



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., 08 de septiembre de 2023  
**Pertenencia N° 11001400300220230035000**

Reunidos los requisitos legales y las exigencias de ley consagradas en los artículos 82 y 375 del Código General del Proceso y Ley 2213 de 2022, el Despacho **RESUELVE:**

**1. ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA DE MENOR CUANTÍA**, promovida por **LUIS EDURADO GARCIA MARIN** contra **NORBIEY GARCIA MARIN, JORGE GUSTAVO GARCIA MARIN, RODRIGO GARCIA MARIN**, en calidad de herederos del señor GUSTAVO GARCIA TORO (q.e.p.d.) y SARA MARIN ROMERO (q.e.p.d.); **YESID GILBERTO MOSQUERA GARCIA**, heredero de la señora ANA LUCIA GARCIA MARIN (q.e.p.d.), hija del señor GUSTAVO GARCIA TORO (q.e.p.d.); y **VICTOR MANUEL LEMUS GARCIA**.

**2.** En consecuencia, conforme a la manifestación realizada bajo juramento por la parte demandante en lo que respecta a desconocer la dirección física y electrónica de la parte demandada, se ordena el emplazamiento de las mismas, la cual se deberá hacer conforme a los lineamientos de los artículos 108, 293, 375 del C.G. del P.

Para tal evento, téngase en cuenta la modificación hecha por el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022. Secretaria proceda de conformidad.

**3.** Disponer la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien materia de la demanda.

**4.** Infórmese mediante oficio por secretaría la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que haya lugar en el ámbito de sus competencias.

5. Ordenase a la demandante instalar un aviso en un lugar visible de la entrada al inmueble, para lo cual debe tener en cuenta lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

6. Imprímasele a la presente demanda, el trámite de proceso **VERBAL** a que hacen referencia los artículos 368, 369 y siguientes *ejusdem*, en lo pertinente.

Se reconoce a la abogada **MADDEL CECILIA MARTINEZ VILLAREAL** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**



**ROCÍO CECILIA CASTILLO MARIÑO**  
JUEZ

CPRC

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
**34 hoy 11 de septiembre de 2023, a las 8:00 A.M.**



**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
Secretario