



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Bogotá D.C., Primero (1º) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Proceso Ejecutivo N° 1100140030022023-00849**

En vista que la demanda reúne los requisitos legales del artículo 82 del C.G.P. y los títulos valores (pagaré) los establecidos en el art. 709 a 711 del C. Co., de conformidad a lo dispuesto en los art. 422, 430 y 468 del C.G.P, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, **el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A. (CESIONARIO DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA CONSTITUIDA INICIALMENTE A FAVOR DEL BANCO DE BOGOTÁ)** contra **CRISTOBAL DANIEL PUERTO ARCE** para que dentro del término de cinco (5) días cancele las siguientes sumas de dinero:

**1. PAGARÉ N° 2001500054 al cual le corresponde el crédito número 2001500054:**

1.1 Por la suma de **SETENTA Y TRES MILLONES CATORCE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$73.014.193,<sup>32</sup>)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

1.2 Por la suma de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$1.859.468,<sup>33</sup>)**, correspondientes a las cuotas vencidas y no pagadas del pagare allegado como base de la ejecución, discriminadas así:

Cuota N°	Fecha de Vencimiento	Valor Cuota
1	27-may-23	\$ 614,432.79
2	27-jun-23	\$ 619,744.94
3	27-jul-23	\$ 625,291.10
	TOTAL	\$ 1.859.468,83

1.3. **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en los numerales 1 y 2, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

1.4. Por la suma de **DOS MILLONES CUATROSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$2.478.299,<sup>52</sup>)** por concepto de intereses de plazo.

**2. PAGARÉ 02-01305541-03 que contiene las obligaciones números 1013164416, 9913164416, 5468530000298026 Y 4593560012020861:**

2.1 Por la suma de **CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$5.244.379,<sup>69</sup>)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

2.2 **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral anterior, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

### **3. OBLIGACIÓN 9913164416:**

3.1 Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$4.859.212,<sup>81</sup>)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

3.2 **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral anterior, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

### **4. OBLIGACIÓN 5468530000298026:**

4.1 Por la suma de **OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS (\$8.379.312,)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

4.2 **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral anterior, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

### **5. OBLIGACIÓN 4593560012020861:**

5.1 Por la suma de **ONCE MILLONES CUATROSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS**

**(\$11.428.673)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

5.2 **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral anterior, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

**6. PAGARÉ 4010870096707894 QUE CONTIENE LA OBLIGACIÓN NUMERO 4010870096707894:**

6.1 Por la suma de **OCHO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$8.336.937)**, correspondientes al saldo de capital acelerado del pagare base de ejecución.

6.2 **Por los intereses moratorios** sobre la cantidad indicada en el numeral anterior, a la tasa pactada, siempre que no supere el interés certificado por la Superfinanciera, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta cuando se verifique su pago. (Art. 884 del C.Co.)

6.3 Por la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTI UN MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS (\$1.621.169)**, por concepto de intereses de plazo.

6.4 Por la suma de **OCHENTA Y DOS MIL SETESCIENTOS CINCO PESOS (\$82.705)**, por concepto de intereses moratorios.

7. De conformidad a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P., se libra mandamiento ejecutivo por los valores mencionados y sus respectivos intereses de mora, para que se paguen dentro de los cinco días siguientes al respectivo vencimiento.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar el crédito, conforme lo dispone el artículo 431 del C.G del P., ó diez (10) días para formular excepciones de acuerdo a lo previsto en artículo 442 *Ibidem*. Notifíquese de conformidad con los artículos 291 al 292 y 301 *ejúsdem*, o en su defecto, canon 8° de la Ley 2213 de 2022, según sea el caso.

**Se requiere al extremo ejecutante para que conserve la custodia del original del título valor base de recaudo, el cual deberá ser presentado en el evento que se requiera.**

**SEGUNDO: Decretase el embargo del inmueble hipotecado** identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50C-2016357** comuníquese al Registrador de Instrumentos Públicos, a fin de que inscriba la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el Art. 593 No. 1 del C.G.P. **Oficiese.**

**TERCERO:** Se reconoce a la abogada **JANNETHE R. GALAVÍS R.** como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

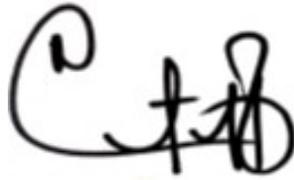
**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROCÍO CECILIA CASTILLO MARIÑO**  
JUEZ

LNRC

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación en estado No.  
33 hoy 4 de septiembre de 2023, a las 8:00 A.M.



**CRISTIAN ADELMO HERNÁNDEZ PEDROZA**  
Secretario