

JUZGADO VENTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., cinco de septiembre de dos mil veintitrés.

REF.: EXPROPIACIÓN
RAD. 110013103027 20230049700
Asunto: Inadmite

Se decide lo pertinente sobre la inadmisión, admisión o rechazo de la demanda verbal declarativa especial de expropiación instaurada por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá en contra de Fiduciaria Colmena S.A. - Vocera Del Patrimonio Autónomo – Fideicomiso Ciudadela Cafam Usme, no obstante se advierten falencias, por consiguiente, se **INADMITE** para que en el término de cinco (5) días proceda a subsanar los siguientes defectos, so pena de rechazo:

1. No se acompaña con el libelo demandatorio, la resolución No. 0329 del 12 de mayo de 2023, mediante el cual se decreta la expropiación del predio identificado con F.M.I 50S-1127369, conforme lo requerido en el numeral 2 ° del artículo 399 G.P.C.
2. Alléguese la notificación del Acto Administrativo mediante el cual se decretó la expropiación (Resolución 0329 de mayo 12/23).
3. Dese igualmente cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 1° del mismo artículo, en el evento de existir tenedor del predio objeto de expropiación.
4. Comunicación de la Oferta Formal: no se observa certificación o constancia de haber sido recibida la oferta formal de compra.
5. Preséntese la demanda con la formalidad establecida en el numeral segundo del artículo 82 del C.G.P., es decir indicar nombre y el domicilio del representante legal de la parte pasiva con su número de identificación si se conoce.
6. Complementétese los hechos de la demanda, respecto a la resolución mediante el cual se decreta la expropiación, pues si bien, en el numeral 17 hace mención de ésta solo es referente a su notificación, más no en su contenido.
7. Respecto a la entrega anticipada del inmueble la actora no ha cumplido con el requisito establecido en el numeral 4 del artículo 399, no se acredita la consignación para de ser el caso el pago anticipado de la indemnización.
8. Indíquese de manera expresa el canal digital elegido a través del cual enviará los memoriales - art. 3° de la Ley 2213de 2020 -.

9. Se presenta insuficiencia de poder en cuanto que el adosado no se puede constatar que provenga del correo electrónico del demandante, al respecto debe aportarse la constancia idónea indicativa que certifique lo indicado art. 5° de la ley 2213 de 2022.

Ahora, y en cuanto a la dirección del correo electrónico de la abogada indicado en el poder debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados <arts. 3 y 5 de la Ley 2213 de 2022>, para la cual debe aportar el respectivo documento, donde se indique igualmente que la abogada se encuentra inscrito en el SIRNA.

10. De conformidad con la Ley 2213 de 2020, en concordancia con las normas procesales pertinentes, debe acreditar el envío de la copia de la demanda y de sus anexos a los demandados que se realiza por medio electrónico.

Los ajustes indicados, así como los que estime convenientes a la demanda, deberán efectuarse en documento integrado para mayor claridad y precisión.

La actora deberá igualmente proceder respecto a la presente inadmisión y con el correspondiente escrito de subsanación; en la oportunidad procesal pertinente dar estricta observancia a los deberes establecidos en el art. 3° de dicha normatividad y el Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento y demás memoriales que presente con posterioridad.

NOTIFIQUESE

La Juez,

MARIA EUGENIA FAJARD CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **659d710690e3cfb0ce17ec48490df97f348f6620c6c88cc7f02570bd5cfe8d68**

Documento generado en 05/09/2023 08:01:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>