

Medellin, noviembre 1 de 2022

Ciudad

Titular EDWIN ANDRES TORRES MOYANO
Cédula o Nit. 80068928
Obligación Nro. 20990183409
Mora desde 4/05/2022

Tasa pactada en el pagaré 6.70%
Tasa de mora 10.05%
Tasa máxima 29.55%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a feb 10 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 291.0868
Capital	74,744,821.19	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,559,080.76	256,778.4633
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	80,303,901.95	

Saldo de la obligación a may 3 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	77,421,922.54	256,578.4590
Interes Corriente	5,311,551.99	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	82,733,474.53	

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro de Preparación de Demandas



EDWIN ANDRES TORRES MOYANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/10/2022			291.0868	256.778.4633	74.744.821.19	5.559.080.76	0.00						74.744.821.19	5.559.080.76	0.00	80.303.901.95
Abono	feb-19-2022	6.70%	9	292.1188	256.778.4633	75.009.816.57	5.698.745.79	0.00	115.857.30	512.418.60	12.867.10	108.857.00	750.000.00	74.893.959.27	5.186.327.19	0.00	80.080.286.46
Abono	feb-23-2022	6.70%	4	292.8108	256.381.8531	75.071.375.51	5.251.970.72	0.00	60.151.90	525.603.90	119.30	0.00	585.875.10	75.011.223.61	4.726.366.82	0.00	79.737.590.43
Cierre de Mes	feb-28-2022	6.70%	5	293.6781	256.176.4239	75.233.405.44	4.807.207.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75.233.405.44	4.807.207.22	0.00	80.040.612.66
Cierre de Mes	mar-31-2022	6.70%	31	298.7784	256.176.4239	76.539.982.05	5.312.305.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.539.982.05	5.312.305.18	0.00	81.852.287.23
Abono	abr-11-2022	6.70%	11	300.4974	256.176.4239	76.980.349.32	5.493.333.90	0.00	179.686.90	524.630.70	3.448.40	42.234.00	750.000.00	76.800.662.42	4.968.703.20	0.00	81.769.365.62
Cierre de Mes	abr-30-2022	6.70%	19	302.6269	255.578.4590	77.344.916.75	5.265.038.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77.344.916.75	5.265.038.81	0.00	82.609.955.56
Idos para Demar	may-3-2022	6.70%	3	302.9282	255.578.4590	77.421.922.54	5.311.551.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77.421.922.54	5.311.551.99	0.00	82.733.474.53

Medellin, noviembre 1 de 2022

Ciudad

Titular EDWIN ANDRES TORRES MOYANO
Cédula o Nit. 80068928
Obligación Nro. 20990183409
Mora desde 4/05/2022

Tasa pactada en el pagaré 6.70%
Tasa de mora 10.05%
Tasa máxima 38.65%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a may 4 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 303.0286 UVR
Capital	77,421,922.54	255,493.7803
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,311,551.99	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	82,733,474.53	

Saldo de la obligación a nov 1 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	81,041,594.57	253,680.3733
Interes Corriente	3,949,714.79	
Intereses por Mora	3,811,281.75	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	88,802,591.11	

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro de Preparación de Demandas



EDWIN ANDRES TORRES MOYANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/4/2022			303.0286	255.493.7803	77.421.922.54	5.311.551.99	0.00						77.421.922.54	5.311.551.99	0.00	82.733.474.53
Idios para Demar	may-4-2022	6.70%	0	303.0286	255.493.7803	77.421.922.55	5.311.551.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77.421.922.55	5.311.551.99	0.00	82.733.474.54
Abono	may-9-2022	10.05%	5	303.5316	255.493.7803	77.550.435.92	5.311.551.99	101.747.43	182.484.80	508.861.30	3.997.90	44.656.00	740.000.00	77.367.951.12	4.802.690.69	97.749.53	82.268.391.34
Cierre de Mes	may-31-2022	10.05%	22	306.0926	254.892.5750	78.020.731.00	4.802.690.69	548.977.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78.020.731.00	4.802.690.69	548.977.93	83.372.399.62
Cierre de Mes	jun-30-2022	10.05%	30	309.2286	254.892.5750	78.820.074.12	4.802.690.69	1.175.081.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78.820.074.12	4.802.690.69	1.175.081.66	84.797.846.47
Cierre de Mes	jul-31-2022	10.05%	31	311.3411	254.892.5750	79.358.534.68	4.802.690.69	1.828.651.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79.358.534.68	4.802.690.69	1.828.651.31	85.989.876.68
Abono	ago-17-2022	10.05%	17	312.2709	254.892.5750	79.595.533.80	4.802.690.69	2.189.176.61	188.756.20	407.273.50	25.002.30	133.968.00	755.000.00	79.406.777.60	4.395.417.19	2.164.174.31	85.966.369.10
Cierre de Mes	ago-31-2022	10.05%	14	313.4107	254.288.1120	79.696.615.18	4.395.417.19	2.464.850.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79.696.615.18	4.395.417.19	2.464.850.73	86.556.883.10
Cierre de Mes	sep-30-2022	10.05%	30	316.2371	254.288.1120	80.415.335.10	4.395.417.19	3.120.116.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80.415.335.10	4.395.417.19	3.120.116.60	87.930.868.89
Abono	oct-15-2022	10.05%	15	317.8458	254.288.1120	80.824.408.39	4.395.417.19	3.454.117.47	193.167.20	445.702.40	21.818.40	89.312.00	750.000.00	80.631.241.19	3.949.714.79	3.432.299.07	88.013.255.05
Cierre de Mes	oct-31-2022	10.05%	16	319.3680	253.680.3733	81.017.393.46	3.949.714.79	3.788.884.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81.017.393.46	3.949.714.79	3.788.884.38	88.755.992.63
Idios para Demar	nov-1-2022	10.05%	1	319.4634	253.680.3733	81.041.594.57	3.949.714.79	3.811.281.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81.041.594.57	3.949.714.79	3.811.281.75	88.802.591.11