

SEÑOR

JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E S D

JUEZ 30 CIVIL M. PAL

03504 6-FEB-20 12:11

**SUCESIÓN DE MARIA DEL CAMRNE GOMEZ GAITAN**

**RAD: 2019-0067**

**ASUNTO: TRABAJO DE PARTICIÓN**

**YAB LEIDY SOTO REYES**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.026.558.646 de Bogotá, portadora de la Tarjeta Profesional No. 242.269 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando conforme al poder conferido por las señoras **OLGA LUCIA GOMEZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 52.347.216, **MARIA DEL CARMEN PARRA GOMEZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 52871852, **PAOLA PARRA GOMEZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 52879628 Y **JOANA ELVIRA GOMEZ**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 1.024.475.483, en calidad de hijas y herederas de **MARIA DEL CARMEN GÓMEZ GAITÁN**, por medio del presente escrito, comedidamente manifiesto a Usted que presento **TRABAJO DE PARTICIÓN**.

**ANTECEDENTES.**

1. La causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN** se identificó con cédula de ciudadanía No. 23.628.440, falleció el 04 de julio de 2017, defunción registrada en la Notaria (71) del circulo notarial de Bogotá, con indicativo serial No. 09232724., siendo la ciudad de Bogotá su último domicilio.
2. La causante procreo 5 hijos de nombres **OLGA LUCIA GÓMEZ**, **MARÍA DEL CARMEN PARRA GÓMEZ**, **PAOLA PARRA GÓMEZ**, **JOANA ELVIRA GÓMEZ** y **LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ**.
3. El señor **LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ**, se encuentra desaparecido hace 10 años.
4. El señor **LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ** antes de desaparecer procreó a 3 hijos de nombres **MAILY DANIELA PARRA ESCOBAR**, **LUNA MARIA PARRA ESCOBAR** Y **DANIEL FELIPE PARRA SUAREZ**, quienes en la actualidad son menores de edad.
5. Mediante auto de fecha 01 de febrero de 2019, se declaró abierto y radicado proceso de sucesión de la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**.
6. Por auto de fecha 23 de mayo de 2019, este estrado judicial nombró al doctor **CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA** como curador del señor **LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ**, quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

7. El día 25 de Noviembre de 2019 se llevó a cabo diligencia de inventario y avalúos quedando estos aprobados y decretandose el trabajo de partición.

**INVENTARIO DE BIENES**  
**ACTIVO**

**PARTIDA ÚNICA**

Bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siste sur ( 68 B – 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B – 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B – 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura pública No. 5931 del 30 de octubre de 1995 de la Notaria 4 del Circulo Notarial de Bogotá. El inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291.

**VALE ESTA PARTIDA:** **\$59.001.000.00**

**PASIVO**

Manifiestan mis poderdantes que no conocen de la existencia de un pasivo que grava la sucesión de la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**

**VALE ESTA PARTIDA** **00.00**

**HERENCIA A REPARTIR**

**ACTIVO LIQUIDO** **\$59.001.000.00**

|                                       |                               |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| LEGITIMA DE OLGA LUCIA GÓMEZ          | \$11.800.200                  |                               |
| LEGITIMA MARÍA DEL CARMEN PARRA GÓMEZ | \$11.800.200                  |                               |
| LEGITIMAPAOLA PARRA GÓMEZ             | \$11.800.200                  |                               |
| LEGITIMA JOANA ELVIRA GÓMEZ           | \$11.800.200                  |                               |
| LEGITIMA DE LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ.  | \$11.800.200                  |                               |
| <b><u>SUMAS IGUALES:</u></b>          | <b><u>\$59.001.000.00</u></b> | <b><u>\$59.001.000.00</u></b> |

**ADJUDICACIONES**

**PRIMERA HIJUELA PARA OLGA LUCIA GÓMEZ**, mayor edad, identificada con Cédula de Ciudadadania No. 52.347.216 **POR SU HERENCIA** le corresponde la suma de \$11.800.200, el que se paga e integra así:

El 20% del bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siete sur ( 68 B - 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B - 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B - 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura pública No. 5931 del 30 de octubre de 1995 de la Notaria 4 del Circulo Notarial de Bogotá. El inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN: \$11.800.200.00**

**SEGUNDA HIJUELA PARA MARÍA DEL CARMEN PARRA GÓMEZ** mayor edad, identificada con Cédula de Ciudadadania No. 52.871.852 **POR SU HERENCIA** le corresponde la suma de \$11.800.200, el que se paga e integra así: El 20% del bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siete sur ( 68 B - 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B - 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B - 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura

Notaria de Bogotá. El inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN:**

**\$11.800.200.00**

**TERCERA HIJUELA PARA PAOLA PARRA GÓMEZ** mayor edad, identificada con Cédula de Ciudadadania No. 52.879.628 **POR SU HERENCIA** le corresponde la suma de \$11.800.200, el que se paga e integra así: El 20% del bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siete sur ( 68 B - 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B - 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B - 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura pública No. 5931 del 30 de octubre de 1995 de la Notaria 4 del Circulo Notarial de Bogotá. El inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN:**

**\$11.800.200.00**

**CUARTA HIJUELA JOANA ELVIRA GÓMEZ** mayor edad, identificada con Cédula de Ciudadadania No. 1.024.475.483 **POR SU HERENCIA** le corresponde la suma de \$11.800.200, el que se paga e integra así:

El 20% del bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siete sur ( 68 B - 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B - 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B - 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura pública No. 5931 del 30 de octubre de 1995 de la Notaria 4 del Circulo

Calla **VALE ESTA ADJUDICACIÓN:**

**\$11.800.200.00**

**QUINTA HIJUELA PARA LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ**(quien se encuentra representado por CURADOR AD LITEM) mayor edad, identificada con Cédula de Ciudadadania No. 79.919.633 **POR SU HERENCIA** le corresponde la suma de \$11.800.200, el que se paga e integra así:

El 20% del bien inmueble ubicado en la Kr 43 C No. 68 B 24 Sur de la ciudad de Bogotá, inmueble que se determina dentro de los siguientes linderos: **FRENTE:** en tres metros cincuenta centímetros (3.50 mts) con la carrera cuarenta y tres c ( 43 C); **FONDO:** en tres metros cincuenta centímetros ( 3.50 mts), con el lote ocho a (8 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y siste sur ( 68 B - 17 sur) de la carrera cuarenta tres B (43 B) ; **DERECHO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote número tres A (3 A) de la manzana ciento once (111), demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B diez y seis sur ( 68 B - 16 sur) con la carrera cuarenta tres C (43 C) **IZQUIERDO:** En doce metros (12.00 mts) con el lote numero dos A (2 A) de la manzana ciento once (111) demarcado con la nomenclatura urbana con el numero sesenta y ocho B veintidós sur ( 68 B - 22 sur) de la carrera cuarenta y tres C (43C).

**TRADICIÓN:** El inmueble descrito anteriormente, fue adquirido por la causante **MARIA DEL CARMEN GOMEZ GAITAN**, mediante Escritura pública No. 5931 del 30 de octubre de 1995 de la Notaria 4 del Circulo Notarial de Bogotá. El inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN:**

**\$11.800.200.00**

### **RESUMEN.**

El inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-402.36291, queda adjudicado en común y pro indiviso a todos los herederos así:

| <b>ACTIVO LIQUIDO</b>                 | <b>\$59.001.000.00</b> | <b>100%</b> |
|---------------------------------------|------------------------|-------------|
| LEGITIMA DE OLGA LUCIA GÓMEZ          | \$11.800.200           | 20%         |
| LEGITIMA MARÍA DEL CARMEN PARRA GÓMEZ | \$11.800.200           | 20%         |
| LEGITIMAPAOLA PARRA GÓMEZ             | \$11.800.200           | 20%         |
| LEGITIMA JOANA ELVIRA GÓMEZ           | \$11.800.200           | 20%         |
| LEGITIMA DE LUIS FELIPE PARRA GÓMEZ.  | \$11.800.200           | 20%         |
| <b>TOTAL:</b>                         | <b>\$59.001.000.00</b> | <b>100%</b> |

Atentamente,

  
**YAB LEIDY SOTO REYES**

C.C. No. 1.026.558.646 de Bogotá

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO TERCERA CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.



Dirección de Reconocimiento y Preservación Personal  
Bogotá 06 FEB 2020 el anterior memorial

fue presentado personalmente por YAB  
Ley 590 de 1993

Quien se identifica con la C.C. No. 1026558646  
expedida en 98090 y T.R. No. 242269

y manifiesto que el contenido del escrito que  
suscribe es cierto en todos y cada una de sus  
partes y la firma en el mismo es de su puño y  
letra y la que figura en todos sus autos y  
públicos comprobados.

Declarante  
Secretario



*[Signature]*

LUZ ANGELA RODRIGUEZ GARCIA  
SECRETARIA

CON EL MEMORIAL QUE ANTECEDER  
SIRVASE PROVER

AL DESPACHO HOY  
10 FEB. 2020