

# MARÍA MARCELA RODRÍGUEZ NAVARRO

Abogada Universidad Externado de Colombia  
Especialista en Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales



Señor:

**JUEZ 9 MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS DE BOGOTA**

**E. S. D.**

Ref.	Exp. 2014-1334
Asunto	<b>LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO</b>
Proceso:	EJECUTIVO
De:	CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SAN CARLOS SLR-4
Vs:	JORGE ORLANDO CUBILLOS GARCIA

**MARIA MARCELA RODRIGUEZ NAVARRO**, obrando en mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso citado en la referencia, presento al Despacho liquidación actualizada del crédito.

CONCEPTO	VALOR
CAPITAL CUOTAS ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS	\$ 11.319.900
INTERESES	\$ 16.706.502
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEAS	\$ 1.058.033
<b>TOTAL DEUDA A AGOSTO DE 2022</b>	<b>\$ 29.084.435</b>

Atentamente,

**MARIA MARCELA RODRIGUEZ NAVARRO**  
**C. C. 51.705.801 de Bogotá**  
**T.P. 73.403 del H.C. S de la J.**

## C E R T I F I C A

**MYRIAM NASMIYER VEGA ACOSTA**, en mi calidad de representante legal y Administradora del Conjunto Residencial Bosque de San Carlos SLR-4; certifico que el señor (a) **CUBILLOS GARCIA JORGE ORLANDO Y ORTIZ OBREGON ELSA YOLANDA DIMATE**; propietario(s) del apartamento 514 interior 2 de la Carrera 12 F No.31 A 29 sur, adeuda a la copropiedad por concepto de cuotas ordinarias extraordinarias, la suma de **DOCE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES Pesos Mcte.(\$ 12.377.933)**, discriminada así:

### CUOTAS ORDINARIAS

MES	AÑO	CAUSADA	CUOTA
JULIO	2011	Jul 01 a jul 30	\$ 32.300
AGOSTO	2011	Ago 01 a ago 30	\$ 54.600
SEPTIEMBRE	2011	Sep 01 a sep 30	\$ 54.600
OCTUBRE	2011	Oct 01 a oct 31	\$ 54.600
NOVIEMBRE	2011	Nov 01 a nov 30	\$ 54.600
DICIEMBRE	2011	Dic 01 a dic 31	\$ 54.600
ENERO	2012	Ene 01 a ene 31	\$ 57.800
FEBRERO	2012	Feb 01 a feb 30	\$ 57.800
MARZO	2012	Mar 01 a mar 31	\$ 57.800
ABRIL	2012	Abr 01 a abr 30	\$ 57.800
MAYO	2012	May 01 a may 31	\$ 57.800
JUNIO	2012	Jun 01 a jun 30	\$ 57.800
JULIO	2012	Jul 01 a jul 30	\$ 57.800
AGOSTO	2012	Ago 01 a ago 30	\$ 57.800
SEPTIEMBRE	2012	Sep 01 a sep 30	\$ 57.800
OCTUBRE	2012	Oct 01 a oct 31	\$ 57.800
NOVIEMBRE	2012	Nov 01 a nov 30	\$ 57.800
DICIEMBRE	2012	Dic 01 a dic 31	\$ 57.800
ENERO	2013	Ene 01 a ene 31	\$ 60.000

FEBRERO	2013	Feb 01 a feb 30	\$ 60.000
MARZO	2013	Mar 01 a mar 31	\$ 60.000
ABRIL	2013	Abr 01 a abr 30	\$ 60.000
MAYO	2013	May 01 a may 31	\$ 60.000
JUNIO	2013	Jun 01 a jun 30	\$ 60.000
JULIO	2013	Jul 01 a jul 30	\$ 60.000
AGOSTO	2013	Ago 01 a ago 30	\$ 60.000
SEPTIEMBRE	2013	Sep 01 a sep 30	\$ 60.000
OCTUBRE	2013	Oct 01 a oct 31	\$ 60.000
NOVIEMBRE	2013	Nov 01 a nov 30	\$ 60.000
DICIEMBRE	2013	Dic 01 a dic 31	\$ 60.000
ENERO	2014	Ene 01 a ene 31	\$ 62.700
FEBRERO	2014	Feb 01 a feb 30	\$ 62.700
MARZO	2014	Mar 01 a mar 31	\$ 62.700
ABRIL	2014	Abr 01 a abr 30	\$ 62.700
MAYO	2014	May 01 a may 31	\$ 62.700
JUNIO	2014	Jun 01 a jun 30	\$ 62.700
JULIO	2014	Jul 01 a jul 30	\$ 62.700
AGOSTO	2014	Ago 01 a ago 30	\$ 62.700
SEPTIEMBRE	2014	Sep 01 a sep 30	\$ 62.700
OCTUBRE	2014	Oct 01 a oct 30	\$ 62.700
NOVIEMBRE	2014	Nov 01 a nov 30	\$ 62.700
DICIEMBRE	2014	Dic 01 a dic 31	\$ 62.700
ENERO	2015	Ene 01 a ene 31	\$ 65.600
FEBRERO	2015	Feb 01 a feb 30	\$ 65.600
MARZO	2015	Mar 01 a mar 31	\$ 65.600
ABRIL	2015	Abr 01 a abr 30	\$ 65.600
MAYO	2015	May 01 a may 30	\$ 65.600
JUNIO	2015	Jun 01 a jun30	\$ 65.600
JULIO	2015	Jul 01 a jul 30	\$ 65.600
AGOSTO	2015	Ago 01 a ago 30	\$ 65.600
SEPTIEMBRE	2015	Sep 01 a sep 30	\$ 65.600
OCTUBRE	2015	Oct 01 a oct 31	\$ 65.600
NOVIEMBRE	2015	Nov 01 a nov 30	\$ 65.600

DICIEMBRE	2015	Dic 01 a dic 31	\$ 65.600
ENERO	2016	Ene 01 a ene 31	\$ 70.200
FEBRERO	2016	Feb 01 a feb 30	\$ 70.200
MARZO	2016	Mar 01 a mar 31	\$ 70.200
ABRIL	2016	Abr 01 a abr 30	\$ 70.200
MAYO	2016	May 01 a may 30	\$ 70.200
JUNIO	2016	Jun 01 a jun 30	\$ 70.200
JULIO	2016	Jul 01 a jul 30	\$ 70.200
AGOSTO	2016	Ago 01 a ago 30	\$ 70.200
SEPTIEMBRE	2016	Sep01 a sep 30	\$ 70.200
OCTUBRE	2016	Oct 01 a oct 31	\$ 70.200
NOVIEMBRE	2016	Nov 01 a nov 30	\$ 70.200
DICIEMBRE	2016	Dic 01 a dic 31	\$ 70.200
ENERO	2017	Ene 01 a ener 31	\$ 75.100
FEBRERO	2017	Feb 01 a feb 30	\$ 75.100
MARZO	2017	Mar 01 a mar 31	\$ 75.100
ABRIL	2017	Abr 01 a abr 30	\$ 75.100
MAYO	2017	May 01 a may 30	\$ 75.100
JUNIO	2017	Jun 01 a jun 30	\$ 75.100
JULIO	2017	Jul 01 a jul 30	\$ 75.100
AGOSTO	2017	Ago 01 a ago 30	\$ 75.100
SEPTIEMBRE	2017	Sep 01 a sep 30	\$ 75.100
OCTUBE	2017	Oct 01 a oct 31	\$ 75.100
NOVIEBRE	2017	Nov 01 a nov 30	\$ 75.100
DICIEMBRE	2017	Dic 01 a dic 31	\$ 75.100
ENERO	2018	Ene 01 a ener 31	\$ 79.500
FEBRERO	2018	Feb 01 a feb 30	\$ 79.500
MARZO	2018	Mar 01 a mar 31	\$ 79.500
ABRIL	2018	Abr 01 a br 30	\$ 79.500
MAYO	2018	May 01 a may 30	\$ 79.500
JUNIO	2018	Jun 01 a jun 30	\$ 79.500
JULIO	2018	Jul 01 a jul 30	\$ 79.500
AGOSTO	2018	Ago 01 a ago 30	\$ 79.500
SEPTIEMBRE	2018	Sep 01 a sep 30	\$ 79.500

OCTUBRE	2018	Oct 01 a oct 30	\$ 79.500
NOVIEMBRE	2018	Nov 01 a nov 30	\$ 79.500
DICIEMBRE	2018	Dic 01 a dic 31	\$ 79.500
ENERO	2019	Ene 01 a ene 31	\$ 84.300
FEBRERO	2019	Feb 01 <sup>a</sup> feb 30	\$ 84.300
MARZO	2019	Mar 01 a mar 31	\$ 84.300
ABRIL	2019	Abr 01 a abr 30	\$ 84.300
MAYO	2019	May 01 a mayo 30	\$ 84.300
JUNIO	2019	Jun 01 a jun 30	\$ 84.300
JULIO	2019	Jul 01 a jul 30	\$ 84.300
AGOSTO	2019	Ago 01 a ago 30	\$ 84.300
SEPTIEMBRE	2019	Sep 01 a sep 30	\$ 84.300
OCTUBRE	2019	Oct 01 a oct 31	\$ 84.300
NOVIEMBRE	2019	Nov 01 a nov 30	\$ 84.300
DICIEMBRE	2019	Dic 01 dic 31	\$ 84.300
ENERO	2020	Ene 01 a ene 31	\$ 89.400
FEBRERO	2020	Feb 01 a feb 29	\$ 89.400
MARZO	2020	Mar 01 a mar 31	\$ 89.400
ABRIL	2020	Abr 01 a abr 30	\$ 89.400
MAYO	2020	May 01 a may 31	\$ 89.400
JUNIO	2020	Jun 01 a jun 30	\$ 89.400
JULIO	2020	Jul 01 a jul 31	\$ 89.400
AGOSTO	2020	Ago 01 a ago 31	\$ 89.400
SEPTIEMBRE	2020	Sep 01 a sep 30	\$ 89.400
OCTUBRE	2020	Oct 01 a oct 31	\$ 89.400
NOVIEMBRE	2020	Nov 01 a nov 30	\$ 89.400
DICIEMBRE	2020	Dic 01 a dic 31	\$ 89.400
ENERO	2021	Ener 01 a enr 31	\$ 92.500
FEBRERO	2021	Feb 01 a feb 28	\$ 92.500
MARZO	2021	Mar 01 a mar 31	\$ 92.500
ABRIL	2021	Abr 01 a abr 30	\$ 92.500
MAYO	2021	May 01 a may 31	\$ 92.500
JUNIO	2021	Jun 01 a jun 30	\$ 92.500
JULIO	2021	Jul 01 a jul 31	\$ 92.500

AGOSTO	2021	Ago 01 a ago 31	\$ 92.500
SEPTIEMBRE	2021	Sep 01 a sep 30	\$ 92.500
OCTUBRE	2021	Oct 01 a oct 31	\$ 92.500
NOVIEMBRE	2021	Nov 01 a nov 30	\$ 92.500
DICIEMBRE	2021	Dic 01 a Dic 31	\$ 92.500
ENERO	2022	Ene 01 a Ene 31	\$ 101.800
FEBRERO	2022	Feb 01 a Feb 28	\$ 101.800
MARZO	2022	Mar 01 a Mar 31	\$ 101.800
ABRIL	2022	Abr 01 a Abr 30	\$ 101.800
MAYO	2022	May 01 a May 31	\$ 101.800
JUNIO	2022	Jun 01 a Jun 30	\$ 101.800
JULIO	2022	Jul 01 a Jul 31	\$ 101.800
AGOSTO	2022	Ago 01 a ago 31	\$ 101.800
<b>Total Cuotas Ordinarias</b>			<b>\$ 9.964.900</b>

#### CUOTAS EXTRAORDINARIAS

CUOTAS EXTRAORDINARIAS	
Cuota Extraordinaria Aprobada en Asamblea De Marzo 25 de 2012.	\$ 240.000
Cuota Extraordinaria Aprobada en Asamblea De Marzo 29 de 2015.	\$ 345.000
Cuota Extraordinaria Aprobada En Asamblea De Octubre 23 de 2017.	\$ 200.000
Cuota Extraordinaria Aprobada en Asamblea de abril 29 de 2018.	\$ 570.000
<b>TOTAL ADEUDADO CUOTAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>\$ 1.355.000</b>

#### SANCIONES POR INASISTENCIA A ASAMBLEAS

SANCIONES INASISTENCIA ASAMBLEAS	
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Marzo 17 de 2013.	\$ 78.600
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Agosto 11 de 2013.	\$ 78.600
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Abril 27 de 2014.	\$ 82.133
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Ordinaria Marzo 29 de 2015.	\$ 85.900
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Mayo de 2016.	\$ 91.900

Sanción Asamblea Ext. Septiembre 25 de 2016.	\$ 91.900
Sanción Asamblea Abril 2 de 2017.	\$ 98.000
Sanción Asamblea Inasistencia Asamblea Ord. Marzo 18 de 2018.	\$ 104.000
Sanción Asamblea Ext. Abril 29 de 2018.	\$ 104.000
Sanción Asamblea Ordinaria Marzo 31 de 2019.	\$ 110.000
Sanción Asamblea Ordinaria Marzo 27 de 2022.	\$ 133.000
TOTAL SANCIONES	\$ 1.058.033

Más los intereses de mora liquidados a la tasa del 1.5% mensual desde que cada una de las cuotas ordinarias se hicieron exigibles y hasta que se efectúe el pago correspondiente.

En aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, la presente certificación presta mérito ejecutivo.

Se expide en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de septiembre de 2022.

Atentamente,

  
**MYRIAM NASMIYER VEGA ACOSTA**  
C.C. 51.586.086 de Bogotá.

**LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO A AGOSTO DE 2022 EXP. 2014-1334**

<i>MES</i>	<i>AÑO</i>	<i>CAUSADA</i>	<i>CUOTA</i>	<i>CAPITAL EN MORA</i>	<i>Tasa de interés ANUAL corriente</i>	<i>Tasa de interés mensual corriente</i>	<i>Tasa de interés moratorio 1,5 veces el corriente</i>	<i>Intereses mensuales</i>
JULIO	2011	Jul 01 a Jul 30	\$ 32.300		0,1863	0,015525	0,0232875	\$ 0
AGOSTO	2011	Ago 01 a Ago 30	\$ 54.600	\$ 32.300	0,1863	0,015525	0,0232875	\$ 752
SEPTIEMBRE	2011	Sep 01 a Sep 30	\$ 54.600	\$ 86.900	0,1863	0,015525	0,0232875	\$ 2.024
OCTUBRE	2011	Oct 01 a Oct 30	\$ 54.600	\$ 141.500	0,1939	0,016158333	0,0242375	\$ 3.430
NOVIEMBRE	2011	Nov-01 a Nov 30	\$ 54.600	\$ 196.100	0,1939	0,016158333	0,0242375	\$ 4.753
DICIEMBRE	2011	Dic-01 a Dic 31	\$ 54.600	\$ 250.700	0,1939	0,016158333	0,0242375	\$ 6.076
ENERO	2012	Ener 01 a Ener 30	\$ 57.800	\$ 305.300	0,1992	0,0166	0,0249	\$ 7.602
FEBRERO	2012	Feb 01 a Feb 30	\$ 57.800	\$ 363.100	0,1992	0,0166	0,0249	\$ 9.041
MARZO	2012	Mar 01 a Marz 30	\$ 57.800	\$ 420.900	0,1992	0,0166	0,0249	\$ 10.480
ABRIL	2012	Abr 01 a Abr 30	\$ 57.800	\$ 478.700	0,2052	0,0171	0,02565	\$ 12.279
MAYO	2012	May 01 a May 30	\$ 57.800	\$ 536.500	0,2052	0,0171	0,02565	\$ 13.761
JUNIO	2012	Jun 01 a Jun 30	\$ 57.800	\$ 594.300	0,2052	0,0171	0,02565	\$ 15.244
JULIO	2012	Jul 01 a Jul 30	\$ 57.800	\$ 652.100	0,2086	0,017383333	0,026075	\$ 17.004
AGOSTO	2012	Ago 01 a Ago 30	\$ 57.800	\$ 709.900	0,2086	0,017383333	0,026075	\$ 18.511
<b>Cuota extra aprobada marzo 25 de 2012</b>		<b>Ago-31-2021</b>	<b>\$ 240.000</b>	\$ 767.700	0,2086	0,017383333	0,026075	\$ 20.018
SEPTIEMBRE	2012	Sep 01 a Sep 30	\$ 57.800	\$ 1.007.700	0,2086	0,017383333	0,026075	\$ 26.276
OCTUBRE	2012	Oct 01 a Oct 30	\$ 57.800	\$ 1.065.500	0,2089	0,017408333	0,0261125	\$ 27.823
NOVIEMBRE	2012	Nov-01 a Nov 30	\$ 57.800	\$ 1.123.300	0,2089	0,017408333	0,0261125	\$ 29.332
DICIEMBRE	2012	Dic-01 a Dic 31	\$ 57.800	\$ 1.181.100	0,2089	0,017408333	0,0261125	\$ 30.841
ENERO	2013	Ener 01 a Ener 30	\$ 60.000	\$ 1.238.900	0,2075	0,017291667	0,0259375	\$ 32.134
FEBRERO	2013	Feb 01 a Feb 30	\$ 60.000	\$ 1.298.900	0,2075	0,017291667	0,0259375	\$ 33.690
MARZO	2013	Mar 01 a Marz 30	\$ 60.000	\$ 1.358.900	0,2075	0,017291667	0,0259375	\$ 35.246
ABRIL	2013	Abr 01 a Abr 30	\$ 60.000	\$ 1.418.900	0,2083	0,017358333	0,0260375	\$ 36.945
MAYO	2013	May 01 a May 30	\$ 60.000	\$ 1.478.900	0,2083	0,017358333	0,0260375	\$ 38.507
JUNIO	2013	Jun 01 a Jun 30	\$ 60.000	\$ 1.538.900	0,2083	0,017358333	0,0260375	\$ 40.069
JULIO	2013	Jul 01 a Jul 30	\$ 60.000	\$ 1.598.900	0,2034	0,01695	0,025425	\$ 40.652

AGOSTO	2013	Ago 01 a Ago 30	\$ 60.000	\$ 1.658.900	0,2034	0,01695	0,025425	\$ 42.178
SEPTIEMBRE	2013	Sep 01 a Sep 30	\$ 60.000	\$ 1.718.900	0,2034	0,01695	0,025425	\$ 43.703
OCTUBRE	2013	Oct 01 a Oct 30	\$ 60.000	\$ 1.778.900	0,1985	0,016541667	0,0248125	\$ 44.139
NOVIEMBRE	2013	Nov-01 a Nov 30	\$ 60.000	\$ 1.838.900	0,1985	0,016541667	0,0248125	\$ 45.628
DICIEMBRE	2013	Dic-01 a Dic 31	\$ 60.000	\$ 1.898.900	0,1985	0,016541667	0,0248125	\$ 47.116
ENERO	2014	Ener 01 a Ener 30	\$ 62.700	\$ 1.958.900	0,1965	0,016375	0,0245625	\$ 48.115
FEBRERO	2014	Feb 01 a Feb 30	\$ 62.700	\$ 2.021.600	0,1965	0,016375	0,0245625	\$ 49.656
MARZO	2014	Mar 01 a Marz 30	\$ 62.700	\$ 2.084.300	0,1965	0,016375	0,0245625	\$ 51.196
ABRIL	2014	Abr 01 a Abr 30	\$ 62.700	\$ 2.147.000	0,1963	0,016358333	0,0245375	\$ 52.682
MAYO	2014	May 01 a May 30	\$ 62.700	\$ 2.209.700	0,1963	0,016358333	0,0245375	\$ 54.221
JUNIO	2014	Jun 01 a Jun 30	\$ 62.700	\$ 2.272.400	0,1963	0,016358333	0,0245375	\$ 55.759
JULIO	2014	Jul 01 a Jul 30	\$ 62.700	\$ 2.335.100	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 56.422
AGOSTO	2014	Ago 01 a Ago 30	\$ 62.700	\$ 2.397.800	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 57.937
SEPTIEMBRE	2014	Sep 01 a Sep 30	\$ 62.700	\$ 2.460.500	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 59.452
OCTUBRE	2014	Oct 01 a Oct 30	\$ 62.700	\$ 2.523.200	0,1917	0,015975	0,0239625	\$ 60.462
NOVIEMBRE	2014	Nov-01 a Nov 30	\$ 62.700	\$ 2.585.900	0,1917	0,015975	0,0239625	\$ 61.965
DICIEMBRE	2014	Dic-01 a Dic 31	\$ 62.700	\$ 2.648.600	0,1917	0,015975	0,0239625	\$ 63.467
ENERO	2015	Ener 01 a Ener 30	\$ 65.600	\$ 2.711.300	0,1921	0,016008333	0,0240125	\$ 65.105
FEBRERO	2015	Feb 01 a Feb 30	\$ 65.600	\$ 2.776.900	0,1921	0,016008333	0,0240125	\$ 66.680
MARZO	2015	Mar 01 a Marz 30	\$ 65.600	\$ 2.842.500	0,1921	0,016008333	0,0240125	\$ 68.256
ABRIL	2015	Abr 01 a Abr 30	\$ 65.600	\$ 2.908.100	0,1937	0,016141667	0,0242125	\$ 70.412
MAYO	2015	May 01 a May 30	\$ 65.600	\$ 2.973.700	0,1937	0,016141667	0,0242125	\$ 72.001
JUNIO	2015	Jun 01 a Jun 30	\$ 65.600	\$ 3.039.300	0,1937	0,016141667	0,0242125	\$ 73.589
JULIO	2015	Jul 01 a Jul 30	\$ 65.600	\$ 3.104.900	0,1926	0,01605	0,024075	\$ 74.750
AGOSTO	2015	Ago 01 a Ago 30	\$ 65.600	\$ 3.170.500	0,1926	0,01605	0,024075	\$ 76.330
SEPTIEMBRE	2015	Sep 01 a Sep 30	\$ 65.600	\$ 3.236.100	0,1926	0,01605	0,024075	\$ 77.909
OCTUBRE	2015	Oct 01 a Oct 30	\$ 65.600	\$ 3.301.700	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 79.777
<b><i>Cuota extra aprobada marzo 29 de 2015</i></b>		<b><i>Oct 31 de 2015</i></b>	<b><i>\$ 345.000</i></b>	\$ 3.367.300	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 81.362
NOVIEMBRE	2015	Nov-01 a Nov 30	\$ 65.600	\$ 3.712.300	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 89.698
DICIEMBRE	2015	Dic-01 a Dic 31	\$ 65.600	\$ 3.777.900	0,1933	0,016108333	0,0241625	\$ 91.284
ENERO	2016	Ener 01 a Ener 30	\$ 70.200	\$ 3.843.500	0,1968	0,0164	0,0246	\$ 94.550
FEBRERO	2016	Feb 01 a Feb 30	\$ 70.200	\$ 3.913.700	0,1968	0,0164	0,0246	\$ 96.277
MARZO	2016	Mar 01 a Marz 30	\$ 70.200	\$ 3.983.900	0,1968	0,0164	0,0246	\$ 98.004

ABRIL	2016	Abr 01 a Abr 30	\$ 70.200	\$ 4.054.100	0,2054	0,017116667	0,025675	\$ 104.089
MAYO	2016	May 01 a May 30	\$ 70.200	\$ 4.124.300	0,2054	0,017116667	0,025675	\$ 105.891
JUNIO	2016	Jun 01 a Jun 30	\$ 70.200	\$ 4.194.500	0,2054	0,017116667	0,025675	\$ 107.694
JULIO	2016	Jul 01 a Jul 30	\$ 70.200	\$ 4.264.700	0,2134	0,017783333	0,026675	\$ 113.761
AGOSTO	2016	Ago 01 a Ago 30	\$ 70.200	\$ 4.334.900	0,2134	0,017783333	0,026675	\$ 115.633
SEPTIEMBRE	2016	Sep 01 a Sep 30	\$ 70.200	\$ 4.405.100	0,2134	0,017783333	0,026675	\$ 117.506
OCTUBRE	2016	Oct 01 a Oct 30	\$ 70.200	\$ 4.475.300	0,2199	0,018325	0,0274875	\$ 123.015
NOVIEMBRE	2016	Nov-01 a Nov 30	\$ 70.200	\$ 4.545.500	0,2199	0,018325	0,0274875	\$ 124.944
DICIEMBRE	2016	Dic-01 a Dic 31	\$ 70.200	\$ 4.615.700	0,2199	0,018325	0,0274875	\$ 126.874
ENERO	2017	Ene-01 a Ener 28	\$ 75.100	\$ 4.685.900	0,2234	0,018616667	0,027925	\$ 130.854
FEBRERO	2017	Feb-01 a Feb-28	\$ 75.100	\$ 4.761.000	0,2234	0,018616667	0,027925	\$ 132.951
MARZO	2017	Mar-01 a Mar 31	\$ 75.100	\$ 4.836.100	0,2234	0,018616667	0,027925	\$ 135.048
ABRIL	2017	Abr-01 a Abr 30	\$ 75.100	\$ 4.911.200	0,2233	0,018608333	0,0279125	\$ 137.084
<b>Cuota extra aprobada asamblea oct. 23 de 2016</b>		<b>Abr. 30 de 2017</b>	<b>\$ 200.000</b>	\$ 4.986.300	0,2233	0,018608333	0,0279125	\$ 139.180
MAYO	2017	May-01 a May 31	\$ 75.100	\$ 5.186.300	0,2233	0,018608333	0,0279125	\$ 144.763
JUNIO	2017	Jun-01 a Jun 30	\$ 75.100	\$ 5.261.400	0,2233	0,018608333	0,0279125	\$ 146.859
JULIO	2017	Jul-01 a Jul 31	\$ 75.100	\$ 5.336.500	0,2198	0,018316667	0,027475	\$ 146.620
AGOSTO	2017	Ago-01 a Ago 31	\$ 75.100	\$ 5.411.600	0,2198	0,018316667	0,027475	\$ 148.684
SEPTIEMBRE	2017	Sep-01 a Sep 30	\$ 75.100	\$ 5.486.700	0,2198	0,018316667	0,027475	\$ 150.747
OCTUBRE	2017	Oct-01 a Oct-31	\$ 75.100	\$ 5.561.800	0,2115	0,017625	0,0264375	\$ 147.040
NOVIEMBRE	2017	Nov-01 Nov 30	\$ 75.100	\$ 5.636.900	0,2096	0,017466667	0,0262	\$ 147.687
DICIEMBRE	2017	Dic-01 a Dic 31	\$ 75.100	\$ 5.712.000	0,2077	0,017308333	0,0259625	\$ 148.298
ENERO	2018	Ener-01 a Ener 31	\$ 79.500	\$ 5.787.100	0,2069	0,017241667	0,0258625	\$ 149.669
FEBRERO	2018	Feb-01 a Feb 28	\$ 79.500	\$ 5.866.600	0,2101	0,017508333	0,0262625	\$ 154.072
MARZO	2018	Mar-01 a Mar 31	\$ 79.500	\$ 5.946.100	0,2068	0,017233333	0,02585	\$ 153.707
ABRIL	2018	Abr-01 a Abr 30	\$ 79.500	\$ 6.025.600	0,2048	0,017066667	0,0256	\$ 154.255
MAYO	2018	May-01 a May 31	\$ 79.500	\$ 6.105.100	0,2044	0,017033333	0,02555	\$ 155.985
JUNIO	2018	Jun-01 a Jun 30	\$ 79.500	\$ 6.184.600	0,2028	0,0169	0,02535	\$ 156.780
JULIO	2018	Jul-01 a Jul 31	\$ 79.500	\$ 6.264.100	0,2003	0,016691667	0,0250375	\$ 156.837
AGOSTO	2018	Agos 01 a Agos 31	\$ 79.500	\$ 6.343.600	0,1994	0,016616667	0,024925	\$ 158.114
SEPTIEMBRE	2018	Sep-01 a Sep 30	\$ 79.500	\$ 6.423.100	0,1981	0,016508333	0,0247625	\$ 159.052
OCTUBRE	2018	Oct 01-Oct-31	\$ 79.500	\$ 6.502.600	0,1963	0,016358333	0,0245375	\$ 159.558

<b>Cuota extra aprobada asamblea abril 29 de 2018</b>		<b>Oct. 31 2018</b>	<b>\$ 570.000</b>	\$ 6.582.100	0,1963	0,016358333	0,0245375	\$ 161.508
NOVIEMBRE	2018	Nov-01 Nov 30	\$ 79.500	\$ 7.152.100	0,1949	0,016241667	0,0243625	\$ 174.243
DICIEMBRE	2018	Dic-01 Dic 31	\$ 79.500	\$ 7.231.600	0,194	0,016166667	0,02425	\$ 175.366
ENERO	2019	Ener-01 a Ener 31	\$ 84.300	\$ 7.311.100	0,1916	0,015966667	0,02395	\$ 175.101
FEBRERO	2019	Feb-01 a Feb 28	\$ 84.300	\$ 7.395.400	0,197	0,016416667	0,024625	\$ 182.112
MARZO	2019	Mar-01 a Mar 31	\$ 84.300	\$ 7.479.700	0,1937	0,016141667	0,0242125	\$ 181.102
ABRIL	2019	Abr-01 a Abr-30	\$ 84.300	\$ 7.564.000	0,1932	0,0161	0,02415	\$ 182.671
MAYO	2019	May-01 a May-31	\$ 84.300	\$ 7.648.300	0,1934	0,016116667	0,024175	\$ 184.898
JUNIO	2019	Jun-01 a Jun -30	\$ 84.300	\$ 7.732.600	0,193	0,016083333	0,024125	\$ 186.549
JULIO	2019	Jul-01 a Jul-31	\$ 84.300	\$ 7.816.900	0,1928	0,016066667	0,0241	\$ 188.387
AGOSTO	2019	Ago-01 a Agos -31	\$ 84.300	\$ 7.901.200	0,1932	0,0161	0,02415	\$ 190.814
SEPTIEMBRE	2019	Sep-01 a Sep -30	\$ 84.300	\$ 7.985.500	0,1932	0,0161	0,02415	\$ 192.850
OCTUBRE	2019	Oct 01 a Oct -31	\$ 84.300	\$ 8.069.800	0,191	0,015916667	0,023875	\$ 192.666
NOVIEMBRE	2019	Nov-01 a Nov-30	\$ 84.300	\$ 8.154.100	0,1903	0,015858333	0,0237875	\$ 193.966
DICIEMBRE	2019	Dic-01 a Dic-30	\$ 84.300	\$ 8.238.400	0,1891	0,015758333	0,0236375	\$ 194.735
ENERO	2020	Ener-01 a Ener-31	\$ 89.400	\$ 8.322.700	0,1877	0,015641667	0,0234625	\$ 195.271
FEBRERO	2020	Feb 01 a Feb 29	\$ 89.400	\$ 8.412.100	0,1906	0,015883333	0,023825	\$ 200.418
MARZO	2020	Mar 01 a marz 31	\$ 89.400	\$ 8.501.500	0,1895	0,015791667	0,0236875	\$ 201.379
ABRIL	2020	Abr 01 a Abril 30	\$ 89.400	\$ 8.590.900	0,1869	0,015575	0,0233625	\$ 200.705
MAYO	2020	May 01 May 31	\$ 89.400	\$ 8.680.300	0,1819	0,015158333	0,0227375	\$ 197.368
JUNIO	2020	Jun 01 a Jun 30	\$ 89.400	\$ 8.769.700	0,1812	0,0151	0,02265	\$ 198.634
JULIO	2020	Jul 01 a Jul 31	\$ 89.400	\$ 8.859.100	0,1812	0,0151	0,02265	\$ 200.659
AGOSTO	2020	Ago 01 a Ago 31	\$ 89.400	\$ 8.948.500	0,1829	0,015241667	0,0228625	\$ 204.585
SEPTIEMBRE	2020	Sep 01 a Sep 30	\$ 89.400	\$ 9.037.900	0,1835	0,015291667	0,0229375	\$ 207.307
OCTUBRE	2020	Oct 01 a Oct 31	\$ 89.400	\$ 9.127.300	0,1809	0,015075	0,0226125	\$ 206.391
NOVIEMBRE	2020	Nov 01 Nov 30	\$ 89.400	\$ 9.216.700	0,1784	0,014866667	0,0223	\$ 205.532
DICIEMBRE	2020	Dic 01 a Dic 31	\$ 89.400	\$ 9.306.100	0,1746	0,01455	0,021825	\$ 203.106
ENERO	2021	Ener 01 a Ener 31	\$ 92.500	\$ 9.395.500	0,1732	0,014433333	0,02165	\$ 203.413
FEBRERO	2021	Fer 01 A Fer 28	\$ 92.500	\$ 9.488.000	0,1754	0,014616667	0,021925	\$ 208.024
MARZO	2021	Mar 01 Mar 31	\$ 92.500	\$ 9.580.500	0,1741	0,014508333	0,0217625	\$ 208.496
ABRIL	2021	Abr 01 Abr 30	\$ 92.500	\$ 9.673.000	0,1731	0,014425	0,0216375	\$ 209.300
MAYO	2021	May 01 May 31	\$ 92.500	\$ 9.765.500	0,1722	0,01435	0,021525	\$ 210.202
JUNIO	2021	Jun 01 Jun 30	\$ 92.500	\$ 9.858.000	0,1721	0,014341667	0,0215125	\$ 212.070

JULIO	2021	Jul 01 Jul 31	\$ 92.500	\$ 9.950.500	0,1718	0,014316667	0,021475	\$ 213.687
AGOSTO	2021	Ago 01 Agos 31	\$ 92.500	\$ 10.043.000	0,1724	0,014366667	0,02155	\$ 216.427
SEPTIEMBRE	2021	Sep 01 a Sep 30	\$ 92.500	\$ 10.135.500	0,1719	0,014325	0,0214875	\$ 217.787
OCTUBRE	2021	Oct 01 a Oct 31	\$ 92.500	\$ 10.228.000	0,1708	0,014233333	0,02135	\$ 218.368
NOVIEMBRE	2021	Nov 01 a Nov 30	\$ 92.500	\$ 10.320.500	0,1727	0,014391667	0,0215875	\$ 222.794
DICIEMBRE	2021	Dic 01 a Dic 31	\$ 92.500	\$ 10.413.000	0,1745	0,014541667	0,0218125	\$ 227.134
ENERO	2022	Enero 01 a Ener 31	\$ 101.800	\$ 10.505.500	0,1766	0,014716667	0,022075	\$ 231.909
FEBRERO	2022	Feb 01 a Fer 28	\$ 101.800	\$ 10.607.300	0,183	0,01525	0,022875	\$ 242.642
MARZO	2022	Mar 01 Mar 31	\$ 101.800	\$ 10.709.100	0,1847	0,015391667	0,0230875	\$ 247.246
ABRIL	2022	Abr 01 Abr 30	\$ 101.800	\$ 10.810.900	0,1905	0,015875	0,0238125	\$ 257.435
MAYO	2022	May 01 May 31	\$ 101.800	\$ 10.912.700	0,1971	0,016425	0,0246375	\$ 268.862
JUNIO	2022	Jun 01 Jun 30	\$ 101.800	\$ 11.014.500	0,204	0,017	0,0255	\$ 280.870
JULIO	2022	Jul 01 Jul 31	\$ 101.800	\$ 11.116.300	0,2128	0,017733333	0,0266	\$ 295.694
AGOSTO	2022	Ago 01 Agos 31	\$ 101.800	\$ 11.218.100	0,2128	0,017733333	0,0266	\$ 298.401
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 11.319.900</b>					<b>\$ 16.706.502</b>

<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
CAPITAL CUOTAS ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS	\$ 11.319.900
INTERESES	\$ 16.706.502
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEAS	\$ 1.058.033
<b>TOTAL DEUDA A JULIO DE 2022</b>	<b>\$ 29.084.435</b>



ALCALDIA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**  
**EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE**

**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 003 del 27 de marzo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de RAFAEL URIBE URIBE, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SAN CARLOS SLR 4 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR12F#31A-29SUR de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 1186 del 27 de Marzo de 2003, corrida ante la Notaría 31 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S966883

Que mediante acta No. 1 del 17 de mayo de 2022 se eligió a:  
MYRIAM NASMIYER VEGA ACOSTA con CÉDULA DE CIUDADANÍA 51586086, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 17 de mayo de 2022 al 16 de mayo de 2023.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



**EDUARD HUMBERTO QUINTANA ARELLANO**  
**ALCALDE(SA) LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."





SECRETARÍA  
GOBIERNO

Radicado No. 20226831121501

Fecha: 30/06/2022 9:01:44 a. m.



La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 30/06/2022 9:01:44 a. m.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.