

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., diez de julio de dos mil veintitrés

ACCION POPULAR Rad. No. 11001310302720190082100

Encontrándose al Despacho las presentes diligencias, se pone en conocimiento lo informado por la curaduría urbana 1 correo: info@curadora1bogota.com, obrante en los cons. 65 y 66 del expediente.

Conforme lo informado por la curaduría urbana 1, se REQUIERE a la Alcaldía Local de Usaquén para que en el término de 10 días informe sobre el permiso de construcción y de ocupación del Edificio Papyrus Park 118 PH según autorización que es de su cargo conforme el art. 2.2.6.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015 y proceda a remitirla al correo institucional del juzgado ccto27bt@cendoj.ramajudicial.gov.co. **OFICIESE.**

Como quiera que en la audiencia programada deben escucharse a los testigos: señores **Enrique Gómez guzmán** con correo enriqegomezguzman@gmail.com y **Manuel Jiménez**, sin que se les libren las comunicaciones de enteramiento de la audiencia. Es del caso disponer que de conformidad con el art. 217 del CGP por secretaría se les **LIBREN las comunicaciones** (OFICIOS u otros medios de enteramiento) de la fecha y hora en que tendrá lugar la audiencia con el fin de ser escuchados en declaración de testigos.

Se Dispone requerir al Juzgado 12 Civil del Circuito de Bogotá, para que dé respuesta al oficio No. 0106 de fecha 8 de marzo del cursante año, donde se le solicitó que remitiera la totalidad de las piezas procesales del proceso cuyo radicado es 2020-00258-00 que cursa en esa entidad donde las partes involucradas son EDIFICIO PAPHYRUS PARK 118 PH contra Manuel Francisco Salazar Del Castillo y/o la constructora PAPHYRUS PARK aplicándose lo contemplado en el art. 11 de la ley 2213 de 2022 conc. Art. 111 del CGP. **OFICIESE.**

Cítese al perito JOSÉ FROILÁN URUEÑA SÁNCHEZ para ser escuchado en declaración en la fecha y hora señalada de la audiencia de práctica de pruebas. Librese **OFICIO** comunicándole sobre la fecha en que tendrá lugar la práctica de la su declaración.

Teniendo en cuenta que el link del expediente enviado por la SIC cons. 056 no puede ser visualizado, es del caso DISPONER que se **OFICIE** a la SIC para que remita el enlace con los permisos para la visualización de los documentos que contienen el proceso por que no pueden ser visualizados.

Conforme lo ordenado en la audiencia anterior, provéase por el representante del EDIFICIO PAPYRUS PARK 118 PH. la aportación de la totalidad de los documentos que tenga en su poder de los arreglos realizados o ejecutados en la propiedad horizontal y que tengan relación con los solicitados en el presente accionar así como el acta de asamblea aprobatoria de los mismos incluidos todos los tramite que se hayan realizado y ejecutado como la fecha de los mismos, se le concede el término de 15 días. **OFICIESE.**

Por lo anterior, la audiencia programada para esta misma fecha no se llevará a cabo, procediendo su reprogramación.

Al efecto, se señala la hora de las **9:30 A.M** del día **8** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2023**, por lo que deberán concurrir los testigos, el perito y apoderados de las partes y vinculados, en tanto que se previene que la inasistencia injustificada a la audiencia, los hará acreedores de las sanciones previstas en la normatividad.

La audiencia se practicará en forma virtual, para llevar a cabo los asuntos propios de la misma, quienes comparezcan deberán identificarse con sus documentos de identidad, tales como cédula y/o tarjeta profesional.

Se informa que la audiencia se desarrollara utilizando las tecnologías dispuestas para tal fin, previa asignación de una sala virtual, que se le informará a las partes y apoderados por el canal digital para la conectividad a la audiencia, mediante un enlace facilitado por la plataforma lifesizecloud o herramienta tecnológica correspondiente, que se le hará conocer al correo que corresponda a la identidad digital que debe coincidir con el que figure en el registro nacional de Abogados SIRNA.

De ser necesario adosar virtualmente alguna documentación, esta se efectuará al correo institucional ccto27bt@cendoj.ramajudicial.gov.co y/o hdauderm@cendoj.ramajudicial.gov.co con suficiente antelación, y en cumplimiento a los arts. 103 y 78-14 del CGP, así como la ley 2213 de 2022, deberá ser remitido en forma simultánea a los sujetos procesales y este despacho.

Debe citarse a la totalidad de los vinculados como son **LA CURADURÍA URBANA 1 , SECRETARIA DE GOBIERNO - ALCALDÍA LOCAL DE USAQUEN, SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION** Procurador 13 para asuntos judiciales entre otros.

Téngase en cuenta que el IDU y la DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO ya no son parte procesal al ser desvinculados en la audiencia llevada a cabo el día 3 de febrero del año en curso.

NOTIFIQUESE.
La Juez,

MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:
Maria Eugenia Fajardo Casallas
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 027 Escritural
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43ba6595dcf6c014aa009539b73a1cb8584458bf48f30608d693db69d637b45d**

Documento generado en 10/07/2023 08:49:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>