

NELLY MARTINEZ GUTIERREZ, mayor de edad, residente y domiciliada en esta ciudad, identificada con cedula de ciudadanía No.52.072.067 expedida en Bogotá D.C., obrando en mi condición de Administradora y Representante Legal del CENTRO COMERCIAL VERACRUZ - PROPIEDAD HORIZONTAL, Copropiedad legalmente constituida y con domicilio en esta ciudad en la Calle 15 No.8 A -50 / Calle 16 No.8 A - 33., con Personería Jurídica vigente expedida por la Alcaldía Local de Santafé,

CERTIFICO

Que el señor **WILLIAM LOZANO VIEDA**, figura como propietario del local comercial número CIENTO NOVENTA Y TRES (No.193), ubicado en el primer piso de la Calle 15 No.8 A -50 / Calle 16 No.8 A - 33 de esta ciudad, que forma parte de la Copropiedad que represento y que en los libros de contabilidad de la Copropiedad figuran en mora las obligaciones que a continuación relaciono:

	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
1707	1-oct-14	31-oct-22	19,17	28,76	2,40	79.000,00	2953	186.337,99
1707	1-nov-14	31-oct-22	19,17	28,76	2,40	89.000,00	2922	207.721,33
1707	1-dic-14	31-oct-22	19,17	28,76	2,40	89.000,00	2892	205.588,67
2359	1-ene-15	31-oct-22	19,21	28,82	2,40	93.000,00	2861	212.969,26
2359	1-feb-15	31-oct-22	19,21	28,82	2,40	93.000,00	2830	210.661,66
2359	1-mar-15	31-oct-22	19,21	28,82	2,40	93.000,00	2802	208.577,38
369	1-abr-15	31-oct-22	19,37	29,06	2,42	93.000,00	2771	207.987,80
369	1-may-15	31-oct-22	19,37	29,06	2,42	93.000,00	2741	205.736,03
369	1-jun-15	31-oct-22	19,37	29,06	2,42	93.000,00	2710	203.409,21
913	1-jul-15	31-oct-22	19,26	28,89	2,41	93.000,00	2680	200.015,10
913	1-ago-15	31-oct-22	19,26	28,89	2,41	93.000,00	2649	197.701,49
913	1-sep-15	31-oct-22	19,26	28,89	2,41	93.000,00	2618	195.387,89
1341	1-oct-15	31-oct-22	19,33	29,00	2,42	93.000,00	2588	193.850,91
1341	1-nov-15	31-oct-22	19,33	29,00	2,42	93.000,00	2557	191.528,89
1341	1-dic-15	31-oct-22	19,33	29,00	2,42	93.000,00	2527	189.281,78
1788	1-ene-16	31-oct-22	19,68	29,52	2,46	100.000,00	2496	204.672,00
1788	1-feb-16	31-oct-22	19,68	29,52	2,46	100.000,00	2465	202.130,00
1788	1-mar-16	31-oct-22	19,68	29,52	2,46	100.000,00	2436	199.752,00
334	1-abr-16	31-oct-22	20,54	30,81	2,57	100.000,00	2405	205.827,92
334	1-may-16	31-oct-22	20,54	30,81	2,57	100.000,00	2375	203.260,42
334	1-jun-16	31-oct-22	20,54	30,81	2,57	100.000,00	2344	200.607,33
811	1-jul-16	31-oct-22	21,34	32,01	2,67	100.000,00	2314	205.753,17
811	1-ago-16	31-oct-22	21,34	32,01	2,67	100.000,00	2283	202.996,75
811	1-sep-16	31-oct-22	21,34	32,01	2,67	100.000,00	2252	200.240,33
1233	1-oct-16	31-oct-22	21,99	32,99	2,75	100.000,00	2222	203.590,75
1233	1-nov-16	31-oct-22	21,99	32,99	2,75	100.000,00	2191	200.750,38
1233	1-dic-16	31-oct-22	21,99	32,99	2,75	100.000,00	2161	198.001,63
1612	1-ene-17	31-oct-22	22,34	33,51	2,79	107.000,00	2130	212.146,23
1612	1-feb-17	31-oct-22	22,34	33,51	2,79	107.000,00	2099	209.058,65
1612	1-mar-17	31-oct-22	22,34	33,51	2,79	107.000,00	2071	206.269,87
488	1-abr-17	31-oct-22	22,33	33,50	2,79	107.000,00	2031	202.195,36
488	1-may-17	31-oct-22	22,33	33,50	2,79	107.000,00	2010	200.104,71
488	1-jun-17	31-oct-22	22,33	33,50	2,79	107.000,00	1979	197.018,52
907	1-jul-17	31-oct-22	21,98	32,97	2,75	107.000,00	1949	190.990,63
907	1-ago-17	31-oct-22	21,98	32,97	2,75	107.000,00	1918	187.952,81
1155	1-sep-17	31-oct-22	21,48	32,22	2,69	107.000,00	1887	180.708,56
1298	1-oct-17	31-oct-22	21,15	31,73	2,64	107.000,00	1857	175.103,49
1447	1-nov-17	31-oct-22	20,96	31,44	2,62	107.000,00	1826	170.633,61
1619	1-dic-17	31-oct-22	20,77	31,16	2,60	107.000,00	1796	166.308,85
1890	1-ene-18	31-oct-22	20,69	31,04	2,59	112.000,00	1765	170.416,63
131	1-feb-18	31-oct-22	21,01	31,52	2,63	112.000,00	1734	170.012,92
259	1-mar-18	31-oct-22	20,68	31,02	2,59	112.000,00	1706	164.640,37
398	1-abr-18	31-oct-22	20,48	30,72	2,56	112.000,00	1675	160.085,33
527	1-may-18	31-oct-22	20,44	30,66	2,56	112.000,00	1645	156.911,07
687	1-jun-18	31-oct-22	20,28	30,42	2,54	112.000,00	1614	152.748,96
820	1-jul-18	31-oct-22	20,03	30,05	2,50	112.000,00	1584	148.061,76
954	1-ago-18	31-oct-22	19,94	29,91	2,49	112.000,00	1553	144.511,83
1112	1-sep-18	31-oct-22	19,81	29,72	2,48	112.000,00	1522	140.703,83
1294	1-oct-18	31-oct-22	19,63	29,45	2,45	112.000,00	1492	136.677,15
1521	1-nov-18	31-oct-22	19,49	29,24	2,44	112.000,00	1461	132.882,82
1708	1-dic-18	31-oct-22	19,4	29,10	2,43	112.000,00	1431	129.553,20
1872	1-ene-19	31-oct-22	19,16	28,74	2,40	118.700,00	1400	132.667,03
111	1-feb-19	31-oct-22	19,7	29,55	2,46	118.700,00	1369	133.385,66

263	1-mar-19	31-oct-22	19,37	29,06	2,42	118.700,00	1341	128.468,86	
389	1-abr-19	31-oct-22	19,32	28,98	2,42	118.700,00	1310	125.175,09	
574	1-may-19	31-oct-22	19,34	29,01	2,42	118.700,00	1280	122.435,09	
697	1-jun-19	31-oct-22	19,3	28,95	2,41	118.700,00	1249	119.222,77	
829	1-jul-19	31-oct-22	19,28	28,92	2,41	118.700,00	1219	116.238,56	
1018	1-ago-19	31-oct-22	19,32	28,98	2,42	118.700,00	1188	113.517,56	
1145	1-sep-19	31-oct-22	19,32	28,98	2,42	118.700,00	1157	110.555,40	
1293	1-oct-19	31-oct-22	19,1	28,65	2,39	118.700,00	1127	106.462,52	
1474	1-nov-19	31-oct-22	19,03	28,55	2,38	118.700,00	1096	103.154,65	
1603	1-dic-19	31-oct-22	18,91	28,37	2,36	118.700,00	1066	99.698,41	
1768	1-ene-20	31-oct-22	18,77	28,16	2,35	126.000,00	1035	101.991,49	
94	1-feb-20	31-oct-22	19,06	28,59	2,38	126.000,00	1004	100.465,26	
205	1-mar-20	31-oct-22	18,95	28,43	2,70	126.000,00	975	97.000,31	
351	1-abr-20	31-oct-22	18,69	28,04	2,40	126.000,00	944	92.627,64	
437	1-may-20	31-oct-22	18,19	27,29	2,27	126.000,00	914	87.284,72	
505	1-jun-20	31-oct-22	18,12	27,18	2,27	126.000,00	883	83.999,79	
605	1-jul-20	31-oct-22	18,12	27,18	2,27	126.000,00	853	81.145,89	
685	1-ago-20	31-oct-22	18,29	27,44	2,29	126.000,00	822	78.930,50	
769	1-sep-20	31-oct-22	18,35	27,53	2,29	126.000,00	791	76.202,96	
869	1-oct-20	31-oct-22	18,09	27,14	2,26	126.000,00	761	72.274,07	
947	1-nov-20	31-oct-22	17,87	26,76	2,23	126.000,00	730	68.371,80	
1034	1-dic-20	31-oct-22	17,46	26,19	2,18	126.000,00	700	64.165,50	
1215	1-ene-21	31-oct-22	17,32	25,98	2,17	130.400,00	669	62.956,47	
64	1-feb-21	31-oct-22	17,54	26,31	2,19	130.400,00	638	60.801,83	
161	1-mar-21	31-oct-22	17,41	26,12	2,18	130.400,00	610	57.702,54	130.400,00
305	1-abr-21	31-oct-22	17,31	25,97	2,16	130.400,00	579	54.455,53	
407	1-may-21	31-oct-22	17,22	25,83	2,15	130.400,00	549	51.365,54	
509	1-jun-21	31-oct-22	17,21	25,82	2,15	130.400,00	518	48.436,97	1.781.600,00
622	1-jul-21	31-oct-22	17,18	25,77	2,15	130.400,00	488	45.552,20	2.021.200,00
804	1-ago-21	31-oct-22	17,24	25,86	2,16	130.400,00	457	42.807,49	
931	1-sep-21	31-oct-22	17,19	25,79	2,15	130.400,00	426	39.787,97	
1095	1-oct-21	31-oct-22	17,08	25,62	2,14	130.400,00	396	36.749,33	
1259	1-nov-21	31-oct-22	17,27	25,91	2,16	130.400,00	365	34.249,29	
1405	1-dic-21	31-oct-22	17,46	26,19	2,18	130.400,00	335	31.780,11	
1597	1-ene-22	31-oct-22	17,66	26,49	2,21	143.500,00	304	32.099,99	
143	1-feb-22	31-oct-22	18,3	27,45	2,29	143.500,00	273	29.871,32	
256	1-mar-22	31-oct-22	18,47	27,71	2,31	143.500,00	245	27.056,63	
382	1-abr-22	31-oct-22	19,05	28,58	2,38	143.500,00	214	24.375,27	
498	1-may-22	31-oct-22	19,71	29,57	2,46	143.500,00	184	21.684,29	
617	1-jun-22	31-oct-22	20,4	30,60	2,55	143.500,00	153	18.662,14	
801	1-jul-22	31-oct-22	21,28	31,92	2,66	143.500,00	123	15.650,11	
973	1-ago-22	31-oct-22	22,21	33,32	2,78	143.500,00	92	12.217,35	
1126	1-sep-22	31-oct-22	23,5	35,25	2,94	143.500,00	61	8.571,14	
1327	1-oct-22	31-oct-22	24,61	36,92	3,08	143.500,00	31	4.561,57	
CAPITAL						11.137.200,00			
INTERESES DE MORA								12.726.871,84	
ABONOS									3.933.200,00
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO									19.930.871,84

Para un total de la deuda de DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$19.930.871.84)

La presente certificación se expide el primer (01) día del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

Cordialmente,

Nelly Martínez G.
NELLY MARTINEZ GUTIERREZ
Representante Legal

c.c. Archivo Admón.