

<b>Tipo de Proceso</b>	Divisorio
<b>Radicado</b>	05001 31 03 022 2019 00276 00
<b>Demandante</b>	Ana María Uribe Gómez
<b>Demandados</b>	Cecilia Sánchez Romero
<b>Auto de sustanciación Nro.</b>	400
<b>Asunto</b>	Requiere so pena de desistimiento tácito



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE**  
**MEDELLÍN**

Medellín, once (11) de julio de dos mil veintidós (2022)

En providencia precedente, se otorgó a las partes el término de veinte (20) días, para que se sirvieran aportar nueva experticia del inmueble litigioso emitida por profesional evaluador que cuente con RAA actualizado, o, se sirvieran fijar de común acuerdo el precio y la base de remate con fundamento en el artículo 411 del C.G.P. para que así procedieran los interesados, a presentar la solicitud de fijación de fecha para diligencia de remate.

Puede decirse que a la fecha ha vencido el término concedido, y sin que se evidencie cumplimiento de lo requerido, por lo que, con miras a buscar un trámite litigioso ágil, se vislumbra la necesidad de requerir so pena de desistimiento tácito al extremo actor, para que, en el término de 30 días siguientes a la notificación de esta providencia, de acuerdo a lo consagrado por el artículo 317 del C.G.P. se sirva demostrar el nuevo avalúo o la fijación del precio de común acuerdo con su contraparte.

Desde ahora se aclara que dicho término solo podrá ser interrumpido por actos que demuestren el cumplimiento de la carga impuesta o se tornen pertinentes para lograr el curso y finalización del litigio, de acuerdo a lo resuelto por el H. Magistrado, Dr. Octavio Augusto Tejeiro Duque de la Corte Suprema de Justicia, en providencia del 1° de diciembre de 2020 dentro del radicado único nacional Nro. 11001-22-03-000-2020-01444-01, pues de lo contrario se impondrá la sanción de la referida norma.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA MILENA FUENTES GALVIS**  
**JUEZ**

LGM



**Firmado Por:**

**Adriana Milena Fuentes Galvis  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 022  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b133297234d1e60df5944afea592ef672a8ffcdef2eb83f87d75c7dabc1bb951**

Documento generado en 11/07/2022 01:38:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**