Señor
JUEZ TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.
CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL:
cmpl30bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (ARTICULO 468 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO) DE MENOR CUANTIA No. 2020 - 00118 PROMOVIDO POR HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ CONTRA ANA MERCEDES SALAZAR BALLEN

Asunto: Reasumiendo nuevamente poder y presentando recurso de REPOSICION y en subsidio APELACION y QUEJA contra la providencia de fecha 06 DE DICIEMBNRE DE 2021 que niega la solicitud de oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá zona norte con la indicación expresa de que el embargo de naturaleza hipotecaria puede coexistir con la medida cautelar de embargo decretada por la Fiscalía 35 Especializada de Bogotá

JUAN CARLOS MORA DIAZ, *mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de* ***Bogotá****, identificado con cédula de ciudadanía* ***No. 79.719.872*** *expedida en* ***Bogotá****, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado* ***No. 148.112*** *otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la señora demandante* ***HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ,*** *por medio del presente escrito, estando dentro del término legal, con todo respeto, me permito* ***SOLICITAR (PETICIONES)*** *al Honorable Despacho:*

1) *Me* ***reconozca personería*** *jurídica para reasumir poder y seguir actuando dentro del presente proceso como apoderado judicial de la demandante* ***HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ***

en virtud de la facultad expresa consagrada en el memorial poder inicialmente otorgado, como en el memorial poder aportado con el escrito de subsanación de demanda.

2. *Aceptar y acoger los argumentos presentados en el presente memorial con el propósito fundamental de que prospere el recurso de* ***REPOSICION*** *que a través del presente escrito estoy presentando dentro del término legal.*

3. *Conceder el recurso de* ***APELACION*** *ante el superior jerárquico en caso de que la decisión recurrida no sea de reposición por parte del Honorable Despacho.*

4. *Finalmente, en caso de negarse la* ***APELACION*** *propuesta, desde ya invocó el recurso de* ***QUEJA.***

Sustento mi petición en los siguientes argumentos:

1) *Los recursos de* ***REPOSICION, APELACION*** *y* ***QUEJA*** *propuestos tienen su fundamento en los artículos 318, 319, 320 numeral 8, 321, 352 y 353 del Código General del Proceso.*

2) *La providencia recurrida tiene un enfoque y argumento totalmente desactualizado y erróneo frente a la situación que nos interesa. Lo anterior, partiendo del hecho de que la* ***Ley 793 de 2002*** *quedó derogada debido a la promulgación de la* ***Ley 1708 de fecha ENERO 20 DE 2014.*** *A manera de ejemplo de lo desactualizado del enfoque y análisis que hace el Honorable Despacho en su decisión de fecha* ***06 DE DICIEMBRE DE 2021****, tenemos en la parte final del último inciso la expresión "... quedan sometidos a la administración de la Dirección Nacional de Estupefacientes... ". La anterior entidad desapareció hace años.*

3) *Ni la* ***Ley 793 de 2002*** *en su momento, ni la* ***Ley 1708 de 2014*** *vigente actualmente contemplan en su contenido jurídico prohibición alguna, expresa y taxativa que indique o señale que sobre los bienes inmuebles sometidos al proceso de extinción de dominio no se pueda inscribir o registrar las medidas cautelares de embargo decretadas legalmente por los Juzgados Civiles Municipales o del Circuito de Colombia. Además, esta última norma es de orden público y de obligatorio cumplimiento, y al no contemplar en su contenido y redacción, prohibición expresa y taxativa respecto de no poder registrar embargos civiles de naturaleza hipotecaria, dichas cautelas deben de registrarse inmediatamente ya que las mismas pueden concurrir perfectamente con la suspensión del poder dispositivo emanado*

de la autoridad penal, en este caso, la Fiscalía 35 Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.

4) *La decisión recurrida da por hecho la emisión de la sentencia de extinción de dominio, cuando en realidad dicha decisión aun no se ha emitido. No existe prueba de haberse emitido tal sentencia. El Honrable Despacho de Conocimiento no puede adelantarse a situaciones jurídicas que no han ocurrido, ni mucho menos lanzar juicios equivocados y para ello prejuzgar sobre hechos y situaciones que no son de su competencia. Prácticamente la decisión recurrida, le esta diciendo a mi poderdante vaya y hágase parte en el proceso de extinción de dominio ya que en el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía hipotecaria no va a obtener lo que Usted quiere.*

5) *Con el debido respeto, pero el Honorable Despacho adopta una postura y competencia como si fungiera como Fiscal Especializado o Juez Penal Especializado de Extinción de Dominio, cuando en realidad es un Juez Civil. La medida cautelar de embargo del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria* ***No. 50 N - 20461759*** *debe de materializarse de la forma que lo decretó su mismo despacho en el numeral tercero de la providencia de fecha* ***10 DE MARZO DE 2020.***

6) *El registro e inscripción de la cautela decretada dentro del presente proceso en marzo de 2020, no atenta en absoluto con la potestad punitiva del Estado, ni constituye fraude alguno a dicha potestad. En el caso que nos ocupa, el gravamen hipotecario se encuentra registrado a la altura de la* ***anotación No. 9*** *del folio de matrícula inmobiliaria* ***No. 50N – 20461759****, siendo perfectamente registrable el registro e inscripción de la medida cautelar de embargo emitida dentro del presente proceso. En consecuencia, la medida cautelar de embargo decretada en la presente actuación puede legalmente* ***COEXISTIR*** *y* ***CONCURRIR*** *en el folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble perseguido, sin que ello* ***IMPLIQUE*** *la transferencia del dominio o tradición del bien inmueble perseguido.*

7) *El gravamen hipotecario continua vigente, por lo tanto, mi poderdante puede perseguir legalmente y a través del presente proceso el bien inmueble dado en garantía, aún más cuando la deudora y propietaria siguen siendo la misma persona de nombre* ***ANA MERCEDES SALAZAR BALLEN.*** *Además, no existe todavía sentencia de extinción de dominio registrada en el folio de matrícula inmobiliaria* ***No. 50N – 20461759*** *que*

indique, señale o exprese que la señora ***SALAZAR BALLEN*** *ya no es propietaria. (Se anexa certificado de tradición reciente correspondiente al bien inmueble aquí perseguido.)*

8) *Para poder emitir dentro del presente proceso sentencia o auto que ordena seguir adelante con la respectiva ejecución, se requiere por disposición legal que la parte demandada se encuentre legalmente notificada (hecho procesal acreditado) y además que el bien inmueble perseguido se encuentre debidamente embargado (hecho procesal pendiente de ejecutarse).*

9) *En todo caso, lo que si no puede haber es diligencia de remate del bien inmueble aquí perseguido y usando para ello el presente proceso con garantía hipotecaria. Eso hay que dejarlo totalmente claro, ya que ello si implica transferencia de dominio. No obstante, son dos conceptos diferentes que al Honorable Despacho parecen confundirlo, por un lado, la práctica, y materialización de una medida cautelar de embargo, y por otro, la diligencia de remate del bien inmueble.*

10) *Como demostración y soporte de que lo que estoy solicitando es legal y es procedente, adjunto copia de la providencia de fecha* ***12 DE AGOSTO DE 2013*** *y copia de los* ***oficios No. 3271*** *y* ***4252*** *de fecha* ***30 DE AGOSTO DE 2013*** *y* ***04 DE DICIEMBRE DE 2013*** *respectivamente, emitidos por el* ***Juzgado 13 Civil del Circuito de Bogotá*** *dentro del* ***proceso hipotecario No. 11001310301320080064100*** *promovido por* ***GUSTAVO RAMIREZ GUTIERREZ*** *contra* ***BENJAMIN RESTREPO PULGARIN****, el cual fue debidamente registrado a la altura de las anotaciones 28 y 29 en el folio de matrícula inmobiliaria* ***No. 50C – 701728,*** *del cual también se aporta el respectivo certificado. Las anteriores piezas procesales las aporto en virtud de que también soy apoderado judicial en dicho proceso que actualmente cursa en el* ***Juzgado 2 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá,*** *y además tanto el proceso que cursa en su Honorable Despacho como el proceso que cursa en el* ***Juzgado 2 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá*** *recaen sobre bienes inmuebles en idéntica situación jurídica.*

11) *Con lo anterior, quiero y pretendo indicar que en el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real es perfectamente legal y procedente, y además puede coexistir y concurrir la inscripción y registro de la cautela de embargo decretada sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria* ***No. 50N – 20461759.***

OBSERVACION: ***Es sumamente importante señor Juez, que el oficio que nuevamente deba de elaborarse le indique, le ponga de presente y le ordene al señor registrador de la oficina de instrumentos públicos de Bogotá zona norte que inscriba y registre la medida cautelar de embargo decretada dentro del presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, además de señalarle que el embargo de naturaleza hipotecaria puede perfectamente coexistir con la cautela decretada por la Fiscalía 35 Especializada de Bogotá.***

Del señor Juez,

JUAN CARLOS MORA DIAZ
C. C. No. 79.719.872 expedida en Bogotá
T. P. No. 148.112 del C. S. de la J.
Calle 12 B No. 9 – 20 oficina 228 Edificio Vásquez
Teléfono celular No: 322-850-92-54
Correo electrónico para notificaciones:
juancarlosmoradiabogado@gmail.com

NOTARIA 14

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

El anterior escrito dirigido a: Interesado

Fue presentado ante el suscrito

JORGE LUIS BUELVAS HOYOS
NOTARIO 14 DEL CÍRCULO DE BOGOTA

Por: MORA DIAZ JUAN CARLOS

Identificado con: C.C. 79719072

y T.P. 148112 DE CSJ

www.notariaenlinea.com Bogotá, 9/12/2021 a las 8:26:00 a. m.

D6T2C37U14IJ0HSV

Huella

FIRMA DECLARANTE

JORGE LUIS BUELVAS HOYOS
NOTARIO 14 DEL CÍRCULO DE BOGOTA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA CATORCE DE BOGOTÁ

JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
Seis (6) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

Ejecutivo: 2020-00118.
Demandante: Hercilia Rivera de Martínez.
Demandada: Ana Mercedes Salazar Ballén.

Se niega por improcedente la solicitud del apoderado actor de oficiar a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, para que inscriba el embargo civil acá decretado, aduciendo que puede «*[concurrir]*» con la cautela de suspensión del poder dispositivo ordenada por la Fiscalía Especializada 35 de Bogotá en el trámite de extinción de dominio con radicado 12899 que figura en la anotación 10 del folio de matrícula del inmueble hipotecado.

Ello, porque si bien tal medida no impide que se promuevan nuevos procesos ejecutivos en contra del deudor, de forma separada al trámite de extinción de domino, en la acción coercitiva solo podrán perseguirse aquellos bienes que no se encuentren en el trámite de extinción.

En efecto, el Consejo de estado en sentencia de 6 de marzo de 2008, radicado 11001-03-27-000-2004-00092-00 (15042) M.P., Héctor J. Romero Díaz, señaló frente al tema, que:

> *En el trámite de la acción, el fiscal puede decretar medidas cautelares o solicitar al juez que las adopte. Las medidas consisten en la suspensión del poder dispositivo, el embargo y el secuestro de los bienes, con inclusión del dinero depositado en el sistema financiero y títulos valores, junto con sus rendimientos, lo mismo que en la orden de no pagarlos, cuando no sea posible su aprehensión física (artículo 12 Ley 793 de 2002). […]*
>
> *De manera coherente, el artículo 12 de la Ley 793 de 2002 dispone que los bienes sobre los que recaigan medidas cautelares quedan, de inmediato, a disposición de la Dirección, a través del Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha contra el Crimen Organizado, que es una cuenta especial sin personería jurídica, el cual procederá, de preferencia, a constituir fideicomisos de administración o a celebrar contratos que mantengan la productividad y el valor de los bienes.*
>
> *Ahora bien, la sentencia puede declarar la extinción del dominio o abstenerse de hacerlo. En el primer caso, declarará la extinción de todos los derechos reales, principales o accesorios, desmembraciones, gravámenes o cualquiera otra limitación a la disponibilidad o uso del bien, y ordenará la tradición a favor de la Nación, a través del Fondo*

para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha contra el Crimen Organizado (artículos 13 [9] y 18 de la Ley 793 de 2002). Y, en el segundo, declarará que no procede la extinción de dominio, por lo cual los bienes objeto de la misma permanecen en el patrimonio del afectado.

Cabe anotar que mientras el proceso de extinción de dominio se encuentra en trámite, el afectado pierde las facultades de disposición y administración de los mismos, con el propósito de evitar que los enajene en el curso de la acción.

Sin embargo, a partir de la sentencia que decreta la extinción de dominio, los bienes pertenecen a la Nación, quien, en consecuencia, es la nueva propietaria. Por tanto, en virtud de dicha providencia se extingue el dominio para el dueño y adquiere este derecho la Nación. Así, el Estado puede disponer de los bienes a partir de la sentencia.

De otra parte, ***dentro del trámite de extinción de dominio se prevé el emplazamiento de quienes figuren como titulares de derechos reales principales o accesorios, según el certificado de registro correspondiente****, y de las demás personas que se sientan con interés legítimo en el proceso, para que comparezcan a hacer valer sus derechos sobre los bienes (artículo 13 [3] de la Ley 793 de 2002).*

Dentro de las personas con interés legítimo, se encuentran los acreedores del afectado, quienes, en consecuencia, están legalmente facultados para hacerse parte en el proceso de extinción de dominio.

Si tales acreedores no desean intervenir en el proceso de extinción de dominio o su intervención es rechazada, pueden reclamar sus créditos en procesos independientes de éste, ***pero sobre bienes distintos a los que se encuentran en el trámite de extinción****, pues, sólo así se garantiza que mientras dure el proceso de extinción, los bienes cuya procedencia se cuestiona y de los cuales el deudor no tiene poder de disposición, queden sometidos a la administración de la Dirección Nacional de Estupefacientes* (Destaca el despacho).

Notifiquese,

Artemidoro Gualteros Miranda
Juez (2)

JUZGADO 30 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA

Bogotá, D.C. **7 de diciembre de 2021**
En la fecha se notifica la presente providencia por anotación en estado electrónico **n.° 140**, fijado a las **8:00 a.m.**
La secretaria:
Luz Ángela Rodríguez García

Lpds

Firmado Por:

Artemidoro Gualteros Miranda

Juez

Juzgado Municipal

Civil 030

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **899020c4740321b5e7d232e3ec6b8cfea88188b443acc29b754bb3ce37756777**

Documento generado en 06/12/2021 03:53:07 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211209705152137429 **Nro Matrícula: 50N-20461759**

Impreso el 9 de Diciembre de 2021 a las 09:47:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 07-07-2005 RADICACIÓN: 2005-48743 CON: ESCRITURA DE: 05-07-2005
CODIGO CATASTRAL: **AAA0201LJSY**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 3318 de fecha 24-06-2005 en NOTARIA 37 de BOGOTA D.C. INTERIOR 92 con area de 170.37 M2 (CONSTRUIDA) con coeficiente de 1.29% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
FIDUCIARIA PETROLERA S.A. FIDUPETROL S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CATINGA ADQUIRIO POR COMPRA A FIDUCIARIA COLPATRIA S.A. SEGUN ESCRITURAS 998 Y 999 DEL 16-04-2003 NOTARIA 25 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL DE U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. SEGUN AUTO 410 DEL 25-02-2000 DE LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20342573/74. OTRA PARTE ADQUIRIO FIDUCIARIA PETROLERA S.A. FIDUPETROL S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CATINGA POR COMPRA A BANCO DEL ESTADO SEGUN ESCRITURA 5376 DEL 29-08-2003 NOTARIA 13 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR FUSION DEL BANCO UCONAL S.A. SEGUN ESCRITURA 2906 DEL 27-05-2002 NOTARIA 13 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR DACION EN EN PAGO DE U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. SEGUN AUTO 410 DEL 25-02-2000 DE LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20342575. OTRA PARTE ADQUIRIO FIDUCIARIA PETROLERA S.A. FIDUPETROL S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CATINGA POR COMPRA A BANCO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL MEGABANCO S.A. SEGUN ESCRITURA 1734 DEL 25-08-2003 NOTARIA 43 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. SEGUN AUTO 410 DEL 25-02-2000 DE LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20342576. ESTA ADQUIRIO POR CESION DE LA POSECION CONTRACTUAL DE ALIANZA FIDUCIARIA (ANTES FIDUCIARIA ALIANZA S.A.) SEGUN ESCRITURA 1556 DEL 31-03-98 NOTARIA 42 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA A TITULO DE FIDUCIARIA MERCANTIL DE CONSTRUCTORA RODRIGUEZ NUEVA ERA S.A. SEGUN ESCRITURA 5354 DEL 08-09-95 NOTARIA 6 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 50N-20227740. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A BANCO CENTRAL HIPOTECARIO SEGUN ESCRITURA 2082 DEL 26-06-92 NOTARIA 34 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20116511. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A FERROCARRILES NACIONALES DE COLOMBIA SEGUN ESCRITURA 635 DEL 30-05-1977 NOTARIA 16 DE BOGOTA. REGISTRADA EN LOS FOLIOS 050-92659, 050-344780 Y 050-636579....

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
2) KR 55 149 09 IN 92 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CARRERA 46 B #145-09 INTERIOR 92 CONJUNTO MONTECARLO III PARQUE RESIDENCIAL P.H.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
50N - 20409415

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211209705152137429 **Nro Matrícula: 50N-20461759**

Impreso el 9 de Diciembre de 2021 a las 09:47:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-11-2003 Radicación: 2003-90882

Doc: ESCRITURA 7614 del 11-11-2003 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA PETROLERA S.A. COMO VOCERA DE FIDEICOMISO CATINGA

A: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO HOY BCSC S.A. **NIT# 8600387177**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-07-2005 Radicación: 2005-48743

Doc: ESCRITURA 3318 del 24-06-2005 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA PETROLERA S.A. FIDUPETROL -FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CATINGA- **X NIT.8300530775**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-09-2006 Radicación: 2006-78666

Doc: ESCRITURA 9247 del 29-07-2006 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $1,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL DE LA HIPOTECA DE MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BCSC S.A. NIT:8600387177.

A: FIDEICOMISO ADMINISTRACION CATINGA CUYA VOCERA Y ADMINISTRADORA ES FIDUPETROL S.A.

NIT:830.053.077-5.

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 19-09-2006 Radicación: 2006-78666

Doc: ESCRITURA 9247 del 29-07-2006 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $224,478,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDEICOMISO ADMINISTRACION CATINGA CUYA VOCERA Y ADMINISTRADORA ES FIDUPETROL S.A.

NIT:830.053.077-5

A: CABARCAS PUELLO SANDRA PATRICIA **CC# 45508488** **X**

A: PERALTA CHINGATE WILSON ORLANDO **CC# 79371218** **X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 19-09-2006 Radicación: 2006-78666

Doc: ESCRITURA 9247 del 29-07-2006 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211209705152137429 **Nro Matrícula: 50N-20461759**

Impreso el 9 de Diciembre de 2021 a las 09:47:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CABARCAS PUELLO SANDRA PATRICIA **CC# 45508488** X

A: PERALTA CHINGATE WILSON ORLANDO **CC# 79371218** X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-2007 Radicación: 2007-81706

Doc: ESCRITURA 11218 del 21-08-2007 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CABARCAS PUELLO SANDRA PATRICIA **CC# 45508488** X

A: PERALTA CHINGATE WILSON ORLANDO **CC# 79371218** X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 05-09-2007 Radicación: 2007-81706

Doc: ESCRITURA 11218 del 21-08-2007 NOTARIA 29 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $160,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABARCAS PUELLO SANDRA PATRICIA CC# 45508488

DE: PERALTA CHINGATE WILSON ORLANDO CC# 79371218

A: SALAZAR BALLEN ANA MERCEDES **CC# 23875262** X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-02-2009 Radicación: 2009-10202

Doc: ESCRITURA 162 del 06-02-2009 NOTARIA 10 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR BALLEN ANA MERCEDES CC# 23875262 X

A: RODRIGUEZ RODRIGUEZ JAIME **CC# 126980**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-11-2017 Radicación: 2017-75894

Doc: ESCRITURA 1345 del 03-11-2017 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR BALLEN ANA MERCEDES CC# 23875262 X

A: RIVERA DE MARTINEZ HERCILIA **CC# 20279494**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 24-10-2018 Radicación: 2018-70735

Doc: OFICIO 20461759 del 19-10-2018 FISCALIA 35 ESPECIALIZADA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA SUSPENSION DEL PODER DISPOSITIVO POR

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211209705152137429 **Nro Matrícula: 50N-20461759**

Impreso el 9 de Diciembre de 2021 a las 09:47:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EXTINCION DE DOMINIO RADICADO 12899 ORDENA LA FISCALIA 35 DIRECCION ESPECIALIZADA DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 35 DIRECCION ESPECIALIZADA DE EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO

A: SALAZAR BALLEN ANA MERCEDES **CC# 23875262 X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 30-10-2018 Radicación: 2018-72265

Doc: CERTIFICADO 967 del 27-12-2017 NOTARIA DOCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION DE HIPOTECA MEDIANTE EP 1685 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JAIME RODRIGUEZ RODRIGUEZ CC.126980 CEDIO A HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ C.C. 20279494

A: SALAZAR BALLEN ANA MERCEDES **CC# 23875262**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 11-12-2019 Radicación: 2019-79016

Doc: OFICIO 029517 del 29-11-2019 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DESTINACION PROVISIONAL: 0506 DESTINACION PROVISIONAL DEPOSITARI PROVISIONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DC INMOBILIARIAS SAS **NIT# 900371104**

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-07-2021 Radicación: 2021-43569

Doc: OFICIO 1003691 del 06-07-2021 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 724 DE 2018

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U. **NIT# 8999990816**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-14452 Fecha: 07-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

---

* * *

* * *

* * *

* * *

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211209705152137429 Nro Matrícula: 50N-20461759

Impreso el 9 de Diciembre de 2021 a las 09:47:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-642001 FECHA: 09-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

166

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D. C. doce de agosto de dos mil trece

Proceso No. 2008 0641

Comuníquese nuevamente el embargo del inmueble a la oficina de registro, informándose que el mismo puede concurrir con el que inscribió la Fiscalía General de la Nación. Ofíciese.

Del mismo modo, pídase a la Fiscalía 28 Delegada de la Unidad de Extinción de Dominio Rad. 5698 para informe sobre la vigencia de la medida de embargo decretada. Ofíciese.

La parte actora proceda a tramitar dichos oficios, dentro del término del artículo 317 Num. 1º del Código General del Proceso, so pena de declararse el desistimiento tácito.

NOTIFÍQUESE

GABRIEL RICARDO GUEVARA CARRILLO
JUEZ

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO
SECRETARIA
Bogotá D. C. 16 AGO 2013
Notificado el auto anterior por
anotación en estado de la fecha
La Secretaria

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TRECE CIVIL DE CIRCUITO

BOGOTA D.C.

CARRERA 9 No. 11-45, TORRE CENTRAL, PISO 3°

TREINTA (30) de AGOSTO de DOS MIL TRECE (2013)

OFICIO No. 3271

SEÑOR:

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CIUDAD

PROCESO: # 11001310301320080064l HIPOTECARIO

DE : GUSTAVO RAMIREZ GUTIERREZ

CONTRA : BENJAMIN RESTREPO PULGARIN

Comunico a Ud., que este Despacho mediante providencia de fecha DOCE (12) de AGOSTO de DOS MIL TRECE (2013), dictada dentro del proceso de la referencia, decreto el **EMBARGO** del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 50C-701728.-

Se le informa que el embargo ordenado puede concurrir con que inscribió la Fiscalía General de la Nación.

Procédase de conformidad y a costa del interesado, expídase certificación de que trata el Art. 681 Num. 1 C.P.C.-

ATENTAMENTE,

El Secretario

GLORIA MARIA G. DE RIVEROS

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TRECE CIVIL DEL CIRCUITO
BOGOTA D. C.

CARRERA 9 No. 11-45, P. 3, TORRE CENTRAL

CUATRO (4) de DICIEMBRE de DOS MIL TRECE (2013)

OFICIO No. 4252

SEÑORES:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CIUDAD

PROCESO: #11001310301320080064l HIPOTECARIO

DE : GUSTAVO RAMIREZ GUTIERREZ C.C. 17174741.-

CONTRA : BENJAMIN RESTREPO PULGARIN C.C. 1232500.-

Comunico a Ud., que éste Despacho mediante providencia de fecha QUINCE (15) de NOVIEMBRE de DOS MIL TRECE (2013), dictada dentro del proceso de la referencia, ordenó aclarar nuestro oficio 3271 de fecha 30 de Agosto de 2013, en el sentido de indicarle que la orden de embargo fue decretada mediante auto de fecha Enero 26 de 2009, y no como quedo registrada en dicho oficio.

Téngase en cuenta que los señores LUIS CARLOS VISBAL MARTELO Y OMAR HERNANDO MARTINEZ LEON cedieron la garantía hipotecaria y los créditos al señor GUSTAVO RAMIREZ GUTIERREZ.

En consecuencia sírvase tomar atenta nota de ésta comunicación.

Atentamente,

GLORIA MARIA G. DE RIVEROS
SECRETARIA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrtuturndepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Pagina 1 TURNO: 2021-100298

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 05-04-1983 RADICACIÓN: C 63032582 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 25-03-1983
CODIGO CATASTRAL: **AAA0054TTPA**COD CATASTRAL ANT: 54 36 A 5
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CASA DE DOS PLANTAS, JUNTO EL LOTE DE TERRENO EN EL CUAL SE ENCUENTRA LEVANTADA Y ESTA DISTINGUIDO CON EL N.2 DE LA MANZANA P DEL PLANO DE LA URBANIZACION NICOLAS DE FEDERMAN EL CUAL TIENE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 562.50 VARAS CUADRADAS, EL TODO COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE CON EXTENSION DE 30.00 METROS CON EL LOTE N.1 DE LA MANZANA P; POR EL SUR EN 30.00 METROS CON EL LOTE N.3 DE LA MANZANA P; POR EL ORIENTE: EN EXTENSION DE 12.00 MTS. CON LA CARRERA 36A Y POR EL OCCIDENTE EN EXTENSION DE 12.00 METROS CON EL LOTE N.17 DE LA MISMA MANZANA Y URBANIZACION.-

AREA Y COEFICIENTE
AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:
AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:
COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:
A LA TRADICCION LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA ADQUIRIO EL LOTE EN MAYOR EXTENSION, QUE FORMA PARTE DE LA HACIENDA DENOMINADA EL SALITRE, POR ADJUDICACION QUE SE LE HICIERA A LOS ESTABLECIMIENTOS QUE ELLA ADMINISTRA DENOMINADOS HOSPITAL DE SAN JUAN DE DIOS, ASILO DE SAN JOSE PARA NIÑOS DESAMPARADOS Y HOSPICIO DE BOGOTA EN LA SUCESION DEL SEÑOR JOAQUIN VARGAS ESCOBAR.QUE CONSTA EN LA ESCRITURA 055 DE FECHA 25 DE JUNIO DE 1.937 DE LA NOTARIA 3A. DE BOGOTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
2) KR 36A 54 77 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CARRERA 36 A 55-31 CASA 2 URBANIZACION NICOLAS DE FEDERMAN

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-11-1964 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 5360 del 29-10-1964 NOTARIA 9A. de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA

A: DUQUE JOSE GABRIEL X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-04-1968 Radicación: 0

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: DECLARACIONES SN del 03-04-1968 JUEZ 18 CIVIL MPAL. de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DUQUE JOSE GABRIEL

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-07-1968 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 2365 del 14-06-1968 NOTARIA 7A. de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUQUE JOSE GABRIEL

A: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-10-1968 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 5416 del 18-10-1968 NOTARIA 1A. de BOGOTA VALOR ACTO: $200,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-10-1968 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 5416 del 18-10-1968 NOTARIA 1A. de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 520 ADMINISTRACION 13 A\OS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 06-02-1980 Radicación: 10926

Doc: ESCRITURA 6464 del 27-11-1979 NOTARIA 1A. de BOGOTA VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-02-1980 Radicación: 10926

Doc: ESCRITURA 6464 del 27-11-1979 NOTARIA 1A. de BOGOTA VALOR ACTO: $

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 840 CANCELACION ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-04-1985 Radicación: 51688

Doc: ESCRITURA 1548 del 01-04-1985 NOTARIA 7A. de BOGOTA VALOR ACTO: $4,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BERMUDEZ, JOSE MIGUEL CC# 2926868

A: URIBE ROJAS ANA FRANCISCA **CC# 20229662 X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 25-04-1985 Radicación: 51688

Doc: ESCRITURA 1548 del 01-04-1985 NOTARIA 7A. de BOGOTA VALOR ACTO: $3,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE ROJAS ANA FRANCISCA CC# 20229662 X

A: CHAPARRO BERMUDEZ, JOSE MIGUEL **CC# 2926868**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 05-09-1986 Radicación: 86111356

Doc: ESCRITURA 5311 del 03-10-1985 NOTARIA 7A. de BOGOTA VALOR ACTO: $3,500,000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO BERMUDEZ JOSE MIGUEL

A: URIBE ROJAS ANA FRANCISCA **CC# 20229662**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 16-01-1990 Radicación: 1990-2465

Doc: ESCRITURA 4836 del 16-11-1989 NOTARIA 7A. de BOGOTA VALOR ACTO: $4,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URIBE ROJAS ANA FRANCISCA CC# 20229662

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS **CC# 41531895 X**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 07-10-1998 Radicación: 1998-90073

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2794 del 06-10-1998 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. C.A. $ 20.000.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA DE PUERTA GLADYS CC# 41531895 X

A: VEGA PATI/O PEDRO ELIAS CC# 5540156

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 24-02-2000 Radicación: 2000-13107

Doc: OFICIO 658 del 14-02-2000 JUZGADO 11 C CTO de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABLES DE ENERGIA Y TELECOMUNICACIONES S.A.

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS CC# 41531895

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-05-2000 Radicación: 2000-33140

Doc: OFICIO 1014 del 10-05-2000 JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABLES DE ENERGIA Y TELECOMUNICACIONES S.A.

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS CC# 41531895 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 12-05-2000 Radicación: 2000-33140

Doc: OFICIO 1014 del 10-05-2000 JUZGADO 34 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA PATI/O PEDRO ELIAS CC# 5540156

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS CC# 41531895 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 01-06-2000 Radicación: 2000-38859

Doc: OFICIO 1216 del 01-06-2000 JUZ 34 C.CTO de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA PATI/O PEDRO ELIAS CC# 5540156

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrtuturnodepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS **CC# 41531895** X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 01-06-2000 Radicación: 2000-38861

Doc: ESCRITURA 1105 del 29-05-2000 NOTARIA 33 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $20,000,000

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA PATIO PEDRO ELIAS CC# 5540156

A: GARCIA DE PUERTA GLADYS **CC# 41531895** X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 01-06-2000 Radicación: 2000-38860

Doc: ESCRITURA 1703 del 12-05-2000 NOTARIA 12 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $90,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA DE PUERTA GLADYS CC# 41531895

A: RIVEROS CUELLO CARLOS ARTURO **CC# 79307049** X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 14-09-2000 Radicación: 2000-67702

Doc: ESCRITURA 213 del 01-08-2000 NOTARIA UNICA DE de BELALCASAR CALDAS VALOR ACTO: $90,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVEROS CUELLO CARLOS ARTURO CC# 79307049

A: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN **CC# 1232500** X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 14-09-2000 Radicación: 2000-67702

Doc: ESCRITURA 213 del 01-08-2000 NOTARIA UNICA DE de BELALCASAR CALDAS VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (CREDITO APROBADO POR $ 20.000.0000,00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN CC# 1232500 X

A: GARAY CARRILLO GILBERTO **CC# 17332753**

A: RESTREPO RINCON BEATRIZ ELENA **CC# 25245919**

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 20-11-2003 Radicación: 2003-109997

Doc: ESCRITURA 269 del 30-08-2003 NOTARIA UNICA de BELALCAZAR CALDAS VALOR ACTO: $20,000,000

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN CC# 1232500

A: GARAY CARRILLO GILBERTO **CC# 17332753** **X**

A: RESTREPO RINCON BEATRIZ ELENA **CC# 25245919** **X**

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 20-01-2004 Radicación: 2004-4539

Doc: ESCRITURA 045 del 19-01-2004 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN CC# 1232500 X

A: MARTINEZ LEON OMAR HERNANDO **CC# 19149142**

A: VISBAL MARTELO LUIS CARLOS **CC# 9309235**

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 11-12-2007 Radicación: 2007-135415

Doc: OFICIO 14514 del 10-12-2007 FISCALIA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA PROCESO NO. 5698 E.D.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION-FISCAL 28 DELEGADA

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-108694

Doc: RESOLUCION 1347 del 15-10-2008 DIRECCION NACIONADL DE ESTUPEFACIE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DESTINACION PROVISIONAL: 0506 DESTINACION PROVISIONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 06-02-2009 Radicación: 2009-12409

Doc: OFICIO 006750 del 30-01-2009 I.D.U de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005 *SE REGISTRA EL PRESENTE GRAVAMEN DE VALORIZACION EN APROX.8.075 FOLIOS DE M.I.SEGUN LO REQUERIDO POR EL I.D.U.ART.72 Y 91 DEL ACUERDO 7 DE 1987 *CD CON LA INFORMACION ANEXO AL OFICIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 03-12-2009 Radicación: 2009-122982

Doc: RESOLUCION 342 del 16-03-2009 DNE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Pagina 7 TURNO: 2021-100298

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: DESTINACION PROVISIONAL: 0506 DESTINACION PROVISIONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DNE

A: FUNDACION CASA DE BILL

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 10-09-2010 Radicación: 2010-89028

Doc: OFICIO 5660458851 del 07-09-2010 IDU de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. S/N OFICIO 006750 DE ENERO 30 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -I.D.U.-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 10-09-2013 Radicación: 2013-83486

Doc: OFICIO 3271 del 30-08-2013 JUZGADO 013 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO NO. 2008-641

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GUTIERREZ GUSTAVO CC# 17174741

A: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN **CC# 1232500**

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 07-02-2014 Radicación: 2014-11140

Doc: OFICIO 4252 del 04-12-2013 JUZGADO 013 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION OFICIO 3271 30-08-2013 JUZGADO 013 BOGOTA EN CUANTO A QUE POR AUTO DE ENERO 26 DE 2009 FUE QUE ORDENO LA MEDIDA DE EMBARGO , TENGASE EN CUENTA QUE GUSTAVO RAMIREZ GUTIERREZ ES CESIONARIO DE LA GARANTIA HIPOTECARIA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ GUTIERREZ GUSTAVO CC# 17174741

A: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN **CC# 1232500** X

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 26-02-2015 Radicación: 2015-16536

Doc: OFICIO 476 del 05-02-2015 TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA-SECRETARIA DE JUSTICIA Y PAZ de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: PROHIBICION JUDICIAL: 0463 PROHIBICION JUDICIAL EMBARGO Y SECUESTRO Y SUSUPENSION DEL PODER DISPOSITIVO EN CUMPLIMIENTO CON LO ORDENADO POR EL ART 681-1 DEL C.P.C.

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Pagina 8 TURNO: 2021-100298

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RESTREPO PULGARIN BENJAMIN **CC# 1232500** **X**

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 16-06-2015 Radicación: 2015-50090

Doc: OFICIO 5400041421 del 28-05-2015 SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL RADICADO 5698 FIDCALIA 28 E.D

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDCALIA GENERAL DE LA NACION

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 15-10-2015 Radicación: 2015-90578

Doc: OFICIO 16662 del 24-09-2015 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 24

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA SEGUN RESOLUCION #346 DE 21009-2015 DE LA SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.

A: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 15-10-2015 Radicación: 2015-90578

Doc: OFICIO 16662 del 24-09-2015 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAE SAS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 26

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA SEGUN RESOLUCION #346 DE 21009-2015 DE LA SOCIEDAD DE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.

A: FUNDACION CASA DE BILL **NIT# 8301471721**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *33*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 26-07-1993

(004-AL 007) INCLUIDAS VALEN. CODIGO 2060/3560/1975

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217332639479425 **Nro Matrícula: 50C-701728**

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 09:02:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-100298 **FECHA: 17-02-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MEMORIAL CON RECURSO DE REPOSICION Y APELACION PARA EL PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 2020 - 118 CONTRA ANA MERCEDEZ SALAZAR BALLEN

juan carlos mora diaz <juancarlosmoradiabogado@gmail.com>

Vie 10/12/2021 12:03

Para: Juzgado 30 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl30bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes al Honorable Despacho:

Con el debido respeto, me permito adjuntar en formato PDF un memorial debidamente autenticado ante Notario Público a través del cual reasumo el poder para continuar actuando dentro del presente proceso y además interpongo recurso de reposición y en subsidio apelación dentro del término legal en contra de la providencia que niega oficiar de fecha 06 DE DICIEMBRE DE 2021.

Por favor ACUSAR RECIBO.

Cordial saludo.

JUAN CARLOS MORA DIAZ
APODERADO JUDICIAL DEMANDANTE

Consulta de Procesos

Seleccione donde esta localizado el proceso

Ciudad: BOGOTA, D.C.

Entidad/Especialidad: Seleccione la Corporación/Especialidad

Aquí encontrará la manera más fácil de consultar su proceso.

Seleccione la opción de consulta que desee:

Número de Radicación

Construir Número **(Primera o única instancia)**

* Despacho:

* Año: ...

* Nro Radicación:

* Nro Consecutivo:

Número de Proceso

Consultar Nueva Consulta

Detalle del Registro

Fecha de Consulta : Viernes, 10 de Diciembre de 2021 - 11:33:10 A.M. Obtener Archivo PDF

Datos del Proceso

Información de Radicación del Proceso

Despacho	Ponente
030 Juzgado Municipal - CIVIL	JUEZ

Clasificación del Proceso

Tipo	Clase	Recurso	Ubicación d
De Ejecución	Ejecutivo con Título Hipotecario	Sin Tipo de Recurso	Secretaria

Sujetos Procesales

Demandante(s)	Demandado(s)
- HERCILIA RIVERA DE MARTINEZ	- ANA MERCEDES SALAZAR BALLEN

Contenido de Radicación

Contenido
TRES PAGARES

Actuaciones del Proceso

Fecha de Actuación	Actuación	Anotación	Fecha Inicia Término	Fecha F Térm
06 Dec 2021	FIJACION ESTADO	ACTUACIÓN REGISTRADA EL 06/12/2021 A LAS 22:46:09.	07 Dec 2021	07 Dec
06 Dec 2021	AUTO PONE EN CONOCIMIENTO	NIEGA SOLICITUD DE OFICIAR		

2020 - 118 RECURSO DE RESPOSICION, APELACION ...