

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., cinco de septiembre de dos mil veintitrés.

REF. Ejecutivo G.R.
RAD. 110013103027 20230050100

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en los arts. 422, 430 , 431 y 468 del C. G. P., el Juzgado Veintisiete Civil del Circuito de Bogotá D.C,

R E S U E L V E:

Primero: **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **SANDRA LILIANA CUELLAR YOPASA** para que en el término de cinco (5) días, pague a favor BANCOLOMBIA S.A. las siguientes sumas de dinero:

1. Por **679,267,4743** UVR saldo insoluto de capital, que a la cotización de la fecha 2 de agosto de 2023 equivale en pesos a la suma de **\$237'413.152.00**, suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR, vigente a la fecha en que efectivamente se verifique a su pago.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado a la tasa que corresponda sin que supere la tasa máxima legal permitida, desde la presentación de la demanda y hasta que el pago total se verifique.
3. Por los valores de las cuotas vencidas y adeudadas de los meses de marzo a julio de 2023 así:

FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL EN UVR	VALOR CUOTA CAPITAL EN PESOS
22/03/2023	493,6473	\$ 172.536
22/04/2023	497,2052	\$ 173.780
22/05/2023	500,7887	\$ 175.032
22/06/2023	504,3981	\$ 176.294
22/07/2023	508,0334	\$ 177.565

4. Por los valores que por concepto de intereses moratorios correspondientes a las cuotas vencidas y se adeuda así:

FECHA DE PAGO	VALOR INTERÉS DE PLAZO EN UVR	VALOR INTERES DE PLAZO EN PESOS
22/03/2023	4.917,3599	\$ 1.718.684
22/04/2023	4.913,8020	\$ 1.717.440
22/05/2023	4.910,2185	\$ 1.716.188
22/06/2023	4.906,6091	\$ 1.714.926
22/07/2023	4.902,9738	\$ 1.713.656

Segundo: Notifíquese a la parte demandada de conformidad con el art 8 y párrafo del Art 9 de la ley 2213 de 2022 si se opta por un canal digital, y/o de conformidad con los Arts. 291 y 292 del CGP si se opta por dirección física. Con la advertencia de que dispone de **diez (10) días** para que proponga excepciones, que correrán juntamente con el término de pagar.

Tercero: Dese el aviso de que trata el artículo 630 del Decreto 624 de 1989. OFÍCIESE

Cuarto: De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 468 Ibidem, se **DECRETA EL EMBARGO** del inmueble gravado con hipoteca. Ofíciase.

Quinto: Reconocer personería a la sociedad **AECSA S.A.** conforme el poder especial conferido anexo a la demanda, por lo que se reconoce personería adjetiva a la profesional en derecho **DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO** correo (id) notificacionesprometeo@aecsa.co para actuar en nombre y representación de la sociedad demandante según el endoso en procuración art. 75 del CGP.

Por secretaria provéase el enlace correspondiente al proceso a los apoderados reconocidos, acorde a los protocolos de gestión documental para el acceso a este.

NOTIFIQUESE.

La Juez,

MARIA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:
María Eugenia Fajardo Casallas
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 027 Escritural
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6eadace322f2238c77b617ed60b0903e24c963fddc07d8d57385f123d7a0e2a**

Documento generado en 05/09/2023 08:00:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>