

Señor  
**JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
E. S. D.

**Referencia:** PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA  
**Radicado:** 110014003001**20220078700**  
**Demandante:** LUIS JORGE PLATA RUBIO  
**Demandado:** PIVO S.A.S.  
**Asunto:** Liquidación de crédito

**DANIEL CAMACHO ROZO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.018.499.501 expedida en Bogotá D.C., abogado titulado portador de la Tarjeta Profesional No. 386.514 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de **LUIS JORGE PLATA RUBIO**, por medio del presente escrito me permito aportar al expediente **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** de conformidad con lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso, así:

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CORRESPONDIENTE A LOS CÁNONES DE ARRENDAMIENTO CON CORTE AL 04 DE MAYO DE 2023**

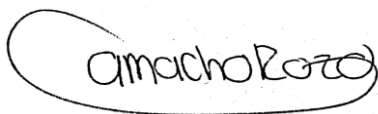
Saldo Capital	\$33.075.000,00
Saldo Interés de Mora	\$26.195.297,44
Subtotal	<b>\$59.270.297,44</b>

En consecuencia, solicito amablemente se sirva ordenar la elaboración y entrega de títulos judiciales que existan dentro del proceso ejecutivo de la referencia en atención a lo previsto en el artículo 447 del Código General del Proceso.

**I. ANEXOS**

1. Liquidación de Crédito.

Del Señor Juez;



**DANIEL CAMACHO ROZO**  
C.C. No. 1.018.499.501 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 386.514 del Consejo Superior de la Judicatura.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2022-0787
DEMANDANTE	LUIS JORGE PLATA RUBIO
DEMANDADO	PIVO SAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-11	2020-04-11	1	28,04	11.025.000,00	11.025.000,00	7.467,31	11.032.467,31	0,00	7.467,31	11.032.467,31	0,00	0,00	0,00
2020-04-12	2020-04-30	19	28,04	0,00	11.025.000,00	141.878,94	11.166.878,94	0,00	149.346,26	11.174.346,26	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-10	10	27,29	0,00	11.025.000,00	72.897,37	11.097.897,37	0,00	222.243,63	11.247.243,63	0,00	0,00	0,00
2020-05-11	2020-05-11	1	27,29	11.025.000,00	22.050.000,00	14.579,47	22.064.579,47	0,00	236.823,10	22.286.823,10	0,00	0,00	0,00
2020-05-12	2020-05-31	20	27,29	0,00	22.050.000,00	291.589,48	22.341.589,48	0,00	528.412,58	22.578.412,58	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-10	10	27,18	0,00	22.050.000,00	145.295,86	22.195.295,86	0,00	673.708,45	22.723.708,45	0,00	0,00	0,00
2020-06-11	2020-06-11	1	27,18	11.025.000,00	33.075.000,00	21.794,38	33.096.794,38	0,00	695.502,83	33.770.502,83	0,00	0,00	0,00
2020-06-12	2020-06-30	19	27,18	0,00	33.075.000,00	414.093,21	33.489.093,21	0,00	1.109.596,03	34.184.596,03	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	33.075.000,00	675.625,76	33.750.625,76	0,00	1.785.221,79	34.860.221,79	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	33.075.000,00	681.256,21	33.756.256,21	0,00	2.466.478,00	35.541.478,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	33.075.000,00	661.200,71	33.736.200,71	0,00	3.127.678,71	36.202.678,71	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	33.075.000,00	674.630,99	33.749.630,99	0,00	3.802.309,70	36.877.309,70	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	33.075.000,00	644.833,07	33.719.833,07	0,00	4.447.142,77	37.522.142,77	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	33.075.000,00	653.659,19	33.728.659,19	0,00	5.100.801,95	38.175.801,95	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	33.075.000,00	648.977,52	33.723.977,52	0,00	5.749.779,48	38.824.779,48	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	33.075.000,00	592.815,04	33.667.815,04	0,00	6.342.594,52	39.417.594,52	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	33.075.000,00	651.988,06	33.726.988,06	0,00	6.994.582,57	40.069.582,57	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	33.075.000,00	627.718,86	33.702.718,86	0,00	7.622.301,44	40.697.301,44	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	33.075.000,00	645.628,71	33.720.628,71	0,00	8.267.930,14	41.342.930,14	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2022-0787
DEMANDANTE	LUIS JORGE PLATA RUBIO
DEMANDADO	PIVO SAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	33.075.000,00	624.477,69	33.699.477,69	0,00	8.892.407,83	41.967.407,83	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	33.075.000,00	644.288,06	33.719.288,06	0,00	9.536.695,89	42.611.695,89	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	33.075.000,00	646.298,79	33.721.298,79	0,00	10.182.994,68	43.257.994,68	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	33.075.000,00	623.828,98	33.698.828,98	0,00	10.806.823,67	43.881.823,67	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	33.075.000,00	640.933,67	33.715.933,67	0,00	11.447.757,34	44.522.757,34	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	33.075.000,00	626.422,85	33.701.422,85	0,00	12.074.180,19	45.149.180,19	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	33.075.000,00	653.659,19	33.728.659,19	0,00	12.727.839,38	45.802.839,38	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	33.075.000,00	660.333,83	33.735.333,83	0,00	13.388.173,20	46.463.173,20	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	33.075.000,00	615.627,02	33.690.627,02	0,00	14.003.800,23	47.078.800,23	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	33.075.000,00	687.205,62	33.762.205,62	0,00	14.691.005,84	47.766.005,84	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	33.075.000,00	683.602,58	33.758.602,58	0,00	15.374.608,42	48.449.608,42	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	33.075.000,00	727.852,72	33.802.852,72	0,00	16.102.461,14	49.177.461,14	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	33.075.000,00	726.018,97	33.801.018,97	0,00	16.828.480,10	49.903.480,10	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	33.075.000,00	778.490,36	33.853.490,36	0,00	17.606.970,47	50.681.970,47	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	33.075.000,00	808.062,44	33.883.062,44	0,00	18.415.032,90	51.490.032,90	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	33.075.000,00	821.201,50	33.896.201,50	0,00	19.236.234,40	52.311.234,40	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	33.075.000,00	882.974,42	33.957.974,42	0,00	20.119.208,83	53.194.208,83	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	33.075.000,00	889.146,47	33.964.146,47	0,00	21.008.355,30	54.083.355,30	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	33.075.000,00	974.793,77	34.049.793,77	0,00	21.983.149,07	55.058.149,07	0,00	0,00	0,00



<b>TIPO</b>	Liquidación de intereses moratorios
<b>PROCESO</b>	2022-0787
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS JORGE PLATA RUBIO
<b>DEMANDADO</b>	PIVO SAS
<b>TASA APLICADA</b>	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	33.075.000,00	1.010.347,01	34.085.347,01	0,00	22.993.496,09	56.068.496,09	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	33.075.000,00	947.958,45	34.022.958,45	0,00	23.941.454,54	57.016.454,54	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	33.075.000,00	1.068.623,98	34.143.623,98	0,00	25.010.078,52	58.085.078,52	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	33.075.000,00	1.049.459,26	34.124.459,26	0,00	26.059.537,78	59.134.537,78	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-04	4	45,41	0,00	33.075.000,00	135.759,66	33.210.759,66	0,00	26.195.297,44	59.270.297,44	0,00	0,00	0,00



<b>TIPO</b>	Liquidación de intereses moratorios
<b>PROCESO</b>	2022-0787
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS JORGE PLATA RUBIO
<b>DEMANDADO</b>	PIVO SAS
<b>TASA APLICADA</b>	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

#### RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$33.075.000,00
SALDO INTERESES	\$26.195.297,44

#### VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$59.270.297,44</b>
----------------------	------------------------

#### INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

#### OBSERVACIONES