

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora Juez, le informo que la presente acción popular le correspondió conocer a este Juzgado por reparto que hizo la Oficina Judicial el 1° de febrero de 2023. Consta únicamente del escrito contentivo de la acción. Sírvasse proveer.

Luisa Gaviria.

**Luisa Fernanda Gaviria**  
**Sustanciadora**

|                                 |                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Tipo de Proceso</b>          | Acción popular                        |
| <b>Radicado</b>                 | 05001 31 03 022 2023 00054 00         |
| <b>Demandantes</b>              | Mario Restrepo                        |
| <b>Demandados</b>               | Maestranza Gestión Inmobiliaria S.A.S |
| <b>Auto interlocutorio Nro.</b> | 170                                   |
| <b>Asunto</b>                   | Inadmite acción popular               |

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, dos (02) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Se procede a decidir sobre la admisibilidad de la presente acción popular a la luz de la Ley 472 de 1998.

**CONSIDERACIONES**

Del estudio de la presente acción popular a la luz de los artículos 16, 18 de la Ley 472 de 1998, se advierte que en, su forma y técnica, el libelo no cumple las exigencias allí contenidas, por lo que el actor deberá adecuar las falencias que a continuación se expresan, so pena de rechazo.

1. Señalará en qué consiste el peligro, amenaza, vulneración o agravio sobre los derechos o intereses colectivos cuya protección reclama, pues del mero relato de los hechos no se hace evidente este aspecto que debe indicar de manera precisa el promotor de la acción. –artículos 2 y 18 literal “b” Ley 472 de 1998-
2. Indicará con precisión el derecho o interés colectivo vulnerado, en tanto únicamente se alude al artículo 29 constitucional, que no corresponden a derechos o intereses colectivos. -artículo 18, literal “a” Ley 472 de 1998-. Por lo demás, ni siquiera se hace alusión normativa o conceptual de cuáles son los derechos colectivos cuya trasgresión se consuma.
3. Adicionará los hechos y pretensiones de la demanda en el sentido de plasmar concretamente el lugar de ubicación (municipio, barrio, linderos, nomenclatura, y demás datos de identificación) del establecimiento de comercio donde se alude existe la vulneración o persona jurídica que incurre en ella.

4. Allegará registro probatorio de la vulneración que reclama, pues existe indeterminación al respecto.

5. Informará la dirección física y número de contacto de la persona que promueve la acción popular.

En consecuencia, se inadmitirá la presente acción, para que en el término de tres (3) días, la parte actora subsane la demanda, so pena de rechazo, de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ley 472 de 1998.

En virtud de lo anterior, EL JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente acción por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de tres (3) días, contados a partir del siguiente día al de la notificación del presente auto, para que se sirva corregir los defectos señalados, so pena de rechazo – inciso 2 artículo 20 de la Ley 472 de 1998-.

**TERCERO:** Advertir a las partes que, todo escrito relacionado con el presente proceso debe contener los 23 dígitos de radicación, estar en formato PDF, ser remitida al correo electrónico: [ccto22me@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto22me@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**  
**JUEZ**

LFG



Firmado Por:  
Adriana Milena Fuentes Galvis

**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 022**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7866dcd1957b2d5421fea50e6bf602d4f3e95e7b894adb13c35b8534ced4c152**

Documento generado en 02/02/2023 01:56:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**