

PROCESO No. 2019-744 -ACLARACION LIQUIDACION DEL CREDITO

mabel ruiz <mabelruizc@hotmail.com>

Mié 8/06/2022 4:21 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CORDIAL SALUDO. REMITO MEMORIAL DE LA REFERENCIA PARA SU TRAMITE. FAVOR ACUSAR RECIBO.

MIL GRACIAS

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR

Apoderada Actora

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S. A.
Contra JESUS MARIA BENITEZ RUIZ No. 2019-744
(Aclaración Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurro ante su despacho para dar cumplimiento a su providencia de fecha 01-06-2022, en el sentido de aclarar la liquidación del crédito presentada.

Las tres obligaciones base de la ejecución tuvieron abonos, los cuales se aplicaron a intereses de moratorios y capital de las cuotas en mora, tal y como se detalla (resalta en negrilla) en la presentación en Excel a continuación, indicando la fecha exacta del cada abono, el monto y el valor aplicado a capital e intereses de mora.

1.- El pagaré No. **132204825484**, presenta dos abonos: el 28-09-2019 por \$458.000, del cual se aplicó \$309.647,73 a capital de las cuotas en mora y \$148.352,27 a los intereses moratorios de las cuotas en mora y el 31-10-2019 por \$460.000, del cual se aplicó \$311.647,72 a capital de las cuotas en mora y \$148.352,28 a los intereses moratorios de las cuotas en mora, tal y como se detalla a continuación:

Liquidación de Cuotas

Fecha Vencimiento	Número Cuota	VALOR ABONO	CAPITAL	NUMERO	INTERES
			PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
13-mar-19	1		\$ 308.952,45	1.000	\$ 211.883,41
13-abr-19	2		\$ 312.344,40	969	\$ 205.753,55
13-may-19	3		\$ 315.773,58	939	\$ 199.870,06
13-jun-19	4		\$ 319.240,00	908	\$ 193.692,35
13-jul-19	5		\$ 322.745,30	878	\$ 187.757,86
13-ago-19	6		\$ 326.288,68	847	\$ 181.530,88
28-sept-19	ABONO	-\$458.000,00	-\$ 309.647,73		-\$ 148.352,27
31-oct-19	ABONO	-\$460.000,00	-\$ 311.647,72		-\$ 148.352,28
	TOTAL ABONO	-\$918.000,00	\$ 1.284.048,96		\$ 883.783,55

CAPITAL ACELERADO			INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto		CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
12-sept-19		4.188.527,38			
12-oct-19			30	21,00%	72.295,13
12-nov-19			31	21,00%	74.704,97
12-dic-19			30	21,00%	72.295,13
12-ene-20			31	21,00%	74.704,97

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

12-feb-20			31	21,00%	74.704,97
12-mar-20			29	21,00%	69.885,29
12-abr-20			31	21,00%	74.704,97
12-may-20			30	21,00%	72.295,13
12-jun-20			31	21,00%	74.704,97
12-jul-20			30	21,00%	72.295,13
12-ago-20			31	21,00%	74.704,97
12-sept-20			31	21,00%	74.704,97
12-oct-20			30	21,00%	72.295,13
12-nov-20			31	21,00%	74.704,97
12-dic-20			30	21,00%	72.295,13
12-ene-21			31	21,00%	74.704,97
12-feb-21			31	21,00%	74.704,97
12-mar-21			28	21,00%	67.475,45
12-abr-21			31	21,00%	74.704,97
12-may-21			30	21,00%	72.295,13
12-jun-21			31	21,00%	74.704,97
12-jul-21			30	21,00%	72.295,13
12-ago-21			31	21,00%	74.704,97
12-sept-21			31	21,00%	74.704,97
12-oct-21			30	21,00%	72.295,13
12-nov-21			31	21,00%	74.704,97
7-dic-21			25	21,00%	60.245,94
		\$4.188.527,38			1.968.837,38

Resumen de liquidación

Capital Insoluto
Mora Capital Insoluto
Capital Total Cuotas
Intereses de Mora Cuotas
Intereses Corrientes
TOTAL LIQUIDACION

PESOS
\$ 4.188.527,38
\$ 1.968.837,38
\$ 1.284.048,96
\$ 883.783,55
\$ 349.792,26
\$ 8.674.989,53

2.- El pagaré No. **132205949725**, presenta dos abonos: el 12-09-2019 por \$925.000,60, del cual se aplicó \$554.244,43 a capital de las cuotas en mora y \$370.756,17 a los intereses moratorios de las cuotas en mora y el 31-10-2019 por \$464.000,18, del cual se aplicó \$291.043,72 a capital de las cuotas en mora y \$172.957,18 a los intereses moratorios de las cuotas en mora, tal y como se detalla a continuación:

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Liquidación de Cuotas

Fecha Vencimiento	Número Cuota	VALOR ABONO	CAPITAL	NUMERO	INTERES
			PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
23-ene-19	1		\$ 278.579,13	1.049	\$ 212.785,54
23-feb-19	2		\$ 281.750,59	1.018	\$ 206.943,34
23-mar-19	3		\$ 284.958,16	990	\$ 201.869,00
23-abr-19	4		\$ 288.202,24	959	\$ 195.978,84
23-may-19	5		\$ 291.483,26	929	\$ 190.326,72
23-jun-19	6		\$ 294.801,62	898	\$ 184.389,54
23-jul-19	7		\$ 298.157,77	868	\$ 178.686,72
23-ago-19	8		\$ 301.552,12	837	\$ 172.700,56
12-sept-19	ABONO	-\$925.000,60	-\$ 554.244,43		-\$ 370.756,17
31-oct-19	ABONO	-\$464.000,18	-\$ 291.043,00		-\$ 172.957,18
	TOTAL	-\$1.389.000,78	\$ 1.474.197,46		\$ 999.966,92

CAPITAL			INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	TOTAL ABONOS	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
12-sept-19		9.552.821,48			
12-oct-19			30	21,83%	171.401,17
12-nov-19			31	21,83%	177.114,54
12-dic-19			30	21,83%	171.401,17
12-ene-20			31	21,83%	177.114,54
12-feb-20			31	21,83%	177.114,54
12-mar-20			29	21,83%	165.687,80
12-abr-20			31	21,83%	177.114,54
12-may-20			30	21,83%	171.401,17
12-jun-20			31	21,83%	177.114,54
12-jul-20			30	21,83%	171.401,17
12-ago-20			31	21,83%	177.114,54
12-sept-20			31	21,83%	177.114,54
12-oct-20			30	21,83%	171.401,17
12-nov-20			31	21,83%	177.114,54
12-dic-20			30	21,83%	171.401,17
12-ene-21			31	21,83%	177.114,54
12-feb-21			31	21,83%	177.114,54
12-mar-21			28	21,83%	159.974,43
12-abr-21			31	21,83%	177.114,54
12-may-21			30	21,83%	171.401,17
12-jun-21			31	21,83%	177.114,54
12-jul-21			30	21,83%	171.401,17

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

12-ago-21			31	21,83%	177.114,54
12-sept-21			31	21,83%	177.114,54
12-oct-21			30	21,83%	171.401,17
12-nov-21			31	21,83%	177.114,54
7-dic-21			25	21,83%	142.834,31
	0	\$9.552.821,48			4.667.825,26

Resumen de liquidación

Capital Insoluto

Mora Capital Insoluto

Capital Total Cuotas

Intereses de Mora Cuotas

Intereses Corrientes

TOTAL LIQUIDACION

PESOS
\$ 9.552.821,48
\$ 4.667.825,26
\$ 1.474.197,46
\$ 999.966,92
\$ 990.422,00
\$ 17.685.233,12

3.- El pagaré No. **132207899960**, presenta un abono: el 28-09-2019 por \$845.000,00, del cual se aplicó \$421-751003 a capital de las cuotas en mora y \$423.249,00 a los intereses moratorios de las cuotas en mora, tal y como se detalla a continuación:

Liquidación de Cuotas

PAGARE

132207899960

Fecha Vencimiento	Número Cuota	VALOR ABONO	CAPITAL	NUMERO	INTERES
			PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
5-jun-19	1		\$ 209.859,68	918	\$ 110.987,39
5-jul-19	2		\$ 211.890,37	888	\$ 107.599,95
5-ago-19	3		\$ 213.940,70	857	\$ 104.051,59
5-sept-19	4		\$ 216.264,67	826	\$ 100.610,07
28-sept-19	ABONO	-\$845.000,00	-\$ 421.751,00		-\$ 423.249,00
	TOTAL	-\$845.000,00	\$ 430.204,42		\$ 0,00

CAPITAL			INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	TOTAL ABONOS	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
12-sept-19		18.328.593,29			
12-oct-19			30	18,38%	276.887,30
12-nov-19			31	18,38%	286.116,87
12-dic-19			30	18,38%	276.887,30
12-ene-20			31	18,38%	286.116,87
12-feb-20			31	18,38%	286.116,87
12-mar-20			29	18,38%	267.657,72

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

12-abr-20			31	18,38%	286.116,87
12-may-20			30	18,38%	276.887,30
12-jun-20			31	18,38%	286.116,87
12-jul-20			30	18,38%	276.887,30
12-ago-20			31	18,38%	286.116,87
12-sept-20			31	18,38%	286.116,87
12-oct-20			30	18,38%	276.887,30
12-nov-20			31	18,38%	286.116,87
12-dic-20			30	18,38%	276.887,30
12-ene-21			31	18,38%	286.116,87
12-feb-21			31	18,38%	286.116,87
12-mar-21			28	18,38%	258.428,14
12-abr-21			31	18,38%	286.116,87
12-may-21			30	18,38%	276.887,30
12-jun-21			31	18,38%	286.116,87
12-jul-21			30	18,38%	276.887,30
12-ago-21			31	18,38%	286.116,87
12-sept-21			31	18,38%	286.116,87
12-oct-21			30	18,38%	276.887,30
12-nov-21			31	18,38%	286.116,87
9-dic-21			27	18,38%	249.198,57
	0	\$18.328.593,29			7.559.023,21

Resumen de liquidación

Capital Insoluto
Mora Capital Insoluto
Capital Total Cuotas
Intereses de Mora Cuotas
Intereses Corrientes
TOTAL LIQUIDACION

PESOS
\$ 18.328.593,29
\$ 7.559.023,21
\$ 430.204,42
\$ 0,00
\$ 729.876,20
\$ 37.517.597,32

Respetuosamente,



MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com