

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

[cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl02bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D. C. veintidós (22) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Dando alcance al memorial allegado el día 28 de febrero de 2022, a través del correo institucional, el Juzgado **DISPONE:**

. - **TENER POR NOTIFICADA** del mandamiento de pago a la demandada **CLAUDIA ALEJANDRA RINCON** por aviso de que tratan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso (núm. 011), quien dentro del término legal no formuló ningún medio exceptivo.

. -Notificada la parte pasiva del mandamiento de pago, y dado que la misma no contestó la demanda dentro del término legal, ni propuso excepciones, lo cual implica que no hubo oposición a las pretensiones de la demanda, se da aplicación a las previsiones señaladas en la regla 440 C.G.P. en consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

Adicional a ello, se encuentra debidamente inscrita la medida de embargo sobre el inmueble objeto de hipoteca conforme lo indicado por la Oficina de Instrumentos Públicos Correspondiente.

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** de **BANCO CAJA SOCIAL** contra **CLAUDIA ALEJANDRA RINCON** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo proferido el **27 de julio de 2021**, Art. 468 numeral 3°.

**SEGUNDO:** Ordenar la venta en pública subasta del bien gravado con hipoteca, y perseguido dentro de este asunto, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 50S-40305776** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**TERCERO:** Practíquese la liquidación del crédito bajo las reglas del artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúese el inmueble hipotecado, en la forma como lo establece el artículo 444 del C. G. P.

**QUINTO:** Condenase en costas a la parte demandada. Liquídense por secretaría.

**SEXTO:** Se fija como agencias en derecho a favor de la parte demandante la suma de **\$2.500.000 m/cte.**

**SÉPTIMO:** En su oportunidad, **REMÍTASE EL EXPEDIENTE** a la Oficina de Apoyo de los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN**, para que continúe el trámite de este proceso, conforme a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA18-11032 de 27 de junio de 2018 que modificó el Acuerdo PCSJA17-10678 de 2017, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura

NOTIFÍQUESE (2)



OMAIRA ANDREA BARRERA NIÑO  
Juez

*LOR*

11001-4003-002-2021-00515-00