

Radicación	05001 31 03 022 2024 00079 00
Tipo de proceso	Verbal (expropiación)
Demandante	Empresas Públicas de Medellín ESP
Demandado	Oscar Fabián Pino Lopera
Auto Interlocutorio Nro.	369
Asunto	Ordena entrega anticipada



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
DE MEDELLÍN

Medellín, Cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

En atención a que la parte actora cumplió con la carga que impone el numeral 4° del artículo 399 del C.G del P. (PDF 06), el Juzgado;

RESUELVE:

ÚNICO: ORDENAR LA ENTREGA ANTICIPADA a **Empresas Públicas de Medellín ESP** del área de 5,4251 hectáreas que son parte del lote de mayor extensión identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria 037-31556 y Cédula Catastral 6582001000000300015, ubicado en vereda Camburé, del municipio de San José de la Montaña, Departamento – Antioquia; según el “Plano Predial NSEGU-EJ-0202-R60-G00-CIV-PLA-642 del 14 de febrero de 2023, los linderos del área a entregar se encuentra en el sistema de coordenadas planas MAGNA Sirgas Colombia Oeste, se describen de la siguiente forma:

“POR EL ORIENTE: Partiendo del punto P51L con coordenadas Norte 1153850.949 Este 1248826.2, pasando por los punto P52L con coordenadas Norte 1153853.183 Este 1248819.423, punto P53L con coordenadas Norte 1153853.916 Este 5 1248798.045, punto P1L con coordenadas Norte 1153849.444 Este 1248742.17, punto P2L con coordenadas Norte 1153848.241 Este 1248724.742, punto P3L con coordenadas Norte 1153846.729 Este 1248712.354, punto P4L con coordenadas Norte 1153842.695 Este 1248653.206, punto P5L con coordenadas Norte

1153842.269 Este 1248646.957, hasta el punto P6L con coordenadas Norte 1153839.628 Este 1248638.6 en lindero sobre la carretera que de San José de la Montana conduce a Toledo. POR EL SUR: Partiendo del punto P6L con coordenadas Norte 1153839.628 Este 1248638.6, pasando por los puntos P7L con coordenadas Norte 1153837.168 Este 1248633.119, punto P8L con coordenadas Norte 1153836.274 Este 1248631.943, punto P9L con coordenadas Norte 1153827.49 Este 1248620.379, punto P10L con coordenadas Norte 1153813.148 Este 1248608.305, punto P11L con coordenadas Norte 1153801.927 Este 1248602.296, punto P12L con coordenadas Norte 1153788.94 Este 1248595.623, punto P13L con coordenadas Norte 1153788.531 Este 1248595.474, punto P14L con coordenadas Norte 1153780.233 Este 1248594.94, punto P15L con coordenadas Norte 1153776.43 Este 1248594.372, punto P16L con coordenadas Norte 1153765.854 Este 1248593.985, punto P17L con coordenadas Norte 1153747.405 Este 1248596.345, punto P18L con coordenadas Norte 1153740.791 Este 1248596.289, punto P19L con coordenadas Norte 1153725.733 Este 1248595.115, punto P20L con coordenadas Norte 1153711.238 Este 1248589.061, punto P21L con coordenadas Norte 1153700.627 Este 1248578.883, punto P22L con coordenadas Norte 1153694.552 Este 1248569.161 hasta el punto P23L con coordenadas Norte 1153682.548 Este 1248544.106, en lindero sobre la carretera que de San José de la Montana conduce a Toledo POR EL OCCIDENTE: Partiendo del punto P23L con coordenadas Norte 1153682.548 Este 1248544.106, pasando por los puntos P24L con coordenadas Norte 1153611.058 Este 1248721.816, punto P25L con coordenadas Norte 1153677.823 Este 1248745.762, punto P26L con coordenadas Norte 1153655.979 Este 1248801.553, hasta punto P27L con coordenadas Norte 1153649.131 Este 1248820.277, en lindero con área remanente del predio objeto de la demanda propiedad de Oscar Fabian Pino Lopera; y del punto P27L con coordenadas Norte 1153649.131 Este 1248820.277 pasando por los puntos P28L con coordenadas Norte 1153649.801 Este 1248821.082, punto P29L con coordenadas Norte 1153662.673 Este 1248839.165, punto P30L con coordenadas Norte 1153666.91 Este 1248849.744, punto P31L con coordenadas Norte 1153664.43 Este 1248863.924 punto P32L con coordenadas Norte 1153665.562 Este 1248873.464, punto P33L con coordenadas Norte 1153668.392 Este 1248882.067, punto P34L con coordenadas Norte 1153668.898 Este 1248883.605, hasta el punto P35L con coordenadas Norte 1153673.714 Este 1248898.537 en lindero con el predio identificado con la Cédula Catastral 6582001000000300019. POR EL NORTE: Partiendo del punto P35L con 6 coordenadas Norte 1153673.714 Este 1248898.537,

pasando por el punto P36L con coordenadas Norte 1153745.967 Este 1248886.323, hasta el punto P37L con coordenadas Norte 1153772.72 Este 1248876.601, en lindero con el predio identificado con la Cédula Catastral 6582001000000300022; y del punto P37L con coordenadas Norte 1153772.72 Este 1248876.601, pasando por los puntos P38L con coordenadas Norte 1153771.996 Este 1248861.575, punto P39L con coordenadas Norte 1153775.348 Este 1248848.323, punto P40L con coordenadas Norte 1153779.348 Este 1248841.89, punto P41L con coordenadas Norte 1153787.37 Este 1248835.186 punto P42L con coordenadas Norte 1153792.938 Este 1248833.203, punto P43L con coordenadas Norte 1153798.039 Este 1248831.387, punto P44L con coordenadas Norte 1153805.583 Este 1248830.975, punto P45L con coordenadas Norte 1153822.159 Este 1248834.387, punto P46L con coordenadas Norte 1153826.899 Este 1248835.363, punto P47L con coordenadas Norte 1153826.919 Este 1248835.355 punto P48L con coordenadas Norte 1153838.76 Este 1248834.521, punto P49L con coordenadas Norte 1153844.935 Este 1248831.795, punto P50L con coordenadas Norte 1153848.933 Este 1248828.323, punto P51L con coordenadas Norte 1153850.949 Este 1248826.2, punto de partida en lindero sobre la carretera que de San José de la Montana conduce a Toledo”.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS

JUEZ

GJR

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL
DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
DE MEDELLIN**

Medellín, 05/04/2024 en la fecha se notifica la presente providencia por ESTADOS N° 25 fijados a las 8:00 a.m.

KDCM

Secretaría.

Adriana Milena Fuentes Galvis

Firmado Por:

**Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 022
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56e0e517863fdd62ada45089979e1201edd130563a108f5158701c08c95dc3ad**

Documento generado en 04/04/2024 10:51:43 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**