

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintiséis (26) de abril de dos mil veintiuno (2021)<sup>1</sup>

**Expediente 005 2021 – 00119 00**

INADMÍTASE la presente demanda, para que en término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1.- Apórtese dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división procedente y si es el caso el valor de las mejoras, tal como lo exige el artículo 406 del C.G.P. y con el lleno de los requisitos del artículo 226 ibidem.

En tal sentido adecúense también las pretensiones segunda, tercera y cuarta, como quiera que el aporte del trabajo pericial es de carga del accionante, tal como lo estatuye el artículo 406 prenombrado y el canon 227 del C.G.P.

2.- Indíquese la identificación y domicilio de cada uno de los demandantes, según el numeral 2º del artículo 82 del C.G.P.

3.- Adócese certificado catastral actual del inmueble, a fin de verificar su valor, para efectos de determinar la cuantía del proceso.

4.- Aclárese la pretensión primera de la demanda, en donde se solicita la división material del inmueble, teniendo en cuenta que en la pretensión quinta se indicó que el bien no era susceptible de dividirse y habría que recurrirse a la venta en pública subasta.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY LILIANA FUENTES VELANDIA  
JUEZA**

JDC

---

<sup>1</sup> Estado electrónico número 53 del 27 de abril de 2021

Firmado Por:

**NANCY LILIANA FUENTES VELANDIA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 005 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6543459dc7162cd5d0a6eb1a1d056b9c0e777e2cd463ca0ff11d073fd19a9e1c**

Documento generado en 26/04/2021 06:20:37 AM