

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá D.C., veintiocho de agosto de dos mil veintitrés.

**DIVISORIO Rad. No. 11001310302720230047200**

Se INADMITE la presente demanda para que dentro del término de cinco (5) días, so pena de rechazo se subsane lo siguiente:

1. Teniendo en cuenta que los poderes allegados con el líbello de demanda no fueron conferidos para demandar a los herederos determinados e indeterminados del causante JULIO ADOLFO TORRES VALDIVIESO (gepd) sino para demandar al señor ANDRES TORRES VALDIVIESO, y no se aportaron los poderes conferidos por la totalidad de las personas que constituyen la parte demandante, es del caso indicar que se presenta ausencia de poder, por lo que deben aportarse en forma completa y dirigirse contra los citados señores que componen la parte demandada en calidad de copropietarios.
2. En los poderes deben indicarse de manera expresa los canales digitales elegidos para los fines procesales a través del cual se enviarán los ejemplares de todos los memoriales o actuaciones que se realicen, debiendo dar estricta observancia a lo contemplado en el art. 3° de la ley 2213 de 2022, acredite el apoderado demandante que el buzón electrónico indicado en el acápite de notificaciones se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados -SIRNA.
3. Indíquense los linderos actualizados del inmueble materia de división, de conformidad con el Art 83 del CGP.
4. Dese cumplimiento al art. 406 del CGP allegando dictamen pericial donde se exprese el tipo de división que fuere procedente.
5. Acredite en debida forma la procedencia del buzón electrónico indicado para notificar a la demandada, conforme al inc.2 del art 8 del de la ley 2213 de 2022.

Los ajustes indicados, así como los que estime conveniente a la demanda, deberán efectuarse en demanda integrada para mayor claridad y precisión.

En la oportunidad procesal pertinente deberá darse estricta observancia a los deberes establecidos en el art. 3º del Ley 2213 de 2022 conc., Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento.

NOTIFÍQUESE  
La Juez,

**MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS**

Firmado Por:  
Maria Eugenia Fajardo Casallas  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 027 Escritural  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfb42eccfaf6cfa8eac4c553711f4e26ea10d35d480655374ee223379cd7d11**

Documento generado en 28/08/2023 08:09:15 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>