JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., trece de diciembre de dos mil veintidós

REF. EJECUTIVO No. 110013103027**20220042700**

Subsanada en oportunidad y una vez reunidos los requisitos legales, así como los establecidos en los arts. 422, 424 y 431 del CGP, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía del EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA en favor de CENTRO COMERCIAL CAUCA CENTRO P.H. contra la SOCEIDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. - SAE S.A.S. por las siguientes sumas de dinero:

1.- **LOCAL A2-110**

Por la suma de **\$21.316.433** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-10-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

2.- **LOCAL A2-111**

Por la suma de **\$21.316.433** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-10-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

3.- **LOCAL C1-104**

Por la suma de **\$23.725.597** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-10-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

4.- **LOCAL C2-103**

Por la suma de **\$16.551.621** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-01-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

5.- **LOCAL D-101**

Por la suma de **\$87.651.115** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-01-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

6.- **LOCAL D-102**

Por la suma de **\$81.593.393** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-08-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

7.- **LOCAL D-103**

Por la suma de **\$78.564.808** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-11-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

8.- **LOCAL E-102**

Por la suma de **\$15.276.669** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-05-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

9.- **LOCAL E-103**

Por la suma de **\$15.436.557** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-05-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

10.- **LOCAL E-108**

Por la suma de **\$15.284.836** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-05-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

11.- **LOCAL E-109**

Por la suma de **\$15.425.321** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-05-14 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

12.- **LOCAL G1-103**

Por la suma de **\$10.193.137** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-01-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

13.- **LOCAL G2-101**

Por la suma de **\$10.337.036** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-01-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

14.- **LOCAL G2-102**

Por la suma de **\$10.164.373** m/cte., por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y retroactivos causados y no pagados, dentro del periodo 01-01-10 al 01-09-22, como se discriminan tanto en la demanda como en el documento base de la acción.

15.- Por las cuotas de administración que se causen con posterioridad a la presentación de esta demanda y hasta la respectiva decisión de fondo de instancia o hasta que se verifique el pago total de la obligación, lo que suceda primero, conforme al inc. 2 art 431 del CGP.

Notifíquese a la parte demandada de conformidad con el art 8 y parágrafo del Art 9 del Decreto 806 de 2020 si se opta por un canal digital, y/o de conformidad con los Arts. 291 y 292 del CGP si se opta por dirección física. Adviértase que en el trámite de notificación ha de acreditarse la remisión, indistintamente de tratarse de físico o vía electrónica, el envío de la demanda y sus anexos, y esta providencia.

Dese traslado por el término de ley para pagar y excepcionar conforme lo preceptuado en los arts. 431 y 442 del CGP.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Se reconoce como apoderado de la parte actora al profesional en derecho LUIS FELIPE HERRERA, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE ()

La Juez,

MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

npri

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3891d76534497c319957892dc57e1b7e55215a512adacf3a441ab346ef0dad0b**

Documento generado en 13/12/2022 08:26:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>