

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., ocho de marzo de dos mil veinticuatro

Ref.	Verbal – Simulación
Rad.	110013103027 2024 001 1900
Asunto:	Inadmite

Se **INADMITE** la presente demanda para que dentro del término de 5 días so pena de rechazo se subsane lo siguiente:

1. Debe aportar el documento que constate encontrarse inscrita en el SIRNA igualmente su buzón electrónico, en caso contrario debe actualizar su dirección de domicilio profesional electrónico y allegar constancia de ello.
2. En forma separada formular las pretensiones declarativas y de condena que correspondan a la acción de simulación, , además deben determinarse las indemnizaciones por perjuicios, establecer su monto en forma discriminada tal como lo establece el art. 206 del CGP.
3. Alléguese certificado del avalúo catastral donde se refleje el avalúo actualizado del inmueble materia de litigio.
4. Alléguese actualizado el F.M.I., este con no menos de un mes de expedido.
5. Aclárese y/o compléntese el segundo hecho, al indicar que compraron con su esposo, esto teniendo en cuenta el folio de la matrícula inmobiliaria, en el cual solo aparece como propietario el señor Bernardo Fabio Ajiaco Casallas.
6. De conformidad con lo establecido en el art. 212 del C.G.P. sobre la prueba testimonial deben enunciarse concretamente los hechos objeto de la prueba especificándose sobre qué versará, no en forma genérica, lugar y dirección de domicilio y los correos donde pueden ser ubicados art. 6° de la ley 2213 de 2022.
7. De la conciliación extrajudicial aportada se observa que no fueron citados los dos demandados, por lo cual debe allegar la conciliación de que trata el art. 90 del C.G.P, en el cual se hayan citado a todos los demandados.
8. Informará al Juzgado como obtuvo la dirección de correo electrónico del demandado, aportará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar <art.8 inciso 2° del Decreto 2213 de 202>.
9. Indíquese de manera expresa el correo elegido a través del cual enviará los memoriales debiendo dar estricta observancia a lo contemplado en el art. 3° ley 2213 de 2022.
10. Se echa de menos que la demandante al presentar la demanda, simultáneamente haya realizado el envío por medio electrónico de copia de ella y de sus anexos a los demandados art. <art. 6 ibidem>.

Los ajustes indicados, así como los que estime convenientes a la demanda, deberán efectuarse en documento integrado para mayor claridad y precisión.

En relación con el anterior ordenamiento en cumplimiento en la ley 2213 de 2022 en concordancia con las normas procesales pertinentes, se deberá acreditar por medio electrónico el envío de la copia de la demanda y de sus anexos a los demandados y del mismo modo deberá proceder respecto a la presente inadmisión con el correspondiente escrito de subsanación en estricta observancia a los art. 3° la ley 2213 de 2022 conc. Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento.

NOTIFÍQUESE
La Juez,

MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f79b6643b042206aaae90fff52087cb6bca0a63aa8cc4afe970cb5d895fcbcd**

Documento generado en 08/03/2024 08:11:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>