

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora Juez, informándole que el apoderado judicial de una de las entidades codemandadas, a saber, Santa Ana Promotores S.A.S. solicitó que se fijará caución a efectos de levantar las medidas cautelares decretadas en su contra. Sírvase proveer.

**Carlos José Ciro parra**  
**Sustanciador**

<b>Tipo de Proceso</b>	Verbal
<b>Radicado</b>	05001 31 03 022 2021 00425 00
<b>Demandante</b>	María Ernestina Álvarez Marín y otros
<b>Demandados</b>	Fiduciaria Central S.A. y otros
<b>Auto Sus Nro.</b>	429
<b>Asunto</b>	Fija Caución

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, Cuatro (4) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

En atención a la solicitud elevada por la sociedad Santa Ana Promotores S.A.S., se advierte que para proceder con el levantamiento de la medida cautelar decretada sobre los bienes inmuebles distinguidos con folios de matrícula inmobiliaria No. 012-53441, 012-88897, 012-88898, 012-88899, 012-88900, 012-88901, 012-88902, 012-88903, 012-88910, de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Girardota, derivados de la matrícula 012-48089 y que fueron aportados al PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO “FIDEICOMISO PARQUE SANTA ANA GIRARDOTA” (NIT: 830053036-3), deberá prestar caución por una suma de novecientos ochenta millones de pesos (**\$980.000.000**), toda vez que dicha cifra equivale al valor total de las pretensiones de la demanda iniciada en su contra, y de otros codemandados.

La anterior determinación se adopta, en aras de dar cumplimiento a lo preceptuado en el numeral 1º literal b. párrafo 3º del artículo 590 del Código General del Proceso.

En ese orden de ideas, se otorga un término prudencial de hasta diez (10) días hábiles a

la sociedad Santa Ana Promotores S.A.S. para que acredite el pago de la caución, so pena de tener por desistida dicha petición.

Ejecutoriada la presente decisión, se resolverá la solicitud que eleva la parte demandante en archivo PDF 09 Cd 02.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**  
**JUEZ**

CC



Firmado Por:  
**Adriana Milena Fuentes Galvis**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 022  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e49f847f764dfcf371c4c0df184d88821c99890e92848e532177a8f1977ade8f**

Documento generado en 04/05/2023 01:50:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**