

Señor:
JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. VS. CELMIRA PABON RAMIREZ.

RAD- 2021/00464.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito con corte al 20 de Septiembre de 2022, en los siguientes términos:

1. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 204119057286

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA

La suma de **\$127.790,02 pesos mcte**, por concepto de las cuotas de capital vencidas al momento de presentar la demanda. La parte demandada no realizó abonos:

VENCIMIENTO CUOTA	FRACCION CAPITAL CUOTAS VENCIDAS
14/01/2021	\$ 42,220.51
14/02/2021	\$ 42,608.07
14/03/2021	\$ 42,961.44
SUMATORIA	\$ 127,790.02

1.2 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS

La suma de **\$31.889,29 pesos mcte**, por concepto de intereses de mora liquidados sobre las cuotas de capital vencidas. Este valor corresponde al resultado de la liquidación cuota por cuota.

Se adjunta la liquidación de cada cuota, realizada desde el momento de la exigibilidad de cada una hasta el día 20 de Septiembre de 2022.

La parte deudora no realizó abonos. Se adjunta la liquidación de cada cuota, conforme se precisa en los siguientes cuadros:

POR LA OBLIGACION No 204119057286 CON VENCIMIENTO EL 14/01/2021						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	15/01/2021					
15 ENERO A 31 ENERO 2021	31/01/2021	2021	16	16.80%	\$ 288.39	\$ 42,220.51
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2021	28/02/2021	2021	28	16.80%	\$ 505.98	\$ 42,220.51
1 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	28	16.80%	\$ 505.98	\$ 42,220.51
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	30	16.80%	\$ 542.35	\$ 42,220.51
1 JULIO A 31 JULIO 2022	31/07/2022	2022	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2022	31/08/2022	2022	31	16.80%	\$ 560.55	\$ 42,220.51
1 SEPTIEMBRE A 20 SEPTIEMBRE 2022	20/09/2022	2022	20	16.80%	\$ 360.80	\$ 42,220.51
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 11,081.23	\$ 42,220.51

POR LA OBLIGACION No 204119057286 CON VENCIMIENTO EL 14/02/2021						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	15/02/2021					
15 FEBRERO A 28 FEBRERO 2021	28/02/2021	2021	13	16.80%	\$ 236.32	\$ 42,608.07
1 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	28	16.80%	\$ 510.62	\$ 42,608.07
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	30	16.80%	\$ 547.33	\$ 42,608.07
1 JULIO A 31 JULIO 2022	31/07/2022	2022	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2022	31/08/2022	2022	31	16.80%	\$ 565.69	\$ 42,608.07
1 SEPTIEMBRE A 20 SEPTIEMBRE 2022	20/09/2022	2022	20	16.80%	\$ 364.11	\$ 42,608.07
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 10,617.61	\$ 42,608.07

POR LA OBLIGACION No 204119057286 CON VENCIMIENTO EL 14/03/2021						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	15/03/2021					
15 MARZO A 31 MARZO 2021	31/03/2021	2021	16	16.80%	\$ 293.45	\$ 42,961.44
1 ABRIL A 30 ABRIL 2021	30/04/2021	2021	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	28	16.80%	\$ 514.86	\$ 42,961.44
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	30	16.80%	\$ 551.87	\$ 42,961.44
1 JULIO A 31 JULIO 2022	31/07/2022	2022	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2022	31/08/2022	2022	31	16.80%	\$ 570.38	\$ 42,961.44
1 SEPTIEMBRE A 20 SEPTIEMBRE 2022	20/09/2022	2022	20	16.80%	\$ 367.13	\$ 42,961.44
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 10,190.46	\$ 42,961.44

1.3 POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$395.349,74 pesos mcte**, por concepto de intereses de plazo. La parte deudora no realizó abonos a los intereses remuneratorios.

VENCIMIENTO CUOTA	INTERESES REMUNERATORIOS COBRADOS EN CADA CUOTA CAUSADA Y NO PAGADA
14/01/2021	\$ 132,159.41
14/02/2021	\$ 131,771.85
14/03/2021	\$ 131,418.48
SUMATORIA	\$ 395,349.74

1.4.POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$14.870.961,64 pesos mcte**, por concepto de capital acelerado. La parte deudora no realizó abonos al capital acelerado.

1.5. POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$3.069.021,37 pesos mcte**, liquidados desde el 26 de Mayo de 2021 (fecha de presentación de la demanda) hasta el día 20 de Septiembre de 2022, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

POR LA OBLIGACION No 204119057286						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	26/05/2021					
26 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	5	16.80%	\$ 31,668.67	\$ 14,870,961.64
1 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	30	16.80%	\$ 191,026.48	\$ 14,870,961.64
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	16.80%	\$ 191,026.48	\$ 14,870,961.64
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	16.80%	\$ 191,026.48	\$ 14,870,961.64
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	28	16.80%	\$ 178,215.39	\$ 14,870,961.64
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	30	16.80%	\$ 191,026.48	\$ 14,870,961.64
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	30	16.80%	\$ 191,026.48	\$ 14,870,961.64
1 JULIO A 31 JULIO 2022	31/07/2022	2022	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2022	31/08/2022	2022	31	16.80%	\$ 197,436.12	\$ 14,870,961.64
1 SEPTIEMBRE A 20 SEPTIEMBRE 2022	20/09/2022	2022	20	16.80%	\$ 127,079.88	\$ 14,870,961.64
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 3,069,021.37	\$ 14,870,961.64

2. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 202300002868

2.3 POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$743.107,55 pesos mcte**, por concepto de intereses de plazo. La parte deudora no realizó abonos a los intereses remuneratorios.

1.6.POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$61.902.489,80 pesos mcte**, por concepto de capital acelerado. La parte deudora no realizó abonos al capital acelerado

1.7.POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$15.394.839,27 pesos mcte**, liquidados desde el 26 de Mayo de 2021 (fecha de la presentación de la demanda) hasta el día 20 de Septiembre de 2022, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

POR LA OBLIGACION No 202300002868						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	26/05/2021					
26 MAYO A 31 MAYO 2021	31/05/2021	2021	5	20.55%	\$ 158,685.65	\$ 61,902,489.80
1 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	30	20.55%	\$ 958,236.59	\$ 61,902,489.80
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	20.55%	\$ 958,236.59	\$ 61,902,489.80
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	20.55%	\$ 958,236.59	\$ 61,902,489.80
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2021	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	28	20.55%	\$ 893,895.19	\$ 61,902,489.80
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	30	20.55%	\$ 958,236.59	\$ 61,902,489.80
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2022	2022	30	20.55%	\$ 958,236.59	\$ 61,902,489.80
1 JULIO A 31 JULIO 2022	31/07/2022	2022	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2022	31/08/2022	2022	31	20.55%	\$ 990,432.00	\$ 61,902,489.80
1 SEPTIEMBRE A 20 SEPTIEMBRE 2022	20/09/2022	2022	20	20.55%	\$ 637,187.49	\$ 61,902,489.80
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 15,394,839.27	\$ 61,902,489.80

2. CUADRO RESUMEN

OBLIGACION	204119057286	202300002868-
CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	\$ 127,790.02	
INTERESES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$ 31,889.29	
INTERESES DE PLAZO	\$ 395,349.74	\$ 743,107.55
CAPITAL ACELERADO	\$ 14,870,961.64	\$ 61,902,489.80
INTERESES DE MORA CAPITAL ACELERADO	\$ 3,069,021.37	\$ 15,394,839.27
TOTAL	\$ 18,495,012.06	\$ 78,040,436.62
TOTAL GENERAL	\$ 96,535,448.68	

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 DEL C.S.J

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- PROCESO 2021/0464 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
CONTRA CELMIRA PABON RAMIREZ**

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Lun 03/10/2022 8:33

Para: Juzgado 30 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl30bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: cpabonr@hotmail.com <cpabonr@hotmail.com>;manuelmelocarranza@gmail.com

<manuelmelocarranza@gmail.com>;FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

<gerencia@bancanegocios.info>;KARLA FERNANDEZ TRIANA <juridico3@bancanegocios.info>

Buenos días.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2021/0464** contra **CELMIRA PABON RAMIREZ**, que cursa actualmente en el Juzgado 30 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar liquidación del crédito con corte al 20 de Septiembre de 2022 por valor de \$96.535.448,68.

Cordialmente,



FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 No. 5 - 32 oficina 1003

Tel: 3336025605 - 6017451052

Bogotá - Colombia

email: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info