

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01633 00

Como quiera que la cuantía de las pretensiones indicadas en el libelo de la demanda asciende a la suma de \$46.402.203,36 m/cte. calculada conforme a lo dispuesto en el numeral 1 del art. 26 del C. G. del P. (la cual se compone de la suma de \$29.943.290,46 m/cte. por concepto del capital deprecado, junto con sus intereses de mora en cuantía de \$16.458.912,90 m/cte. liquidados desde el 7 de octubre de 2020, de acuerdo con lo solicitado en la demanda y hasta la fecha de presentación de esta acción -30 de noviembre de 2022-) tal como se observa en la liquidación adjunta a este proveído, es decir, supera los 40 SMMLV a que se refiere el art. 25 del C. G. del P., si se repara en que la mínima cuantía para el año 2022 ascendía a la suma de \$40.000.000,00 m/cte., pues el salario mínimo para esa anualidad fue fijado en la suma de \$1.000.000,00 m/cte.; se RECHAZA la presente demanda por falta de COMPETENCIA, en armonía con lo dispuesto en el parágrafo del art. 17 ibídem.

En consecuencia, y con fundamento en lo previsto en el inciso 2° del Art. 90 del C. G. del P., ENVÍESE la presente demanda al Juez Civil Municipal de esta ciudad que por reparto corresponda, previas las desanotaciones de rigor.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **488cc0c183f746a794fa49eb505fbf4de5642d1e849acac109796502e2fac2b2**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

• **CAPITAL \$29.943.290,46 m/cte.**

Período		Días	T.E.A. %	T.E.M. %	T.E.D. %	Intereses Moratorios
Desde	Hasta					
07-10-20	31-10-20	25	27,14	2,02	0,07	\$504.226,74
01-11-20	30-11-20	30	26,76	2,00	0,07	\$597.553,38
01-12-20	31-12-20	31	26,19	1,96	0,07	\$605.621,99
01-01-21	31-01-21	31	25,98	1,94	0,06	\$601.243,90
01-02-21	28-02-21	28	26,31	1,97	0,07	\$549.270,37
01-03-21	31-03-21	31	26,12	1,95	0,07	\$604.059,15
01-04-21	30-04-21	30	25,97	1,94	0,06	\$581.546,05
01-05-21	31-05-21	31	25,83	1,93	0,06	\$598.112,58
01-06-21	30-06-21	30	25,82	1,93	0,06	\$578.515,42
01-07-21	31-07-21	31	25,77	1,93	0,06	\$596.859,10
01-08-21	31-08-21	31	25,86	1,94	0,06	\$598.739,12
01-09-21	30-09-21	30	25,79	1,93	0,06	\$577.908,89
01-10-21	31-10-21	31	25,62	1,92	0,06	\$593.722,99
01-11-21	30-11-21	30	25,91	1,94	0,06	\$580.334,19
01-12-21	31-12-21	31	26,19	1,96	0,07	\$605.621,99
01-01-22	31-01-22	31	26,49	1,98	0,07	\$611.864,85
01-02-22	28-02-22	28	27,45	2,04	0,07	\$570.613,97
01-03-22	31-03-22	31	27,71	2,06	0,07	\$637.010,41
01-04-22	30-04-22	30	28,58	2,12	0,07	\$633.756,27
01-05-22	31-05-22	31	29,57	2,18	0,07	\$675.083,19
01-06-22	30-06-22	30	30,60	2,25	0,07	\$673.599,13
01-07-22	31-07-22	31	31,92	2,34	0,08	\$722.575,89
01-08-22	31-08-22	31	33,32	2,43	0,08	\$750.343,25
01-09-22	30-09-22	30	35,25	2,55	0,08	\$762.988,58
01-10-22	31-10-22	31	36,92	2,65	0,09	\$820.788,93
01-11-22	30-11-22	30	38,67	2,76	0,09	\$826.952,55
<b>Total intereses</b>						\$16.458.912,90

**TOTAL PRETENSIONES: \$46.402.203,36 m/cte.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01641 00

Como quiera que la cuantía de las pretensiones indicadas en el libelo de la demanda asciende a la suma de \$50.813.897,66 m/cte. calculada conforme a lo dispuesto en el numeral 1 del art. 26 del C. G. del P. (la cual se compone de la suma de \$38.300.000,00 m/cte. por concepto del capital deprecado, junto con sus intereses de mora en cuantía de \$12.513.897,66 m/cte. liquidados desde el 16 de septiembre de 2021, de acuerdo con lo solicitado en la demanda y hasta la fecha de presentación de esta acción -1° de diciembre de 2022-) tal como se observa en la liquidación adjunta a este proveído, es decir, supera los 40 SMMLV a que se refiere el art. 25 del C. G. del P., si se repara en que la mínima cuantía para el año 2022 ascendía a la suma de \$40.000.000,00 m/cte., pues el salario mínimo para esa anualidad fue fijado en la suma de \$1.000.000,00 m/cte.; se RECHAZA la presente demanda por falta de COMPETENCIA, en armonía con lo dispuesto en el parágrafo del art. 17 ibídem.

En consecuencia, y con fundamento en lo previsto en el inciso 2° del Art. 90 del C. G. del P., ENVÍESE la presente demanda al Juez Civil Municipal de esta ciudad que por reparto corresponda, previas las desanotaciones de rigor.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a302fff94e818bdb1db127cc5936551db06666d62e57cda48fe6c680be77f701**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

- **CAPITAL \$38.300.000,00 m/cte.**

Período		Días	T.E.A. %	T.E.M. %	T.E.D. %	Intereses Moratorios
Desde	Hasta					
16-09-21	30-09-21	30	25,79	1,93	0,06	\$369.597,17
01-10-21	31-10-21	31	25,62	1,92	0,06	\$759.421,91
01-11-21	30-11-21	30	25,91	1,94	0,06	\$742.296,50
01-12-21	31-12-21	31	26,19	1,96	0,07	\$774.641,73
01-01-22	31-01-22	31	26,49	1,98	0,07	\$782.626,87
01-02-22	28-02-22	28	27,45	2,04	0,07	\$729.863,51
01-03-22	31-03-22	31	27,71	2,06	0,07	\$814.790,17
01-04-22	30-04-22	30	28,58	2,12	0,07	\$810.627,85
01-05-22	31-05-22	31	29,57	2,18	0,07	\$863.488,48
01-06-22	30-06-22	30	30,60	2,25	0,07	\$861.590,24
01-07-22	31-07-22	31	31,92	2,34	0,08	\$924.235,65
01-08-22	31-08-22	31	33,32	2,43	0,08	\$959.752,45
01-09-22	30-09-22	30	35,25	2,55	0,08	\$975.926,89
01-10-22	31-10-22	31	36,92	2,65	0,09	\$1.049.858,43
01-11-22	30-11-22	30	38,67	2,76	0,09	\$1.057.742,23
01-12-22	01-12-22	01	41,46	2,93	0,10	\$37.437,59
<b>Total intereses</b>						\$12.513.897,66

**TOTAL PRETENSIONES:** \$50.813.897,66 m/cte.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01820 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Aclarar la pretensión 1.2. de la demanda, en el sentido de indicar el tipo de intereses reclamados.
- Aclarar la pretensión 2 de la demanda, en el sentido de precisar respecto de qué obligaciones solicita el pago de intereses de mora, así como aclarar las fechas a partir de las cuales estos comenzarán a causarse, teniendo en cuenta que en la demanda se aludió a dos momentos diferentes: cuando se libre mandamiento ejecutivo y cuando se notifique. Adviértase, además, que la notificación de la orden de apremio también se conforma de dos momentos diferentes, primero a la parte demandante y luego a la parte demandada.
- Indicar en dónde se encuentran los documentos base del recaudo originales.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**  
**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **698a2c6b920c31ae3d8d4314767930808e608c8af140100003c52b74a1489a4c**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01822 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el inciso quinto del art. 6 de la Ley 2213 de 2022, toda vez que no se solicitó medida cautelar alguna.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **965067dfa16169bdd977b81078a303ffc3fb0b60275acdadb6cf9f7cd01e174**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Restitución de inmueble arrendado- Rad. 11001 4189 009 2018 00379 00

El escrito que antecede (archivo 02, C.1- expediente digital) presentado por la demandada María Nubia Ramos Castellanos se pone en conocimiento del demandante por el término de tres (3) días siguientes a la notificación del presente proveído para que realice una manifestación expresa al respecto.

De otro lado, por secretaría, dese cumplimiento a lo dispuesto en el numeral cuarto de la sentencia del 18 de mayo de 2020.

NOTIFÍQUESE,

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b470978520defd0180c95160963eb15d0f5fdadd520cf928981560f9dee98d2**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01824 00

Como quiera que la presente demanda se ajusta a las previsiones del Art. 82 del C. G. del P. aunado a que del documento aportado al proceso como base de la acción se desprende una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma de dinero, conforme lo prevé los artículos 422 y 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **EFFECTIVO LTDA.** contra **ADENIS NEIRA CASTILLO**, por las siguientes sumas de dinero, contenidas en el pagaré suscrito el 19 de mayo de 2022:

1. Por la suma de \$10.353.663 m/cte. por concepto del capital contenido en el pagaré base de la ejecución.
  - Por los intereses moratorios causados sobre el capital indicado en el numeral anterior, liquidados a la tasa mensual fluctuante, certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 20 de mayo de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad procesal pertinente.

Súrtase la notificación a la parte demandada a su correo electrónico de conformidad con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 o a su dirección física de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 291 y 292 del C. G. del P., advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería al abogado MARIO ALEXANDER PEÑA CORTÉS, como apoderado del extremo actor, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

**(2)**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

**Firmado Por:**  
**Zareth Carolina Prieto Moreno**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd0c73974a143ff6789de1e48cb31cea951fe137360647c188f47dbaaf06d752**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- RAD. 11001 4189 009 2022 01515 00

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio del 8 de noviembre de 2022 de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., se RECHAZA la presente demanda.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**  
**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6561dc7df3c441f99a7d93862052279c52b5a9ebae441b2ef814ad136e309119**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01843 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Ajustar el poder de acuerdo con lo dispuesto en el inciso tercero del art. 5° de la Ley 2213 de 2022.
- Ajustar el poder y la demanda excluyendo a la señora Luz Dary Ariza Herrera, teniendo en cuenta que ella no participó en la audiencia de conciliación, de acuerdo con el acta de conciliación base del recaudo.
- Aclarar cuál es el documento base de la ejecución, el acta de conciliación o el contrato de arrendamiento o si se pretende el cobro de obligaciones derivadas de ambos documentos. En cualquier caso, téngase en cuenta lo señalado en el ítem anterior de este proveído, esto es, que la señora Luz Dary Ariza Herrera no hizo parte de la audiencia de conciliación celebrada entre las partes y, entonces, no adquirió obligación alguna.
- Ajustar el acápite de pretensiones señalando de manera clara y precisa los valores cobrados. Téngase en cuenta que ese no es el apartado idóneo para referir abonos o circunstancias que han debido ser detalladas en los hechos de la demanda.
- Indicar en dónde se encuentran los documentos base del recaudo originales.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bf9104d84d0275ab056672cf861a2e9a3de4e4e91eb5ebde1902e220916c28a**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2022 01840 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Ajustar el poder de acuerdo con lo dispuesto en el inciso segundo del art. 5° de la Ley 2213 de 2022.
- Indicar en dónde se encuentra el contrato de arrendamiento original.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a1afa517530fcc588e962cda3ff08a000a2d77f15d490a2effe4d0c00347e24**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Restitución de inmueble arrendado- Rad. 11001 4189 009 2023 00011 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Indicar los linderos especiales y generales del inmueble arrendado o en su defecto aportar copia del documento en el cual consta dicha información completa.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 216f8e45c26c358273853d1cc3a1195d41a442bd4aad72347e7a45ea1c082dd7

Documento generado en 17/01/2023 01:40:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2019 01616 00

Obre en autos envío de citatorios para la diligencia de notificación personal al demandado, con resultado negativo.

Ahora bien, la memorialista del escrito que antecede (archivo 02, C.1-expediente digital) tenga en cuenta que la solicitud de emplazamiento, de conformidad con lo dispuesto en el art. 293 del C. G. del P., debe contener manifestación expresa de que se ignora el lugar donde puede ser citado el demandado o quien deba ser notificado personalmente.

Con todo, es de advertir que previo a proceder con el emplazamiento del demandado, corresponde al extremo actor intentar nuevamente las diligencias de notificación del mandamiento ejecutivo al demandado a la misma dirección agotada previamente, toda vez que en la certificación expedida por la empresa de correo postal no se informó que el ejecutado no vive o labora allí, de acuerdo con lo previsto en el art. 291 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE,

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

**(2)**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

**Zareth Carolina Prieto Moreno**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d90218ba06f1b3b7c1c1ba7bf016e58920a2d403cea3a7f82067176df5e045c**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2023 00010 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Aportar copia de la constancia de vigencia de la escritura pública No. 2660 del 2 de septiembre de 2020, con fecha no mayor a treinta (30) días.
- Aclarar la pretensión b de la demanda, en el sentido de indicar la tasa a la que fueron liquidados los intereses de plazo deprecados.
- Ajustar los hechos segundo y tercero de la demanda, teniendo en cuenta que, según el tenor literal del pagaré base de la ejecución, el pago de la obligación allí incorporada se pactó en 89 cuotas.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 982cea907621a090f3de8a7f6e19f06066143ab50b25e72db14c6beb0b5a13a2

Documento generado en 17/01/2023 01:40:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Restitución de inmueble arrendado- Rad. 11001 4189 009 2022 01638 00

Como quiera que la demanda no cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 82 del C. G. del P., se INADMITE para que en el término legal de cinco (5) días se subsane so pena de rechazo, en el sentido de:

- Ajustar el poder indicando correctamente la dirección del inmueble arrendado. Nótese que en aquel se indicó **Calle** 72 No. 152 B 79 casa 27, siendo lo correcto Carrera 72 No. 152 B 79 casa 27, según el contrato de arrendamiento.
- Indicar en dónde se encuentra el contrato de arrendamiento original.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b854678a70dbe86dc618045b38fa364fc298475d435db00c551c705cb7decde**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo- Rad. 11001 4189 009 2017 00123 00

La memorialista del escrito que antecede (archivo 02, C.1- expediente digital) tenga en cuenta que en el presente asunto no se le ha reconocido personería como apoderada del demandante. Por lo anterior, no hay lugar a resolver sobre la renuncia presentada.

De otro lado, se NIEGA la solicitud que antecede (archivo 14, C.1- expediente digital) formulada por el demandante, toda vez que no se encuentran reunidos los requisitos del art. 447 del C. G. del P., pues no hay liquidación del crédito aprobada. Por lo anterior, se requiere a las partes para que presenten la correspondiente liquidación del crédito, de acuerdo con lo previsto en el art. 446 ibídem.

Por último, se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede (archivo 12, C.1- expediente digital).

NOTIFÍQUESE,

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**

**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:

Zareth Carolina Prieto Moreno

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 01302bf8d6e49b7be6af200802a82f9da42e7f8f36f53cdf2e4bc0de96d9cbdb

Documento generado en 17/01/2023 01:40:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

**Bogotá D. C., diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Ejecutivo efectividad garantía real- Rad. 11001 4189 009 2019 01451 00

En atención a la solicitud que antecede presentada por la parte demandante (archivo 19, C.1- expediente digital) de conformidad con lo dispuesto en el art. 69 de la Ley 45 de 1990, el Despacho de conformidad con lo reglado en el art. 461 del C. G. del P., dispone:

1. Declarar terminado el presente proceso por pago de las cuotas en mora respecto del pagaré No. 2273 320137354.
2. Mediante desglose hágase entrega a la parte demandante del pagaré No. 2273 320137354, con la constancia de que la obligación continúa vigente.

Ahora bien, respecto de la terminación del proceso frente al pagaré No. 4513080579637525, se requiere a la parte demandante para que la ajuste, teniendo en cuenta que, si las partes llegaron a un acuerdo para el pago de la obligación allí incorporada, lo procedente en tal caso es solicitar la terminación con base en tal convención y según lo previsto en el C. G. del P. frente a la terminación anormal del proceso por tal motivo. Lo anterior, teniendo en cuenta que aun a pesar del citado acuerdo no es posible terminar este asunto respecto del señalado título-valor por pago de las cuotas en mora, pues según el tenor literal de este, la forma de pago allí pactada consistió en una única cuota, estipulación que no puede ser desconocida ni por las partes ni por este Despacho.

NOTIFÍQUESE

**ZARETH CAROLINA PRIETO MORENO**  
**Juez**

Estado electrónico del 18 de enero de 2023

Firmado Por:  
Zareth Carolina Prieto Moreno  
Juez

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 009 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82a26dbba7bd48cb17a3c34f0aebfd64eae309b8e7297e93bb56c66c1e5d240c**

Documento generado en 17/01/2023 01:40:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**