

SEÑOR
JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ D.C
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO
RAD: 2023-614

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que apporto la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P



Medellin, enero 15 de 2024

Ciudad

Titular CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO
Cédula o Nit. 1.075.245.993
Obligación Nro. 90000121809
Mora desde 7/03/2023

Tasa pactada en el pagaré 9,20%
Tasa de mora 13,80%
Tasa máxima 34,96%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a jun 2 de 2023		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 346,2821 UVR
Capital	106.491.251,09	307.527,4497
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.519.181,60	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	111.010.432,69	

Saldo de la obligación a ene 15 de 2024

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	110.293.151,44	307.527,4497
Interes Corriente	4.519.181,60	
Intereses por Mora	8.867.181,82	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	123.679.514,86	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



CESAR ANDRES PUEENTES TIERRADENTRO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun-2/2023			346,2821	307.527.4497	106.491.251,09	4.519.181,60	0,00						106.491.251,09	4.519.181,60
Saldos para Demand	jun-2-2023	9,20%	0	346,2821	307.527.4497	106.491.251,09	4.519.181,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106.491.251,09	4.519.181,60
Cierre de Mes	jun-30-2023	13,80%	28	348,1583	307.527.4497	107.068.234,09	4.519.181,60	1.061.960,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.068.234,09	4.519.181,60
Cierre de Mes	jul-31-2023	13,80%	31	349,4460	307.527.4497	107.464.237,19	4.519.181,60	2.245.978,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.464.237,19	4.519.181,60
Cierre de Mes	ago-31-2023	13,80%	31	350,8548	307.527.4497	107.897.481,86	4.519.181,60	3.439.881,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.897.481,86	4.519.181,60
Cierre de Mes	sep-30-2023	13,80%	30	352,9314	307.527.4497	108.536.093,36	4.519.181,60	4.613.654,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108.536.093,36	4.519.181,60
Cierre de Mes	oct-31-2023	13,80%	31	355,1503	307.527.4497	109.218.466,02	4.519.181,60	5.842.014,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.218.466,02	4.519.181,60
Cierre de Mes	nov-30-2023	13,80%	30	356,5218	307.527.4497	109.640.239,92	4.519.181,60	7.029.722,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.640.239,92	4.519.181,60
Cierre de Mes	dic-31-2023	13,80%	31	357,8322	307.527.4497	110.043.223,89	4.519.181,60	8.263.971,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.043.223,89	4.519.181,60
Saldos para Demand	ene-15-2024	13,80%	15	358,6449	307.527.4497	110.293.151,44	4.519.181,60	8.867.181,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.293.151,44	4.519.181,60

Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
0,00	111.010.432,69
0,00	111.010.432,69
1.061.960,37	112.649.376,06
2.245.978,59	114.229.397,38
3.439.881,32	115.856.544,78
4.613.654,54	117.668.929,50
5.842.014,90	119.579.662,52
7.029.722,68	121.189.144,20
8.263.971,43	122.826.376,92
8.867.181,82	123.679.514,86



Medellin, enero 15 de 2024

Producto Consumo
Pagaré 3370092560.

Ciudad

Titular CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO
Cédula o Nit. 1.075.245.993
Obligación Nro. 3370092560.
Mora desde enero 12 de 2023

Tasa máxima Actual 29,99%

Liquidación de la Obligación a ene 13 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	7.212.869,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	7.212.869,00

Saldo de la obligación a ene 15 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	7.212.869,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	2.220.244,29
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	9.433.113,29

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/13/2023			7.212.869,00	0,00	0,00						7.212.869,00	0,00	0,00	7.212.869,00
Saldos para Demanda	ene-13-2023	0,00%	0	7.212.869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	0,00	7.212.869,00
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	18	7.212.869,00	0,00	110.081,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	110.081,45	7.322.950,45
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	7.212.869,00	0,00	287.828,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	287.828,63	7.500.697,63
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	7.212.869,00	0,00	487.986,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	487.986,70	7.700.855,70
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	7.212.869,00	0,00	684.096,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	684.096,17	7.896.965,17
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	7.212.869,00	0,00	881.587,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	881.587,34	8.094.456,34
Abono	jun-14-2023	36,91%	14	7.212.869,00	0,00	969.031,50	0,00	0,00	80,00	0,00	80,00	7.212.869,00	0,00	968.951,50	8.181.820,50
Abono	jun-15-2023	36,91%	1	7.212.869,00	0,00	975.162,63	0,00	0,00	1.920,00	0,00	1.920,00	7.212.869,00	0,00	973.242,63	8.186.111,63
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	15	7.212.869,00	0,00	1.066.973,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.066.973,21	8.279.842,21
Abono	jul-13-2023	36,50%	13	7.212.869,00	0,00	1.147.345,53	0,00	0,00	33,00	0,00	33,00	7.212.869,00	0,00	1.147.312,53	8.360.181,53
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	18	7.212.869,00	0,00	1.258.835,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.258.835,22	8.471.704,22
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	7.212.869,00	0,00	1.449.042,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.449.042,83	8.661.911,83
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	7.212.869,00	0,00	1.629.635,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.629.635,28	8.842.504,28
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	7.212.869,00	0,00	1.808.849,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.808.849,19	9.021.718,19
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	7.212.869,00	0,00	1.970.501,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	1.970.501,89	9.183.370,89
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	7.212.869,00	0,00	2.142.069,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	2.142.069,50	9.354.938,50
Saldos para Demanda	ene-15-2024	29,99%	15	7.212.869,00	0,00	2.220.244,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.212.869,00	0,00	2.220.244,29	9.433.113,29



Medellin, enero 15 de 2024

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377816075081913.

Ciudad

Titular CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO
Cédula o Nit. 1.075.245.993
Tarjeta de Crédito AMEX 377816075081913.
Mora desde febrero 15 de 2023

Tasa máxima Actual 29,99%

Liquidación de la Obligación a feb 16 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	7.594.116,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	7.594.116,00

Saldo de la obligación a ene 15 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	7.594.116,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	2.119.013,20
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	9.713.129,20

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



CESAR ANDRES PUENTES TIERRADENTRO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/16/2023			7.594.116,00	0,00	0,00						7.594.116,00	0,00	0,00	7.594.116,00
Saldos para Demanda	feb-16-2023	0,00%	0	7.594.116,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	0,00	7.594.116,00
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	12	7.594.116,00	0,00	79.646,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	79.646,30	7.673.762,30
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	7.594.116,00	0,00	290.384,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	290.384,03	7.884.500,03
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	7.594.116,00	0,00	496.859,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	496.859,16	8.090.975,16
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	7.594.116,00	0,00	704.789,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	704.789,02	8.298.905,02
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	30	7.594.116,00	0,00	903.441,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	903.441,13	8.497.557,13
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	7.594.116,00	0,00	1.106.787,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	1.106.787,41	8.700.903,41
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	7.594.116,00	0,00	1.307.048,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	1.307.048,72	8.901.164,72
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	7.594.116,00	0,00	1.497.186,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	1.497.186,66	9.091.302,66
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	7.594.116,00	0,00	1.685.873,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	1.685.873,19	9.279.989,19
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	7.594.116,00	0,00	1.856.070,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	1.856.070,29	9.450.186,29
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	7.594.116,00	0,00	2.036.706,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	2.036.706,36	9.630.822,36
Saldos para Demanda	ene-15-2024	29,99%	15	7.594.116,00	0,00	2.119.013,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.594.116,00	0,00	2.119.013,20	9.713.129,20