D; RESPALDO, en 6,00 metros, con vía peatonal; y COSTADO IZQUIERDO, en 12,00 metros, con lote 2 de la manzana D, termina."

TRADICION, Este bien fue adquirido durante la vigencia de la sociedad conyugal por la cónyuge ANA ISABEL NARVAEZ BENAVIDES, en una proporción del 50%, el 25% para LUIS ARMANDO, y el 25% para EDISON DANIEL ESTRELLA NARVAEZ, respectivamente, mediante escritura pública número 1386 del 29 de MARZO del 2011 de la Notaria CUARTA de PASTO, registrada a folio de matrícula inmobiliaria número 240-149788 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de PASTO.

Vale éste inmueble: **CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (Mda.Cte.)** **\$4.133.250.**

PARTIDA SEGUNDA: El dominio y la posesión consistente en el 50% de una octava (1/8) parte del predio de mayor extensión, denominado EL TEJAR, ubicado en el área rural del Municipio de CONSACA, con una extensión de 7 hectáreas 9250 metros cuadrados, con número predial 52207000100030029000, cuyos linderos son: "NORTE, con propiedades de Campo Elías Garzón, camino de entrada al medio; OCCIDENTE, con propiedades de Miguel Ángel Fernández; SUR, con quebrada Los Nulpes, y lote vendido al Municipio de Consacá; y por el ORIENTE, con propiedades de Gerardo Luna, y Eduardo Zúñiga, camino de herradura al medio, termina."

TRADICION, Este derecho de cuota, que le corresponde al de cujus LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ, y por derecho de representación a sus descendientes LUIS ARMANDO (q.e.p.d.) y EDISON DANIEL ESTRELLA NARVAEZ, y en representación del padre extramatrimonial a LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA, éste bien inmueble, fue adquirido única y exclusivamente por el causante LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ, por adjudicación en la sucesión notarial de su señora madre TEODULA LOPEZ DE ESTRELLA, mediante escritura pública número 2335 del 11 de SEPTIEMBRE del 2007 de la Notaria SEGUNDA de PASTO, registrada a folio de matrícula inmobiliaria 240-13897 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de PASTO.

Vale éste inmueble: **DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (Mda.Cte.)** conforme al numeral 4 del artículo 444 del C.G. del P.. **\$2.398.000**

TOTAL ACERVO HEREDITARIO **SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (Mda.Cte.)** **\$6.531.250:**

PASIVO Es cero (\$0). -----

LIQUIDACIÓN

Como del monto del acervo hereditario inventariado es de **SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$6.531.250) Mda.Cte.**, y no se conoce pasivo alguno, por consiguiente el activo líquido a repartir es la misma suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$6.531.250) Mda.Cte.**, procedo a distribuir y adjudicar los bienes inventariados, como sigue:

PARTICION, DISTRIBUCION y ADJUDICACION DE LOS BIENES INMUEBLES

HIJUELA UNICA: Para el heredero **LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA**, menor de edad, portador del NUIP 1.082.748.261, representado por su madre ELIANA MELIZA PASCUAZA LOPEZ, portadora de la cédula 1.082.747.274, como hijo único del causante le corresponde el 100% ó la totalidad de los bienes inmuebles inventariados y evaluados, lo que corresponde a la suma de **SEIS**

MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$6.531.250)
Mda.Cte., por lo tanto, por sus derechos, se integra, y para pagársela se le adjudica:

PARTIDA PRIMERA, El derecho de cuota, o acciones, consistente en el 25% del inmueble ubicado en CONSACA, lote 3 de la manzana D Barrio LOS HEROES, con número predial 01-00-00-00-0035-0003-0-00-00-0000, con un área en el lote de terreno construida de 72 metros cuadrados, casa de habitación de dos pisos, con aire y vuelo libres, cuyos linderos y demás especificaciones, son: "FRENTE, en 6,00 metros con parqueadero; COSTADO DERECHO, entrando, en 12,00 metros con lote 4 manzana D; RESPALDO, en 6,00 metros, con vía peatonal; y COSTADO IZQUIERDO, en 12,00 metros, con lote 2 de la manzana D, termina."

TRADICION, Este bien fue adquirido durante la vigencia de la sociedad conyugal por la cónyuge ANA ISABEL NARVAEZ BENAVIDES, en una proporción del 50%, el 25% para LUIS ARMANDO, y el 25% para EDISON DANIEL ESTRELLA NARVAEZ, respectivamente, mediante escritura pública número 1386 del 29 de MARZO del 2011 de la Notaria CUARTA de PASTO, registrada a folio de matrícula inmobiliaria número 240-149788 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de PASTO.

Vale éste inmueble: **CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (Mda.Cte.)** \$4.133.250.

PARTIDA SEGUNDA: El dominio y la posesión consistente en el 50% de una octava (1/8) parte del predio de mayor extensión, denominado EL TEJAR, ubicado en el área rural del Municipio de CONSACA, con una extensión de 7 hectáreas 9250 metros cuadrados, con número predial 52207000100030029000, cuyos linderos son: "NORTE, con propiedades de Campo Elías Garzón, camino de entrada al medio; OCCIDENTE, con propiedades de Miguel Ángel Fernández; SUR, con quebrada Los Nulpes, y lote vendido al Municipio de Consacá; y por el ORIENTE, con propiedades de Gerardo Luna, y Eduardo Zúñiga, camino de herradura al medio, termina."

TRADICION, Este derecho de cuota, que le corresponde al de cujus LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ, y por derecho de representación a sus descendientes LUIS ARMANDO (q.e.p.d.) y EDISON DANIEL ESTRELLA NARVAEZ, y en representación del padre extramatrimonial a LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA, éste bien inmueble, fue adquirido única y exclusivamente por el causante LUIS VICENTE ESTRELLA LOPEZ, por adjudicación en la sucesión notarial de su señora madre TEODULA LOPEZ DE ESTRELLA, mediante escritura pública número 2335 del 11 de SEPTIEMBRE del 2007 de la Notaria SEGUNDA de PASTO, registrada a folio de matrícula inmobiliaria 240-13897 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de PASTO.

Vale éste inmueble: **DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (Mda.Cte.)** conforme al numeral 4 del artículo 444 del C.G. del P.. \$2.398.000

Esta hijuela que se adjudica es por la suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$6.531.250) Mda.Cte.**

COMPROBACION

ACTIVO LÍQUIDO ADJUDICADO	\$6.531.250
HIJUELA UNICA de LUIS ALEJANDRO ESTRELLA PASCUAZA	\$6.531.250
TOTAL	\$6.531.250

CONCLUSIONES

Por tratarse de una partición y adjudicación en un proceso sucesional intestado, respecto a unos bienes propios del causante, no siendo considerados como bienes sociales para liquidar la sociedad conyugal, éste trabajo a la muerte del causante LUIS ARMANDO ESTRELLA NARVAEZ, será como en efecto lo es, susceptible de adjudicarlo por causa de muerte al único heredero en su calidad de hijo extramatrimonial del de cujus, con vocación hereditaria.

Por lo tanto, presentada la partición, ruego a Su Señoría, DICTAR SENTENCIA, aprobándola. Igualmente, ruego se me fijen mis honorarios profesionales.

De la Señora Juez, Atentamente,

Jesús Antidio Rivas Rendón
Email: jivasrendon@gmail.com