JUZGADO VEINTISIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., siete de octubre de dos mil veintidós

VERBAL Rad. No. 11001310302720220037000

Se INADMITE la presente demanda para que dentro del término de cinco (05) días so pena de rechazo se subsane lo siguiente:

1. Se echa de menos el poder otorgado por el demandante HOWARD MARIO ACOSTA BELALCAZAR .

Acreditado lo anterior, el apoderado demandante debe indicar que el buzón electrónico indicado en el acápite de notificaciones se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados -SIRNA, en caso contrario debe actualizar su dirección de domicilio profesional electrónico y allegar constancia de ello.

2. Debe aportarse la documental idónea indicativa que se encuentra inscrito la apoderada en el SIRNA y que el buzón electrónico utilizado como correo se encuentra registrado en el mismo.
3. Indíquese de manera expresa los canales digitales elegidos para los fines procesales, a través del cual enviará los ejemplares de todos los memoriales o actuaciones que se realicen, debiendo dar estricta observancia a lo contemplado en el art. 3º ley 2213 de 2022.
4. Cada pretensión debe adecuarse a la clase de acción impetrada indicando en forma clara y precisa cual es principal y cual subsidiaria en razón a que la pretensión de nulidad absoluta y de simulación son excluyentes entre sí.
5. En forma separada formular las pretensiones declarativas y de condena que correspondan a la acción de nulidad y simulación, determinando las indemnizaciones por perjuicios, establecer su monto en forma discriminada tal como lo establece el art. 206 del CGP.
6. Alléguese certificado catastral donde se refleje el avalúo actualizado del inmueble materia de litigio.
7. Acredítese que se agotó la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad.

Los ajustes indicados, así como los que estime convenientes a la demanda, deberán efectuarse en documento integrado para mayor claridad y precisión.

En relación con el anterior ordenamiento en cumplimiento en la ley 2213 de 2022 en concordancia con las normas procesales pertinentes, se deberá acreditar por medio electrónico el envío de la copia de la demanda y de sus anexos a los demandados y del mismo modo deberá proceder respecto a la presente inadmisión con el correspondiente escrito de subsanación en estricta observancia a los art. 3º la ley 2213 de 2022 conc. Art. 78-14 del CGP con la respectiva acreditación ante el Juzgado de su cumplimiento.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

MARÍA EUGENIA FAJARDO CASALLAS

Firmado Por:

Maria Eugenia Fajardo Casallas

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 027 Escritural

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f25582342880b01dd78b17aba0c7b77d1832b722e260e69ddf1ac20bd10e9a95**

Documento generado en 07/10/2022 09:10:08 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>