

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cinco de septiembre de dos mil veintitrés

RAD. Verbal
RAD. 110013103027 20230048900
Asunto Inadmite

Luego de examinada la demanda ejecutiva, se colige claramente que la misma no reúne todos los requisitos, por lo cual se **INADMITE** para que en el término de cinco (5) días proceda a corregir los siguientes defectos, so pena de rechazo,

1. Insuficiencia de poder:
 - No se indica la clase de proceso para el cual le otorgan el poder ni las personas que faculta demandar.
 - No cumple con los requisitos previstos por los arts. 3 y 5 de la Ley 2213 de 2022, debiendo indicar la dirección del correo electrónico de la abogada.
 - Debe aportar el documento que acredite a la abogada estar inscrita en el Registro Nacional de Abogados, y que el email se encuentra igualmente registrado.
2. Preséntese la demanda con la formalidad establecida en el numeral segundo del artículo 82 del C.G.P., es decir indicar el domicilio de la parte demandada, e indicar el nombre de los representantes legales con su número de identificación si se conoce.
3. Adécuese las pretensiones de la demanda al tenor de lo dispuesto por el artículo 82 del C. G. del P., expresando con precisión a quién debe declararse la responsabilidad e igualmente lo que pretende respecto de cada demandado.

Las pretensiones deben ser acordes a las propias de un proceso declarativo con las consiguientes pretensiones de condena. Para lo cual debe indicar igualmente la clase de responsabilidad civil que se instaurar (contractual o extracontractual), aunado a que se presenta indebida acumulación de pretensiones en tanto que se solicita la declaratoria de la existencia del contrato y cumplimiento de la parte demandante más no del incumplimiento de la parte demandada, solicitándose la suscripción de una escritura pública, pretensión propia de procesos ejecutivos obligaciones de suscripción de documentos art. 434 del CGP., siendo por tanto excluyentes e improcedentes, en razón de rituarse por distintos procesos.

4. Se echa de menos la conciliación prejudicial celebrada con Acierto Inmobiliario S.A. citada como demandada y que en la documental adosada de la fundación servicio jurídico popular no aparece como parte convocada, debe allegarse la misma conforme lo dispuesto en el art. 90 del CGP.
5. Indíquese de manera expresa el canal digital elegido a través del cual enviará los memoriales - art. 3º de la Ley 2213 de 2020 -.
6. Indíquese bajo juramento la forma como obtuvo la dirección electrónica del demandado art. Inc. 2ª del art. 8 Ley 2213 de 2022.
7. De conformidad con la Ley 2213 de 2020, en concordancia con las normas procesales pertinentes, se deberá acreditar por medio electrónico el envío de la copia de la demanda y de sus anexos a los demandados.

Los ajustes indicados, así como los que estime convenientes a la demanda, deberán efectuarse en documento integrado para mayor claridad y precisión.

La actora deberá igualmente proceder respecto a la presente inadmisión y con el correspondiente escrito de subsanación; en la oportunidad procesal pertinente dar estricta observancia a los deberes establecidos en el art. 3º de dicha normatividad y el Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento.

NOTIFIQUESE

La Juez,

MARIA EUGENIA FAJARD CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **929d05713484dee4b3781fd9c7b341a9aeff26d39fb34c1428352b4bf044cd2c**

Documento generado en 05/09/2023 08:01:03 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>