

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintitrés de enero de dos mil veinticuatro

REF:	Ejecutivo
RAD.	110013103027 2024 000 005 00
Asunto	Inadmite

1. Cumplir con lo dispuesto por los arts. 3 y 5 de la Ley 2213 de 2022, acreditando que el buzón electrónico que se indica en el poder se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados -SIRNA, en caso contrario debe actualizar su dirección de domicilio electrónico y allegar constancia de ello.
2. De conformidad con lo previsto en el num. 5 del art. 82 del C.G.P, adecúese o compléntese los hechos 2, 3 y 4 de la demanda, no encontrándose claros,
 - en tanto que en el año 2018 se pactó el canon en 25'000.000 millones, pero no se indica hasta que fecha,
 - si bien se indicó que el contrato se encuentra prorrogado del 2023 al 2024, no se habló de los años anteriores,
 - se habla de un reajuste en el año 2022 sin indicarse si ese valor es el mismo de la prórroga del año 2023 y 2024
3. De igual forma debe aclarar el hecho 5º, pues se mencionan dos valores del incremento para el año 2023 a 2024.
4. Teniendo en cuenta lo anterior, y si es el caso, debe igualmente aclarar el hecho octavo y adecuar las pretensiones.
5. Se observa que se persigue doble sanción que son los intereses moratorios de los cánones adeudados y la cláusula penal, no siendo procedente, por lo cual debe desistir de una.
6. De conformidad con el art. 245 del CGP indíquese dónde se encuentra el original del título valor
7. Indíquese de manera expresa el canal digital elegido para los fines procesales, a través del cual enviará los memoriales, debiendo dar estricta observancia a lo contemplado en el art. 3º de la Ley 2213 de 2020.
8. Cumpla con lo previsto por el inciso segundo del art. 8 de la Ley 2213 de 2022, que indica: *"El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por*

la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar."

Los ajustes indicados, así como los que se estimen convenientes a la demanda, deberán efectuarse en documento integrado para mayor claridad y precisión.

Igualmente y de conformidad con la Ley 2213 de 2020, en concordancia con las normas procesales pertinentes, se deberá acreditar por medio electrónico el envío de la copia de la demanda y de sus anexos a los demandados y del mismo modo deberá proceder respecto a la presente inadmisión con el correspondiente escrito de subsanación; igualmente, en la oportunidad procesal pertinente deberá darse estricta observancia a los deberes establecidos en el art. 3° de dicha normatividad y el Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento

NOTIFIQUESE.

La Juez,

MARIA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b98c13a311bf534d268fca8956504c7c35413d00f6f2515ad9c3e77d98f0f092**

Documento generado en 23/01/2024 08:59:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>