

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D. C., trece de agosto de dos mil veintiuno

I. Se reconoce al abogado *Jorge Armando Home Álvarez* como apoderado de la parte demandante.

II. Conforme a lo solicitado y con apoyo en lo dispuesto en los artículos 422 y 430 del C.G.P., se resuelve:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de *Clara Inés Sierra Nieto* y en contra de *Luz Marina Olmos de Molano*, para que en el término de cinco (5) días pague las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 93'873.146,00 M/Cte, por concepto del capital insoluto de los cánones de arrendamiento correspondientes a los meses de julio de 2014 (saldo) a marzo de 2016, como se discriminan a continuación:

| NO.          | MES      | VALOR                   |
|--------------|----------|-------------------------|
| 1            | Jul-2014 | \$ 1.184.374,00         |
| 2            | Ago-2014 | \$ 4.287.177,00         |
| 3            | Sep-2014 | \$ 4.287.177,00         |
| 4            | Oct-2014 | \$ 4.287.177,00         |
| 5            | Nov-2014 | \$ 4.287.177,00         |
| 6            | Dic-2014 | \$ 4.287.177,00         |
| 7            | Ene-2015 | \$ 4.287.177,00         |
| 8            | Feb-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 9            | Mar-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 10           | Abr-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 11           | May-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 12           | Jun-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 13           | Jul-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 14           | Ago-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 15           | Sep-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 16           | Oct-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 17           | Nov-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 18           | Dic-2015 | \$ 4.715.895,00         |
| 19           | Ene-2016 | \$ 4.715.895,00         |
| 20           | Feb-2016 | \$ 5.187.485,00         |
| 21           | Mar-2016 | \$ 5.187.485,00         |
| <b>TOTAL</b> |          | <b>\$ 93.873.146,00</b> |

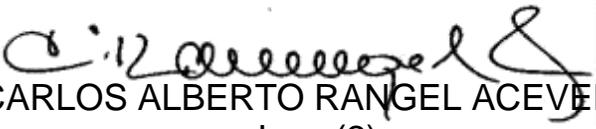
2. Por la suma de \$10'374.970,00 M/Cte, por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato base de las pretensiones.

3. Por la suma de \$8'467.875,00 M/Cte, por concepto de las costas a las que fue condenada la demandada en la sentencia proferida el 18 de julio de 2018 y aprobadas por auto del 9 de abril de 2021.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese este auto conforme lo establecen los Arts. 291 y s.s del C.G.P., o conforme el Art. 8 del Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,

  
CARLOS ALBERTO RANGEL ACEVEDO  
Juez (2)

K.A. 2017-01056