

CENTRO COMERCIAL VERACRUZ - PROPIEDAD

NIT 800.070.808-5

FECHA: Mar/10/2021
RECIBI DE: LOZANO VIEDA WILLIAM
NIT: 193

RECIBO DE CAJA No. 11225

LA SUMA DE: DOSCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L.

VALOR: \$260,800

POR CONCEPTO DE: ADM ENE/21, ADM FEB/21

CHEQUE: BANCO: 0 CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	ENE/2021.ADMINISTRACION <i>2021</i>	10095	130,400.00
13050501	FEB/2021.ADMINISTRACION	10286	130,400.00
11100503	193 * LOZANO VIEDA WILLIAM*ADM ENE/21,	260,800.00	


Firma y Sello
NIT: 800.070.808-5
Administradora

CENTRO COMERCIAL VERACRUZ - PROPIEDAD

NIT 800.070.808-5

RECIBO DE CAJA No. 11272

FECHA: Mar/26/2021

RECIBI DE: LOZANO VIEDA WILLIAM

NIT: 193

VALOR: \$130,400

LA SUMA DE: CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L.

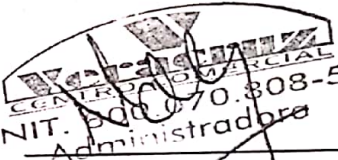
POR CONCEPTO DE: PAGO DE ADMINISTRACION

CHEQUE:

BANCO: 0 CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	PAGO DE ADMINISTRACION	104	130,400.00
11100503	193 LOZANO VIEDA WILLIAM*PAGO DE	130,400.00	

2021


Firma y Sello

CENTRO COMERCIAL VERACRUZ - PROPIEDAD

NIT 800.070.808-5

RECIBO DE CAJA No. 11640

FECHA: Jun/1/2021

RECIBI DE: LOZANO VIEDA WILLIAM

NIT: 193

VALOR: \$521,600

LA SUMA DE: QUINIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS PESOS M/L.

POR CONCEPTO DE: ABONO ADMINISTRACION

CHEQUE:

BANCO: 0 CUENTA:

CODIGO	DETALLE		DEBITOS	CREDITOS
13050501	NOVIEMBRE 2020	104	2020	130,400.00
13050501	DICIEMBRE 2020	104	2020	130,400.00
13050501	ABRIL	104	2021	130,400.00
13050501	MAYO	104	2021	130,400.00
110505	193 LOZANO VIEDA WILLIAM*ABONO		521,600.00	

0
0
00

1
5

Jun - Julio

Firma y Sello

CENTRO COMERCIAL VERACRUZ - PROPIEDAD

NIT 800.070.808-5

RECIBO DE CAJA No. 11656

FECHA: Jun/10/2021

RECIBI DE: LOZANO VIEDA WILLIAM

NIT: 193

VALOR: \$1,260,000

LA SUMA DE: UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/L.

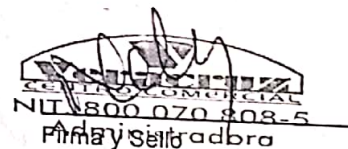
POR CONCEPTO DE: ABONO ADMON DE ENERO A OCTUBRE

CHEQUE:

BANCO: 0 CUENTA:

CODIGO	DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
13050501	ADMON ENERO 2020	104	126,000.00
13050501	ADMON FEBRERO	104	126,000.00
13050501	ADMON MARZO	104	126,000.00
13050501	ADMON ABRIL	104	126,000.00
13050501	ADMON MAYO	104	126,000.00
13050501	ADMON JUNIO	104	126,000.00
13050501	ADMON JULIO	104	126,000.00
13050501	ADMON AGOSTO	104	126,000.00
13050501	ADMON SEPTIEMBRE	104	126,000.00
13050501	ADMON OCTUBRE	104	126,000.00
11100503	193 LOZANO VIEDA WILLIAM*ABONO ADMON	104	126,000.00

1,260,000.00


CENTRO COMERCIAL VERACRUZ
NIT 800.070.808-5
Firma y Sello adbo

Ena - Oct 2019

tel 313 885 9353

Res.1034	01/12/2020	31/12/2020	1,46%	7.842
Res.1215	01/01/2021	31/01/2021	1,44%	7.780
Res.1215	01/02/2021	28/02/2021	1,44%	7.780
Res.1215	01/03/2021	31/03/2021	1,45%	7.820
Res.0305	01/04/2021	30/04/2021	1,44%	7.775
Res.0305	01/05/2021	31/05/2021	1,44%	7.775
Res.0305	01/06/2021	30/06/2021	1,44%	7.775
TOTAL INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA A 30/06/2021				275.389

4. RESUMEN LIQUIDACION PARA PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION

CUOTAS DE ADMINISTRACION	4.865.000
CUOTA EXTRAORDINARIA 2016	539.000
INTERESES CUOTA DE ADMINISTRACION A 30/9/2018	1.638.420
INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA A 30/9/2018	33.000
INTERESES CUOTA DE ADMINISTRACION A 30/06/2021	2.485.650
INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA A 30/06/2021	275.389
CERTIFICADO DE LIBERTAD	14.800
TOTAL OBLIGACION A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	9.851.259

Res. 0605	01/07/2020	31/07/2020	1,51%	73.462
Res. 0685	01/08/2020	31/08/2020	1,52%	74.151
Res. 0769	01/09/2020	30/09/2020	1,53%	74.394
Res. 0869	01/10/2020	31/10/2020	1,51%	73.340
Res. 0947	01/11/2020	30/11/2020	1,49%	72.326
Res.1034	01/12/2020	31/12/2020	1,46%	70.786
Res.1215	01/01/2021	31/01/2021	1,44%	70.218
Res.1215	01/02/2021	28/02/2021	1,44%	70.218
Res.1215	01/03/2021	31/03/2021	1,45%	70.583
Res.0305	01/04/2021	30/04/2021	1,44%	70.178
Res.0305	01/05/2021	31/05/2021	1,44%	70.178
Res.0305	01/06/2021	30/06/2021	1,44%	70.178
TOTAL INTERESES CUOTAS ADMINISTRACION A 30/06/2021				2.485.650

3. ACTUALIZACION DE INTERESES SOBRE CUOTAS EXTRAORDINARIA A 30 DE JUNIO DE 2021

CUOTA EXTRAORDINARIA

539.000

RESOLUCION	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	INTERES EM	VR INTERESES
Res. 1294	01/10/2018	31/10/2018	1,64%	8.818
Res. 1521	01/11/2018	30/11/2018	1,62%	8.753
Res. 1708	01/12/2018	31/12/2018	1,62%	8.753
Res. 1872	01/01/2019	31/01/2019	1,60%	8.608
Res. 1872	01/02/2019	28/02/2019	1,60%	8.608
Res. 1872	01/03/2019	30/03/2019	1,60%	8.608
Res. 0389	01/04/2019	30/04/2019	1,61%	8.678
Res. 0389	01/05/2019	31/05/2019	1,61%	8.678
Res. 0389	01/06/2019	30/06/2019	1,61%	8.678
Res. 0829	01/07/2019	31/07/2019	1,61%	8.660
Res. 0829	01/08/2019	31/08/2019	1,61%	8.660
Res. 0829	01/09/2019	30/09/2019	1,61%	8.660
Res. 1293	01/10/2019	31/10/2019	1,59%	8.579
Res. 1293	01/11/2019	30/11/2019	1,59%	8.579
Res. 1293	01/12/2019	31/12/2019	1,59%	8.579
Res. 1768	01/01/2020	31/01/2020	1,56%	8.431
Res. 0094	01/02/2020	29/02/2020	1,59%	8.561
Res. 0205	01/03/2020	31/03/2020	1,58%	8.512
Res. 0351	01/04/2020	30/04/2020	1,56%	8.395
Res. 0437	01/05/2020	31/05/2020	1,52%	8.170
Res. 0505	01/06/2020	30/06/2020	1,51%	8.139
Res. 0605	01/07/2020	31/07/2020	1,51%	8.139
Res. 0685	01/08/2020	31/08/2020	1,52%	8.215
Res. 0769	01/09/2020	30/09/2020	1,53%	8.242
Res. 0869	01/10/2020	31/10/2020	1,51%	8.125
Res. 0947	01/11/2020	30/11/2020	1,49%	8.013

señor:

JUEZ NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTÁ

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR No. 2018-00748

DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL VERACRUZ PH

DEMANDADO: WILLIAM LOZANO VIEDA

1. OBLIGACION COBRADA A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

CUOTAS DE ADMINISTRACION	4.865.000
CUOTA EXTRAORDINARIA 2016	539.000
INTERESES CUOTA DE ADMINISTRACION A 30/9/2018	1.638.420
INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA A 30/9/2018	33.000
CERTIFICADO DE LIBERTAD	14.800
TOTAL OBLIGACION A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	7.090.220

2. ACTUALIZACION DE INTERESES SOBRE CUOTAS DE ADMINISTRACION A 30 DE JUNIO DE 2021

CUOTAS DE ADMINISTRACION ADEUDADAS 4.865.000

RESOLUCION	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	INTERES EM	VR INTERESES
Res. 1294	01/10/2018	31/10/2018	1,64%	79.591
Res. 1521	01/11/2018	30/11/2018	1,62%	79.008
Res. 1708	01/12/2018	31/12/2018	1,62%	79.008
Res. 1872	01/01/2019	31/01/2019	1,60%	77.694
Res. 1872	01/02/2019	28/02/2019	1,60%	77.694
Res. 1872	01/03/2019	30/03/2019	1,60%	77.694
Res. 0389	01/04/2019	30/04/2019	1,61%	78.327
Res. 0389	01/05/2019	31/05/2019	1,61%	78.327
Res. 0389	01/06/2019	30/06/2019	1,61%	78.327
Res. 0829	01/07/2019	31/07/2019	1,61%	78.164
Res. 0829	01/08/2019	31/08/2019	1,61%	78.164
Res. 0829	01/09/2019	30/09/2019	1,61%	78.164
Res. 1293	01/10/2019	31/10/2019	1,59%	77.435
Res. 1293	01/11/2019	30/11/2019	1,59%	77.435
Res. 1293	01/12/2019	31/12/2019	1,59%	77.435
Res. 1768	01/01/2020	31/01/2020	1,56%	76.097
Res. 0094	01/02/2020	29/02/2020	1,59%	77.272
Res. 0205	01/03/2020	31/03/2020	1,58%	76.826
Res. 0351	01/04/2020	30/04/2020	1,56%	75.772
Res. 0437	01/05/2020	31/05/2020	1,52%	73.745
Res. 0505	01/06/2020	30/06/2020	1,51%	73.462