

Bogotá, septiembre 23 de 2021

Señores

**JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA ORIGEN JUZGADO
11 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.**

REF: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: AGRUPACION DE VIVIENDA CASTILLA RESERVADO

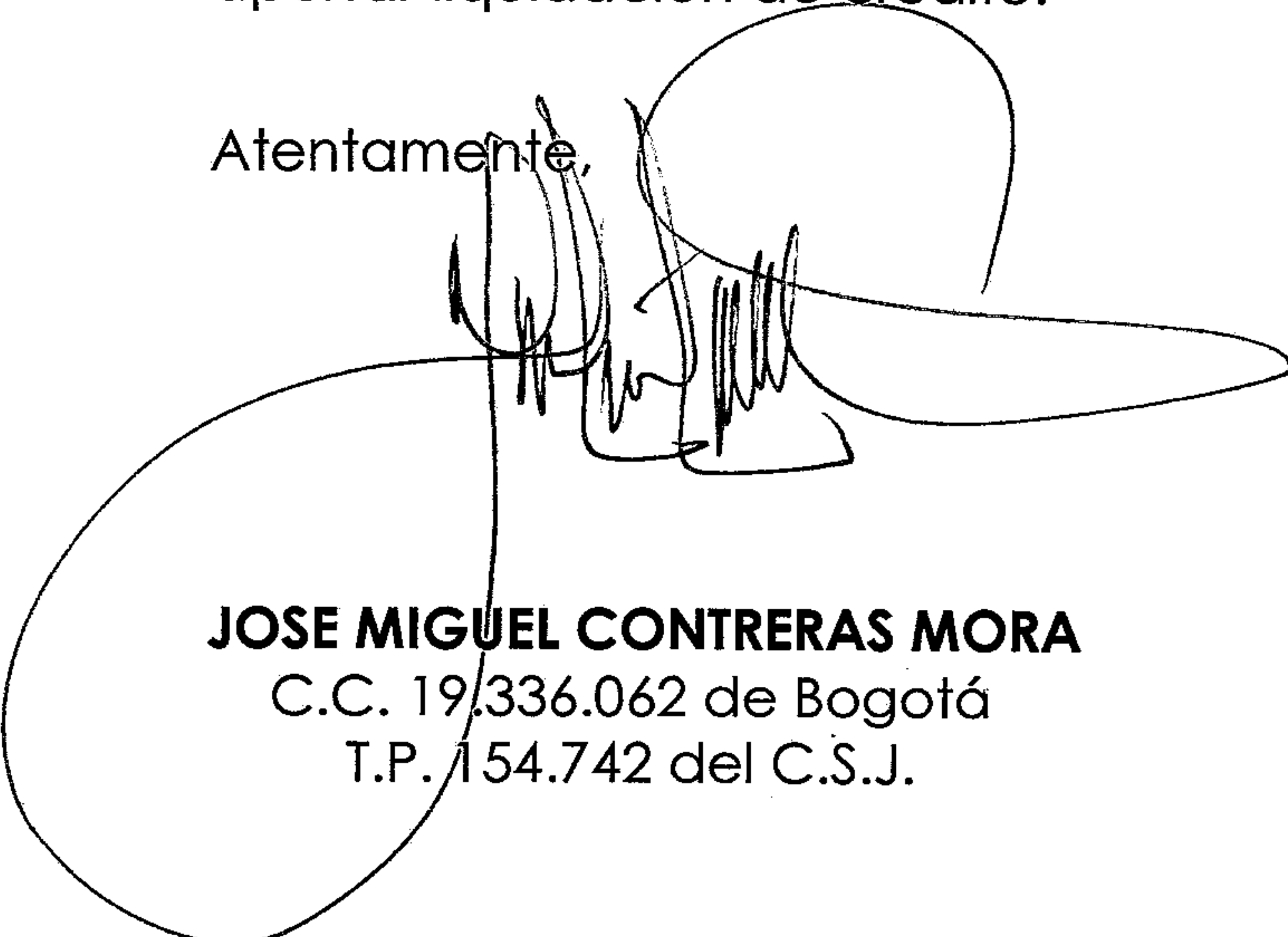
DEMANDADO: CESAR IVAN SOLANO VERGARA

RADICACION: 2014-00680

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

En mi calidad de apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, y de conformidad con los autos de calenda 23 de octubre de 2017 y 24 de julio de 2018, proferidos por el Despacho, con toda atención y respeto, me permito aportar liquidación de crédito.

Atentamente,



JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA

C.C. 19.336.062 de Bogotá

T.P. 154.742 del C.S.J.

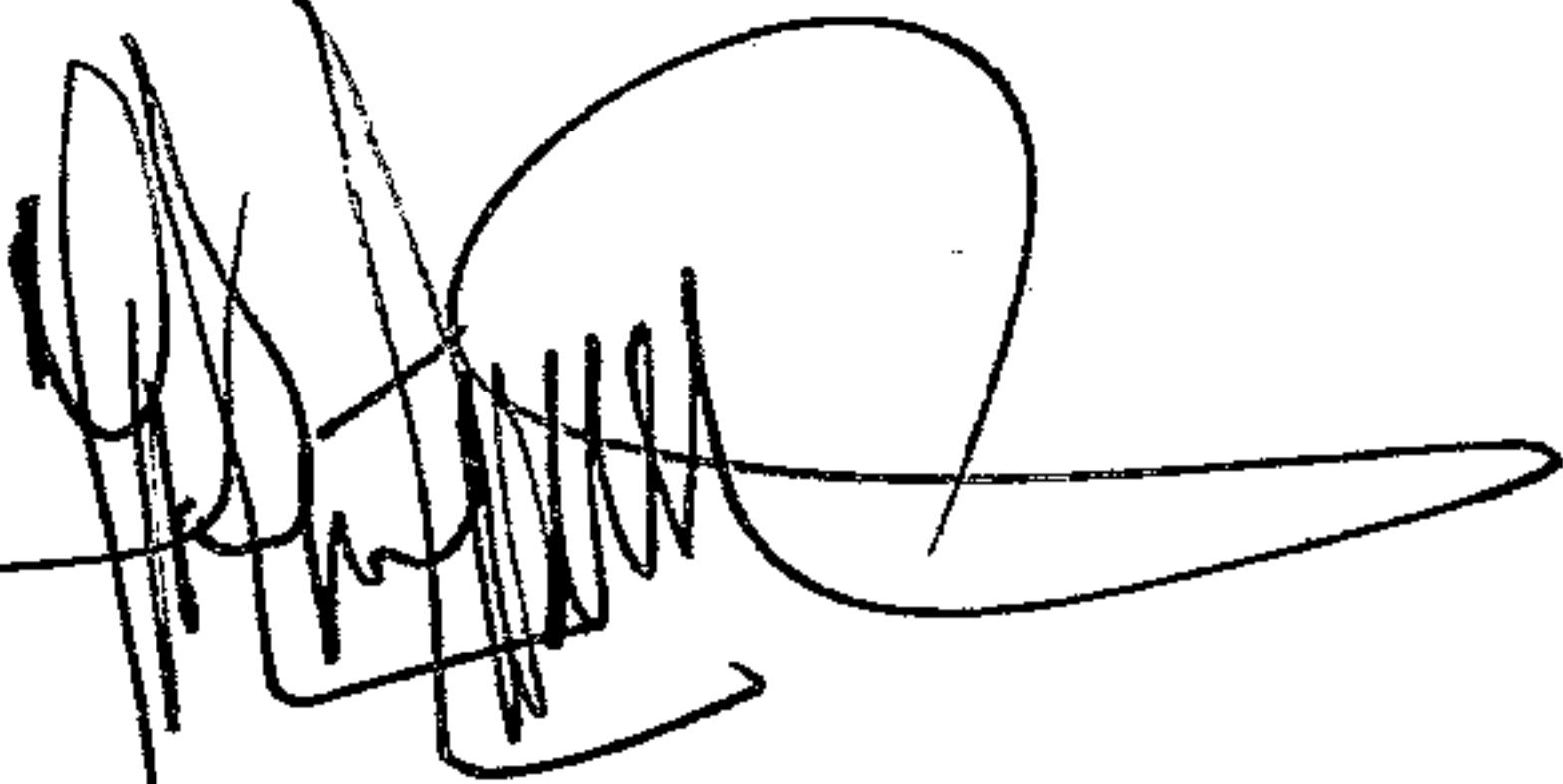
LIQUIDACION DE CREDITO

Demandante: AGRUPACION DE VIVIENDA CASTILLA RESERVADO
Demandado:CESAR IVAN SOLANO VERGARA C.C. 79.289.554
Interior 11 apartamento 491
Radicado: JUZGADO NOVENO (9) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA. 11001400301120140068000
Fecha de Corte: Julio de 2021
Valor Adeudado:TREINTA MILLONES SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOSO (\$30.007.981.00) M/CTE
Discriminados asi:

Mes	AÑO	Valor Cuota de Administracion	interés bancario corriente	INTERES LEY 675	Valor Intereses	Retroactivo	Cuota Extraordinaria	Multa por inasistencia Asambleas	Total Cargos Mes	Total deuda acumulada
abril	2009	49.700	20,28	\$ 1.260	\$ 188.396				\$ 238.096	\$ 238.096
mayo	2009	49.700	20,28	\$ 1.260	\$ 187.136				\$ 236.836	\$ 474.932
junio	2009	49.700	20,28	\$ 1.260	\$ 185.835				\$ 235.535	\$ 710.467
julio	2009	49.700	18,65	\$ 1.159	\$ 169.739				\$ 219.439	\$ 929.906
agosto	2009	49.700	18,65	\$ 1.159	\$ 168.542				\$ 218.242	\$ 1.148.149
septiembre	2009	49.700	18,65	\$ 1.159	\$ 167.345				\$ 217.045	\$ 1.365.194
octubre	2009	49.700	17,28	\$ 1.074	\$ 153.979				\$ 203.679	\$ 1.568.872
noviembre	2009	49.700	17,28	\$ 1.074	\$ 152.869				\$ 202.569	\$ 1.771.441
diciembre	2009	49.700	17,28	\$ 1.074	\$ 151.796				\$ 201.496	\$ 1.972.937
enero	2010	49.700	16,14	\$ 1.003	\$ 140.745				\$ 190.445	\$ 2.163.382
febrero	2010	49.700	16,14	\$ 1.003	\$ 139.709				\$ 189.409	\$ 2.352.792
marzo	2010	49.700	16,14	\$ 1.003	\$ 138.773				\$ 188.473	\$ 2.541.265
abril	2010	51.700	15,31	\$ 989	\$ 135.912				\$ 187.612	\$ 2.728.877
mayo	2010	51.700	15,31	\$ 989	\$ 134.922				\$ 186.622	\$ 2.915.499
junio	2010	51.700	15,31	\$ 989	\$ 133.900				\$ 185.600	\$ 3.101.099
julio	2010	51.700	14,94	\$ 965	\$ 129.698				\$ 181.398	\$ 3.282.498
agosto	2010	51.700	14,94	\$ 965	\$ 128.701				\$ 180.401	\$ 3.462.898
septiembre	2010	51.700	14,94	\$ 965	\$ 127.703				\$ 179.403	\$ 3.642.302
octubre	2010	51.700	14,21	\$ 918	\$ 120.545				\$ 172.245	\$ 3.814.547
noviembre	2010	51.700	14,21	\$ 918	\$ 119.596				\$ 171.296	\$ 3.985.843
diciembre	2010	51.700	14,21	\$ 918	\$ 118.678				\$ 170.378	\$ 4.156.220
enero	2011	51.700	15,61	\$ 1.009	\$ 129.328				\$ 181.028	\$ 4.337.248
febrero	2011	51.700	15,61	\$ 1.009	\$ 128.285				\$ 179.985	\$ 4.517.233
marzo	2011	51.700	15,61	\$ 1.009	\$ 127.344				\$ 179.044	\$ 4.696.277
abril	2011	51.700	17,69	\$ 1.143	\$ 143.131				\$ 194.831	\$ 4.891.108
mayo	2011	51.700	17,69	\$ 1.143	\$ 141.987				\$ 193.687	\$ 5.084.795
junio	2011	51.700	17,69	\$ 1.143	\$ 140.806				\$ 192.506	\$ 5.277.301
julio	2011	\$ 54.800	18,63	\$ 1.276	\$ 155.904				\$ 210.704	\$ 5.488.005
agosto	2011	\$ 54.800	18,63	\$ 1.276	\$ 154.585				\$ 209.385	\$ 5.697.390
septiembre	2011	\$ 54.800	18,63	\$ 1.276	\$ 153.266				\$ 208.066	\$ 5.905.456
octubre	2012	\$ 54.800	19,39	\$ 1.328	\$ 158.190				\$ 212.990	\$ 6.118.446
noviembre	2012	\$ 54.800	19,39	\$ 1.328	\$ 156.818				\$ 211.618	\$ 6.330.064
diciembre	2012	\$ 54.800	19,39	\$ 1.328	\$ 155.490				\$ 210.290	\$ 6.540.354
enero	2012	\$ 54.800	19,92	\$ 1.365	\$ 158.330				\$ 213.130	\$ 6.753.484
febrero	2012	\$ 54.800	19,92	\$ 1.365	\$ 156.920				\$ 211.720	\$ 6.965.204
marzo	2012	\$ 54.800	19,92	\$ 1.365	\$ 155.601				\$ 210.401	\$ 7.175.604
abril	2012	\$ 58.000	20,52	\$ 1.488	\$ 168.110				\$ 226.110	\$ 7.401.714
mayo	2012	\$ 58.000	20,52	\$ 1.488	\$ 166.622				\$ 224.622	\$ 7.626.337
junio	2012	\$ 58.000	20,52	\$ 1.488	\$ 165.085				\$ 223.085	\$ 7.849.422
julio	2012	\$ 58.000	20,86	\$ 1.512	\$ 166.308				\$ 224.308	\$ 8.073.730
agosto	2012	\$ 58.000	20,86	\$ 1.512	\$ 164.745				\$ 222.745	\$ 8.296.475
septiembre	2012	\$ 58.000	20,86	\$ 1.512	\$ 163.183				\$ 221.183	\$ 8.517.658
octubre	2012	\$ 58.000	20,89	\$ 1.515	\$ 161.903				\$ 219.903	\$ 8.737.561
noviembre	2012	\$ 58.000	20,89	\$ 1.515	\$ 160.338				\$ 218.338	\$ 8.955.898
diciembre	2012	\$ 58.000	20,89	\$ 1.515	\$ 158.823				\$ 216.823	\$ 9.172.722
enero	2013	\$ 58.000	20,75	\$ 1.504	\$ 156.204				\$ 214.204	\$ 9.386.926
febrero	2013	\$ 58.000	20,75	\$ 1.504	\$ 154.650				\$ 212.650	\$ 9.599.576
marzo	2013	\$ 58.000	20,75	\$ 1.504	\$ 153.246				\$ 211.246	\$ 9.810.821
marzo	2013	\$ 58.000	20,75	\$ 1.504	\$ 153.246				\$ 211.246	\$ 10.022.067
abril	2013	\$ 58.000	20,83	\$ 1.510	\$ 152.276				\$ 210.276	\$ 10.232.343
mayo	2013	\$ 58.000	20,83	\$ 1.510	\$ 150.766				\$ 208.766	\$ 10.441.109
junio	2013	\$ 58.000	20,83	\$ 1.510	\$ 149.205				\$ 207.205	\$ 10.648.314
julio	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 144.221				\$ 202.221	\$ 10.850.535
agosto	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 142.697				\$ 200.697	\$ 11.051.232
septiembre	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 141.173				\$ 199.173	\$ 11.250.405
octubre	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 139.699				\$ 197.699	\$ 11.448.103
noviembre	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 138.175				\$ 196.175	\$ 11.644.278

diciembre	2013	\$ 58.000	20,34	\$ 1.475	\$ 136.700				\$ 194.700	\$ 11.838.978
enero	2014	\$ 58.000	19,65	\$ 1.425	\$ 130.591				\$ 188.591	\$ 12.027.569
febrero	2014	\$ 58.000	19,65	\$ 1.425	\$ 129.119				\$ 187.119	\$ 12.214.687
marzo	2014	\$ 58.000	19,65	\$ 1.425	\$ 127.789				\$ 185.789	\$ 12.400.476
abril	2014	\$ 61.200	19,63	\$ 1.502	\$ 133.150				\$ 194.350	\$ 12.594.826
mayo	2014	\$ 61.200	19,63	\$ 1.502	\$ 131.649				\$ 192.849	\$ 12.787.675
junio	2014	\$ 61.200	19,63	\$ 1.502	\$ 130.097				\$ 191.297	\$ 12.978.972
julio	2014	\$ 61.200	19,33	\$ 1.479	\$ 126.630				\$ 187.830	\$ 13.166.802
agosto	2014	\$ 61.200	19,33	\$ 1.479	\$ 125.102				\$ 186.302	\$ 13.353.104
septiembre	2014	\$ 61.200	19,33	\$ 1.479	\$ 123.574				\$ 184.774	\$ 13.537.877
octubre	2014	\$ 61.200	19,17	\$ 1.467	\$ 121.084				\$ 182.284	\$ 13.720.162
noviembre	2014	\$ 61.200	19,17	\$ 1.467	\$ 119.569				\$ 180.769	\$ 13.900.931
diciembre	2014	\$ 61.200	19,17	\$ 1.467	\$ 118.103				\$ 179.303	\$ 14.080.233
enero	2015	\$ 61.200	19,21	\$ 1.470	\$ 116.830				\$ 178.030	\$ 14.258.264
febrero	2015	\$ 61.200	19,21	\$ 1.470	\$ 115.312				\$ 176.512	\$ 14.434.776
marzo	2015	\$ 61.200	19,21	\$ 1.470	\$ 113.940				\$ 175.140	\$ 14.609.916
abril	2015	\$ 64.000	19,37	\$ 1.550	\$ 118.544				\$ 182.544	\$ 14.792.460
mayo	2015	\$ 64.000	19,37	\$ 1.550	\$ 116.995				\$ 180.995	\$ 14.973.455
junio	2015	\$ 64.000	19,37	\$ 1.550	\$ 115.394				\$ 179.394	\$ 15.152.849
julio	2015	\$ 64.000	19,26	\$ 1.541	\$ 113.197				\$ 177.197	\$ 15.330.046
agosto	2015	\$ 64.000	19,26	\$ 1.541	\$ 111.605				\$ 175.605	\$ 15.505.651
septiembre	2015	\$ 64.000	19,26	\$ 1.541	\$ 110.013				\$ 174.013	\$ 15.679.664
octubre	2015	\$ 64.000	19,33	\$ 1.546	\$ 108.867				\$ 172.867	\$ 15.852.531
noviembre	2015	\$ 64.000	19,33	\$ 1.546	\$ 107.269				\$ 171.269	\$ 16.023.800
diciembre	2015	\$ 64.000	19,33	\$ 1.546	\$ 105.722				\$ 169.722	\$ 16.193.522
enero	2016	\$ 64.000	19,68	\$ 1.574	\$ 106.010				\$ 170.010	\$ 16.363.531
febrero	2016	\$ 64.000	19,68	\$ 1.574	\$ 104.383				\$ 168.383	\$ 16.531.914
marzo	2016	\$ 64.000	19,68	\$ 1.574	\$ 102.861				\$ 166.861	\$ 16.698.775
abril	2016	\$ 64.000	20,54	\$ 1.643	\$ 105.658				\$ 169.658	\$ 16.868.433
mayo	2016	\$ 70.400	20,54	\$ 1.808	\$ 114.416				\$ 184.816	\$ 17.053.249
junio	2016	\$ 70.400	20,54	\$ 1.808	\$ 112.548				\$ 182.948	\$ 17.236.197
julio	2016	\$ 70.400	21,34	\$ 1.878	\$ 115.054				\$ 185.454	\$ 17.421.651
agosto	2016	\$ 70.400	21,34	\$ 1.878	\$ 113.113	\$ 25.600			\$ 209.113	\$ 17.630.764
septiembre	2016	\$ 70.400	21,34	\$ 1.878	\$ 111.173				\$ 181.573	\$ 17.812.337
octubre	2016	\$ 70.400	21,99	\$ 1.935	\$ 112.624				\$ 183.024	\$ 17.995.361
noviembre	2016	\$ 70.400	21,99	\$ 1.935	\$ 110.624		\$ 120.000		\$ 301.024	\$ 18.296.385
diciembre	2016	\$ 70.400	21,99	\$ 1.935	\$ 108.689				\$ 179.089	\$ 18.475.475
enero	2017	\$ 70.400	22,34	\$ 1.966	\$ 108.388				\$ 178.788	\$ 18.654.262
febrero	2017	\$ 70.400	22,34	\$ 1.966	\$ 106.356				\$ 176.756	\$ 18.831.019
marzo	2017	\$ 70.400	22,34	\$ 1.966	\$ 104.521				\$ 174.921	\$ 19.005.940
abril	2017	\$ 70.400	22,33	\$ 1.965	\$ 102.444				\$ 172.844	\$ 19.178.784
mayo	2017	\$ 75.300	22,33	\$ 2.102	\$ 107.473	\$ 19.600			\$ 202.373	\$ 19.381.157
junio	2017	\$ 75.300	22,33	\$ 2.102	\$ 105.301			\$ 35.200	\$ 215.801	\$ 19.596.958
julio	2017	\$ 75.300	21,98	\$ 2.069	\$ 101.581				\$ 176.881	\$ 19.773.839
agosto	2017	\$ 75.300	21,98	\$ 2.069	\$ 99.444				\$ 174.744	\$ 19.948.583
septiembre	2017	\$ 75.300	21,98	\$ 2.069	\$ 97.306				\$ 172.606	\$ 20.121.188
octubre	2017	\$ 75.300	21,48	\$ 2.022	\$ 93.070		\$ 3.726.100		\$ 3.894.470	\$ 24.015.659
noviembre	2017	\$ 75.300	21,15	\$ 1.991	\$ 89.583				\$ 164.883	\$ 24.180.542
diciembre	2017	\$ 75.300	20,96	\$ 1.973	\$ 86.806				\$ 162.106	\$ 24.342.648
enero	2018	\$ 79.700	20,69	\$ 2.061	\$ 88.565				\$ 168.265	\$ 24.510.913
febrero	2018	\$ 79.700	21,01	\$ 2.093	\$ 87.772				\$ 167.472	\$ 24.678.384
marzo	2018	\$ 79.700	20,68	\$ 2.060	\$ 84.470				\$ 164.170	\$ 24.842.554
abril	2018	\$ 79.700	20,48	\$ 2.040	\$ 81.545				\$ 161.245	\$ 25.003.799
mayo	2018	\$ 79.700	20,44	\$ 2.036	\$ 79.349				\$ 159.049	\$ 25.162.848
junio	2018	\$ 79.700	20,28	\$ 2.020	\$ 76.640				\$ 156.340	\$ 25.319.189
julio	2018	\$ 79.700	20,03	\$ 1.995	\$ 73.700				\$ 153.400	\$ 25.472.589
agosto	2018	\$ 79.700	19,94	\$ 1.987	\$ 71.316				\$ 151.016	\$ 25.623.605
septiembre	2018	\$ 79.700	19,81	\$ 1.974	\$ 68.812				\$ 148.512	\$ 25.772.117
octubre	2018	\$ 79.700	19,63	\$ 1.956	\$ 66.231				\$ 145.931	\$ 25.918.048
noviembre	2018	\$ 79.700	19,49	\$ 1.942	\$ 63.752				\$ 143.452	\$ 26.061.500
diciembre	2018	\$ 79.700	19,4	\$ 1.933	\$ 61.525				\$ 141.225	\$ 26.202.725
enero	2019	\$ 84.500	19,16	\$ 2.024	\$ 62.332				\$ 146.832	\$ 26.349.557
febrero	2019	\$ 84.500	19,7	\$ 2.081	\$ 61.939			\$ 39.850	\$ 186.289	\$ 26.535.846
marzo	2019	\$ 84.500	19,37	\$ 2.046	\$ 58.992				\$ 143.492	\$ 26.679.338
abril	2019	\$ 84.500	19,32	\$ 2.041	\$ 56.731			\$ 39.850	\$ 181.081	\$ 26.860.418
mayo	2019	\$ 84.500	19,34	\$ 2.043	\$ 54.747				\$ 139.247	\$ 26.999.665
junio	2019	\$ 84.500	19,3	\$ 2.039	\$ 52.527				\$ 137.027	\$ 27.136.692
julio	2019	\$ 84.500	19,3	\$ 2.039	\$ 50.488				\$ 134.988	\$ 27.271.681
agosto	2019	\$ 84.500	19,28	\$ 2.036	\$ 48.332				\$ 132.832	\$ 27.404.512
septiembre	2019	\$ 84.500	19,32	\$ 2.041	\$ 46.323				\$ 130.823	\$ 27.535.336

octubre	2019	\$ 84.500	19,1	\$ 2.017	\$ 43.778				\$ 128.278	\$ 27.663.614
noviembre	2019	\$ 84.500	19,03	\$ 2.010	\$ 41.541				\$ 126.041	\$ 27.789.655
diciembre	2019	\$ 84.500	18,91	\$ 1.997	\$ 39.282				\$ 123.782	\$ 27.913.436
enero	2020	\$ 89.600	18,77	\$ 2.102	\$ 39.172				\$ 128.772	\$ 28.042.208
febrero	2020	\$ 89.600	19,06	\$ 2.135	\$ 37.571				\$ 127.171	\$ 28.169.379
marzo	2020	\$ 89.600	18,95	\$ 2.122	\$ 35.303				\$ 124.903	\$ 28.294.282
abril	2020	\$ 89.600	18,69	\$ 2.093	\$ 32.655				\$ 122.255	\$ 28.416.537
mayo	2020	\$ 89.600	18,19	\$ 2.037	\$ 29.744				\$ 119.344	\$ 28.535.881
junio	2020	\$ 89.600	18,12	\$ 2.029	\$ 27.533				\$ 117.133	\$ 28.653.014
julio	2020	\$ 89.600	18,12	\$ 2.029	\$ 25.503				\$ 115.103	\$ 28.768.117
agosto	2020	\$ 89.600	18,29	\$ 2.048	\$ 23.626				\$ 113.226	\$ 28.881.343
septiembre	2020	\$ 89.600	18,35	\$ 2.055	\$ 21.580				\$ 111.180	\$ 28.992.523
octubre	2020	\$ 89.600	18,09	\$ 2.026	\$ 19.248				\$ 108.848	\$ 29.101.371
noviembre	2020	\$ 89.600	17,84	\$ 1.998	\$ 16.917				\$ 106.517	\$ 29.207.888
diciembre	2020	\$ 89.600	17,46	\$ 1.956	\$ 14.601				\$ 104.201	\$ 29.312.089
enero	2021	\$ 89.600	17,32	\$ 1.940	\$ 12.480				\$ 102.080	\$ 29.414.168
febrero	2021	\$ 92.700	17,54	\$ 2.032	\$ 10.975	\$ 3.100			\$ 106.775	\$ 29.520.944
marzo	2021	\$ 92.700	17,41	\$ 2.017	\$ 9.011				\$ 101.711	\$ 29.622.655
abril	2021	\$ 92.700	17,31	\$ 2.006	\$ 6.887				\$ 99.587	\$ 29.722.241
mayo	2021	\$ 92.700	17,21	\$ 1.994	\$ 4.853				\$ 97.553	\$ 29.819.794
junio	2021	\$ 92.700	17,18	\$ 1.991	\$ 2.787				\$ 95.487	\$ 29.915.281
julio	2021	\$ 92.700		\$ 0	\$ 0				\$ 92.700	\$ 30.007.981
Total Adeudado		\$ 10.020.100			\$ 15.978.581	\$ 48.300	\$ 3.846.100	\$ 114.900	\$ 30.007.981	



JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA
Apoderado

Valor Cuotas de Administracion ADEUDADAS hasta el 10/07/2021	\$ 10.020.100,0
Valor Intereses Adeudados	\$ 15.978.581,0
Retroactivo	\$ 48.300,0
Cuotas Extraordinarias	\$ 3.846.100,0
Multas por Inasistencia Asambleas de Copropietarios	\$ 114.900,0
TOTAL ADEUDADO	\$ 30.007.981,0