

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real
<b>Radicado</b>	05001 31 03 022 2019 00362 00
<b>Demandante</b>	Gustavo Adolfo Ortiz Rendón
<b>Demandado</b>	Viviana Urrutia Lozano
<b>Auto sustanciación</b>	413
<b>Asunto</b>	Requiere artículo 317 C.G.P

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, veinticinco (25) de junio de dos mil veintiuno (2021)

En atención a que fue allegado por la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Medellín, zona norte, formulario de calificación que da cuenta de la inscripción de la medida cautelar de embargo sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 01N-5102076, se requiere al ejecutante para que, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto aporte certificado de tradición y libertad del inmueble que soporta el gravamen hipotecario con la inscripción del embargo decretado tal como lo exige el numeral 1°, artículo 593 del C.G.P, so pena de imponerse la sanción procesal prevista en el artículo 317 ibídem.

Lo anterior, por cuanto, en el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real el perfeccionamiento de la medida cautelar de embargo sobre los bienes que la soportan el gravamen hipotecario es un requisito imprescindible para dar continuidad al trámite, tal como lo disponen los numerales 2 y 3 del artículo 468 del CGP, por lo que, al encontrarse notificado el ejecutado solo resta dar cumplimiento a dicha exigencia para llevar a término el presente asunto.

Todo escrito relacionado con la presente demanda debe contener los 23 dígitos de radicación y ser dirigida en formato PDF al correo electrónico: [ccto22me@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto22me@cendoj.ramajudicial.gov.co), además, de conformidad con el numeral 14° del artículo 78 del C.G.P, es deber de la parte, remitir a las demás partes del proceso, una vez estas se encuentren notificadas, un ejemplar de los memoriales que sean presentados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**

**JUEZ**

Mmd

**Firmado Por:**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 022 CIVIL DEL CIRCUITO DE  
MEDELLIN**

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL  
DEL CIRCUITO**

Medellín, 28/06/2021 en la fecha  
se notifica el presente auto por  
ESTADOS N° 052 fijados a las  
8:00 a.m.

\_\_\_\_\_  
LFG  
Secretaría.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**62dbea72a1977d4185dc5d0ddacb571517a94dd8a2adfc68181780af10d56b94**

Documento generado en 25/06/2021 12:18:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**