

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C.
E. S. D.

Ref: Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Radicación: 11001 4003 001 2020 00337 00
Demandante: JOSE ISIDRO ESCOBAR CARDENAS.
Demandados: EDGAR RODRIGUEZ Y OTROS.

En mi condición de apoderado de la parte demandante, con todo respeto allego ante su despacho la liquidación del crédito así:

Capital.....	\$ 90.000.000.00
Intereses remuneratorios del 27-12-2019 al 27-04-2020	\$ 5.240.926.00
Intereses moratorios del 28-04-2020 al 22-10-2021	\$ 31.433.877.00
 TOTAL.....	 \$126.674.803.00

SON: CIENTO VEINTISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS M/CTE.

Atentamente,



PEDRO DE JESUS LIZARAZO GOMEZ
C. C. No. 79.100.946 de Engativá
T.P. No. 46.624 del C. S. de la J.
Notificaciones: Carrera 10 No. 16 – 39 Oficina 1616 de Bogotá.
Tel. 3102421640
Correo electrónico: pedrolizarazogomez@yahoo.com.co

CUADRO Nº 1

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
 PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA N° 2020-00337 DE JOSÉ ISIDRO ESCOBAR CARDENAS COMBTRA EDGAR RODRÍGUEZ SUAREZ Y RAFAEL RODRÍGUEZ SUAREZ
 LIQUIDACIÓN DE LA OBLIGACIÓN E INTERESES REMUNERATORIOS O DE PLAZO DE DIC 27-2019 HASTA ABR 27-2020 Y MORATORIOS DESDE ABR 28 DE 2020 HASTA OCT 22-2021

A	B	C		D	E	F	G	H	I			L	M	N			P
		INICIAL	FINAL						LIQUIDACIÓN INTERESES REMUNERATORIOS O DE PLAZO					LIQUIDACIÓN DE INTERESES MORATORIOS			
Nº	FECHAS		NÚMERO DÍAS CORRIENTES	NÚMERO DÍAS MORA	CAPITAL	TASA DE INTERÉS CORRIENTE MENSUAL	TASA DE INTERÉS CORRIENTE EQUIVALENTE MENSUAL	TASA DE INTERÉS CORRIENTE EQUIVALENTE DIARIA	VALOR INTERESES CORRIENTES CAUSADOS	ACUMULADO INTERESES CORRIENTES POR PAGAR	TASA DE INTERÉS MÁX LEG	TASA DE INTERÉS MORATORIA EQUIVALENTE MENSUAL	TASA DE INTERÉS MORATORIA EQUIVALENTE DIARIA	VALOR INTERESES CAUSADOS	ACUMULADO INTERESES POR PAGAR		
1	27-dic-19	31-dic-19	5	0	\$ 90.000.000	18,91%	1,453772%	0,04746%	\$ 213.581	\$ 213.581	28,37%	2,103030%	0,0684471%	\$ 0	\$ 0		
2	01-ene-20	31-ene-20	31	0	\$ 90.000.000	18,77%	1,443813%	0,04714%	\$ 1.315.192	\$ 1.528.773	28,16%	2,089100%	0,0679983%	\$ 0	\$ 0		
3	01-feb-20	29-feb-20	29	0	\$ 90.000.000	19,06%	1,464431%	0,04768%	\$ 1.244.378	\$ 2.773.151	28,59%	2,117600%	0,0687282%	\$ 0	\$ 0		
4	01-mar-20	31-mar-20	31	0	\$ 90.000.000	18,95%	1,456615%	0,04755%	\$ 1.326.773	\$ 4.099.924	28,43%	2,107006%	0,0685752%	\$ 0	\$ 0		
5	01-abr-20	27-abr-20	27	0	\$ 90.000.000	18,69%	1,438117%	0,04695%	\$ 1.141.002	\$ 5.240.926	28,04%	2,081131%	0,0677414%	\$ 0	\$ 0		
6	28-abr-20	30-abr-20	0	3	\$ 90.000.000	18,69%	1,438117%	0,04695%	\$ 0	\$ 5.240.926	28,04%	2,081131%	0,0677414%	\$ 182.902	182.902		
7	01-may-20	31-may-20	0	31	\$ 90.000.000	18,19%	1,402437%	0,04580%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,29%	2,031168%	0,0661308%	\$ 1.845.050	2.027.952		
8	01-jun-20	30-jun-20	0	30	\$ 90.000.000	18,17%	1,397431%	0,04564%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,18%	2,023817%	0,0658938%	\$ 1.779.133	3.807.085		
9	01-jul-20	31-jul-20	0	31	\$ 90.000.000	18,12%	1,397431%	0,04564%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,18%	2,023817%	0,0658938%	\$ 1.838.437	5.645.522		
10	01-ago-20	31-ago-20	0	31	\$ 90.000.000	18,29%	1,409584%	0,04603%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,44%	2,041182%	0,0664537%	\$ 1.854.058	7.499.580		
11	01-sep-20	30-sep-20	0	30	\$ 90.000.000	18,35%	1,413870%	0,04617%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,53%	2,047185%	0,0666473%	\$ 1.799.476	9.299.056		
12	01-oct-20	31-oct-20	0	31	\$ 90.000.000	18,09%	1,395285%	0,04557%	\$ 0	\$ 5.240.926	27,14%	2,021143%	0,0658076%	\$ 1.836.031	11.135.087		
13	01-nov-20	30-nov-20	0	30	\$ 90.000.000	17,84%	1,377380%	0,04498%	\$ 0	\$ 5.240.926	26,76%	1,995698%	0,0649870%	\$ 1.754.648	12.889.735		
14	01-dic-20	31-dic-20	0	31	\$ 90.000.000	17,46%	1,350096%	0,04410%	\$ 0	\$ 5.240.926	26,19%	1,957398%	0,0637514%	\$ 1.778.664	14.668.399		
15	01-ene-21	31-ene-21	0	31	\$ 90.000.000	17,32%	1,340024%	0,04377%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,98%	1,943248%	0,0632948%	\$ 1.765.925	16.434.324		
16	01-feb-21	28-feb-21	0	28	\$ 90.000.000	17,54%	1,355847%	0,04429%	\$ 0	\$ 5.240.926	26,31%	1,965475%	0,0640120%	\$ 1.774.420	18.047.426		
17	01-mar-21	31-mar-21	0	31	\$ 90.000.000	17,41%	1,346501%	0,04398%	\$ 0	\$ 5.240.926	26,12%	1,952684%	0,0635993%	\$ 1.708.372	19.821.846		
18	01-abr-21	30-abr-21	0	30	\$ 90.000.000	17,31%	1,339305%	0,04375%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,97%	1,942574%	0,0632730%	\$ 1.756.813	21.530.218		
19	01-may-21	31-may-21	0	31	\$ 90.000.000	17,22%	1,332823%	0,04354%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,83%	1,933128%	0,0629682%	\$ 1.699.553	23.287.031		
20	01-jun-21	30-jun-21	0	30	\$ 90.000.000	17,21%	1,332103%	0,04352%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,82%	1,932452%	0,0629464%	\$ 1.753.165	24.986.584		
21	01-jul-21	31-jul-21	0	31	\$ 90.000.000	17,18%	1,329941%	0,04345%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,77%	1,929076%	0,0628374%	\$ 1.753.165	26.739.749		
22	01-ago-21	31-ago-21	0	31	\$ 90.000.000	17,24%	1,334264%	0,04359%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,86%	1,935153%	0,0630336%	\$ 1.758.636	28.498.385		
23	01-sep-21	30-sep-21	0	30	\$ 90.000.000	17,19%	1,330662%	0,04347%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,79%	1,930427%	0,0628810%	\$ 1.697.788	30.196.173		
24	01-oct-21	22-oct-21	0	22	\$ 90.000.000	17,08%	1,322732%	0,04321%	\$ 0	\$ 5.240.926	25,62%	1,918940%	0,0625103%	\$ 1.237.704	31.433.877		
TOTALES				123	543	\$ 90.000.000			\$ 5.240.926	\$ 5.240.926				\$ 31.433.877	\$ 31.433.877		

RESUMEN

CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$ 90.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS O DE PLAZO (DIC 27-2019 A ABR 27-2020)	\$ 5.240.926
INTERESES MORATORIOS (ABR 28-2020 A OCT 22-2021)	\$ 31.433.877
VALOR TOTAL A PAGAR	\$ 126.674.803

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CUADRO N° 2

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,

en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio

CERTIFICA

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		CONSUMO DE BAJO MONTO
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCRÉDITO	
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-ene-18	20,69%		
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-mar-18		36,78%	
0131	31-ene-18	01-feb-18	28-feb-18	21,01%		
0259	28-feb-18	01-mar-18	31-mar-18	20,80%		
0398	28-mar-18	01-abr-18	30-abr-18	20,40%		
0389	28-mar-18	01-abr-18	30-jun-18		36,86%	
0527	27-abr-18	01-may-18	31-may-18	20,44%		
0687	30-may-18	01-jun-18	30-jun-18	20,20%		
0520	28-jun-18	01-jul-18	31-jul-18	20,03%		
0520	28-jun-18	01-jul-18	30-sep-18		36,81%	
0854	27-jul-18	01-ago-18	31-ago-18	19,94%		
1112	31-ago-18	01-sep-18	30-sep-18	19,81%		
1284	28-sep-18	01-oct-18	31-oct-18	19,63%		
1294	28-sep-18	01-oct-18	31-dic-18		36,72%	
1294	28-sep-18	01-oct-18	30-sep-19			34,28%
1521	31-oct-18	01-nov-18	30-nov-18	19,49%		
1706	29-nov-18	01-dic-18	31-dic-18	19,40%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-ene-19	19,16%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-mar-19		36,65%	
0111	31-ene-19	01-feb-19	28-feb-19	19,70%		
0263	28-feb-19	01-mar-19	31-mar-19	19,37%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-abr-19	19,32%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-jun-19		36,89%	
0574	30-abr-19	01-may-19	31-may-19	19,34%		
0697	30-may-19	01-jun-19	30-jun-19	19,30%		
0529	28-jun-19	01-jul-19	31-jul-19	19,28%		
0529	28-jun-19	01-jul-19	30-sep-19		36,76%	
1018	31-jul-19	01-ago-19	31-ago-19	19,32%		
1145	30-ago-19	01-sep-19	30-sep-19	19,32%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-oct-19	19,10%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-dic-19		36,56%	
1293	30-sep-19	01-oct-19	30-sep-20			34,18%
1474	30-oct-19	01-nov-19	30-nov-19	19,03%		
1603	29-nov-19	01-dic-19	31-dic-19	18,91%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-ene-20	18,77%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-mar-20		36,53%	
0094	30-ene-20	01-feb-20	29-feb-20	19,06%		
0205	27-feb-20	01-mar-20	31-mar-20	18,95%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-abr-20	18,69%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-jun-20		37,05%	
0437	30-abr-20	01-may-20	31-may-20	18,19%		
0505	29-may-20	01-jun-20	30-jun-20	18,12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	31-jul-20	18,12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	30-sep-20		34,16%	
0685	31-jul-20	01-ago-20	31-ago-20	18,29%		
0789	28-ago-20	01-sep-20	30-sep-20	18,35%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-oct-20	18,09%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-dic-20		37,72%	
0869	30-sep-20	01-oct-20	30-sep-21			32,42%
0947	29-oct-20	01-nov-20	30-nov-20	17,84%		
1034	26-nov-20	01-dic-20	31-dic-20	17,46%		
1215	30-dic-20	01-ene-21	31-ene-21	17,32%		
1215	30-dic-20	01-ene-21	31-mar-21		37,72%	
0064	29-ene-21	01-feb-21	28-feb-21	17,54%		
0161	26-feb-21	01-mar-21	31-mar-21	17,41%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-abr-21	17,31%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-jun-21		38,42%	
0407	30-abr-21	01-may-21	31-may-21	17,22%		
0509	28-may-21	01-jun-21	30-jun-21	17,21%		
0622	30-jun-21	01-jul-21	31-jul-21	17,18%		
0622	30-jun-21	01-jul-21	30-sep-21		38,14%	
0804	30-jul-21	01-ago-21	31-ago-21	17,24%		
0931	30-ago-21	01-sep-21	30-sep-21	17,19%		
1095	30-sep-21	01-oct-21	31-oct-21	17,08%		
1095	30-sep-21	01-oct-21	31-dic-21		37,36%	
1095	30-sep-21	01-oct-21	30-sep-22			30,35%

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JULIANA LAOS CAMARGO
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO