

Señor:
JUEZ NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF:	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
RADICADO:	2018-00839-00
DE:	ITAU ASSET MANAGEMET COLOMBIA S.A.
CONTRA:	CONSTRUCTORA A-2 LTDA
ASUNTO:	LIQUIDACION CREDITO

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 9 1.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, de manera respetuosa, aporto **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** acatando el contenido del art. 446 del C.G.P., de conformidad con las pretensiones de la demanda y el mandamiento de pago de la siguiente forma:

POR EL PAGARÉ No. 001

1. Por concepto de intereses moratorios:

CAPITAL:	13.780.000,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	xima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	30	299.578,63
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%	30	297.673,76
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%	30	296.447,70
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%	30	293.172,46
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%	28	280.494,67
01-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	30	296.038,75
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	295.356,88
01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	30	295.629,68
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	30	295.084,03
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	30	294.811,13
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	295.356,88
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	295.356,88
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	30	292.352,33
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	291.394,86
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	289.751,80
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	287.832,23
01-feb-20	28-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	28	272.351,61
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	290.299,72
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	286.734,04
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	279.848,89
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	278.882,01
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	278.882,01
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	281.228,89
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	282.056,18
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	278.467,40
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	275.007,13
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	269.729,49
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	267.779,59
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	28	252.786,23
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	269.033,44
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	267.640,20
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	266.384,98
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	266.245,44
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	265.826,71
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	266.664,02
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	265.966,30
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	264.429,96
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	267.082,48
01-dic-21	31-dic-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	264.429,96
				Total Intereses		1104	10.954.089,35
				Capital			13.780.000,00
				Intereses Moratorios			10.954.089,35
				TOTAL: CAPITAL+INTERESES:			\$24.734.089,35

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$24.734.089)

INTERESES CORRIENTES: UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHO MIL PESOS M/CTE (\$1.308.000)

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: VEINTISÉIS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$26.042.089)

Señor Juez proceder de conformidad,



JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander
T.P. 74502 del C.S.J.
joseivan.suarez@gesticobranzas.com
CTA 49