

Señor
JUEZ 09 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : MARIA NIRIDE CONTRERAS SARMIENTO
RADICADO : 2018-715

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio e identificada tal y como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el día 15 de diciembre de 2020. Por un valor total de **UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.867.957,09)**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	15/12/2020	CAPITAL ACELERADO:	39493,3856	\$ 10.248.391,39
TASA EFECTIVA ANUAL:	16,05%	TOTAL, CUOTAS CAPITAL:	5279,8415	\$ 1.370.099,86
TASA E. DIARIA:	0,0408%	TOTAL, INTERES DE PLAZO:	2441,9790	\$ 633.684,76

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	6785,7657	\$ 1.867.957,09
SALDO FINAL MORA TOTAL	22.1430	\$ 6.095,43
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:		
SALDO TOTAL FINAL	6807,9087	\$ 1.874.052,52

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente señor Juez;


Firma autorizada para memoriales simples

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C. S. de la J.
PAULA ALFONSO 17-12-2020
D.H. 2585

8	01/06/2020	30/06/2020	30	13.710,8952	167,7777	-	\$	-	-	13.878,6729	-	\$	-	279,6296	-	\$	-	-	13.710,8952	13.990,5248	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/07/2020	08/07/2020	8	13.710,8952	44,7407	-	\$	-	-	13.755,6359	1.290,5864	\$	356.000,00	-	-	\$	-	-	12.744,6791	12.744,6791	324,3703	-	\$	-	-	966,2161	-	-	1
8	09/07/2020	31/07/2020	23	12.744,6791	119,5650	-	\$	-	-	12.864,2441	-	\$	-	119,5650	-	\$	-	-	12.744,6791	12.864,2441	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/08/2020	06/08/2020	6	12.744,6791	31,1909	-	\$	-	-	12.775,8700	1.295,0460	\$	356.000,00	-	-	\$	-	-	11.600,3889	11.600,3889	150,7559	-	\$	-	-	1.144,2902	-	-	1
8	07/08/2020	31/08/2020	25	11.600,3889	118,2932	-	\$	-	-	11.718,6821	-	\$	-	118,2932	-	\$	-	-	11.600,3889	11.718,6821	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/09/2020	10/09/2020	10	11.600,3889	47,3173	-	\$	-	-	11.647,7062	1.296,4784	\$	356.000,00	-	-	\$	-	-	10.469,5210	10.469,5210	165,6105	-	\$	-	-	1.130,8679	-	-	1
8	11/09/2020	30/09/2020	20	10.469,5210	85,4091	-	\$	-	-	10.554,9301	-	\$	-	85,4091	-	\$	-	-	10.469,5210	10.554,9301	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/10/2020	13/10/2020	13	10.469,5210	55,5159	-	\$	-	-	10.525,0369	1.296,5993	\$	356.000,00	-	-	\$	-	-	9.313,8467	9.313,8467	140,9250	-	\$	-	-	1.155,6743	-	-	1
8	14/10/2020	31/10/2020	18	9.313,8467	68,3831	-	\$	-	-	9.382,2299	-	\$	-	68,3831	-	\$	-	-	9.313,8467	9.382,2299	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/11/2020	10/11/2020	10	9.313,8467	37,9906	-	\$	-	-	9.351,8374	1.271,3441	\$	350.000,00	-	-	\$	-	-	8.148,8764	8.148,8764	106,3737	-	\$	-	-	1.164,9703	-	-	1
8	11/11/2020	30/11/2020	20	8.148,8764	66,4776	-	\$	-	-	8.215,3540	-	\$	-	66,4776	-	\$	-	-	8.148,8764	8.215,3540	-	-	\$	-	-	-	-	-	1
8	01/12/2020	07/12/2020	7	8.148,8764	23,2671	-	\$	-	-	8.172,1436	1.452,8554	\$	400.000,00	-	-	\$	-	-	6.785,7657	6.785,7657	89,7447	-	\$	-	-	1.363,1107	-	-	1
8	08/12/2020	15/12/2020	8	6.785,7657	22,1430	-	\$	-	-	6.807,9087	-	\$	-	22,1430	-	\$	-	-	6.785,7657	6.807,9087	-	-	\$	-	-	-	-	-	1