



04/JULIO/23.

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Dr. EDUARDO ANDRÉS CABRALES ALARCÓN.

REF: 2022-00816 EJECUTIVO de OSCAR JOAQUÍN SILVA SALAZAR.

Contra CONJUNTO RESIDENCIAL PORTALES DE COMFENALCO.

Asunto: Aporto Liquidación de Crédito Art 446 C.G.P.

LUIS ALFONSO GUTIÉRREZ TORRES, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía número 79.845.431., Portador de la tarjeta profesional número 131.921 del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico [L.A.CONSULTORES@HOTMAIL.COM](mailto:L.A.CONSULTORES@HOTMAIL.COM) actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me dirijo al despacho con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 08 de junio de 202, presento liquidación de Crédito conforme al Artículo 446 del Código General del Proceso en los siguientes términos:

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CONDENA INDEXADA A DIC 2021	DESDE	HASTA	DIAS MORA	%	INT MORA	TOTAL
\$ 34.442.774	12/01/2022	31/01/2022	19	0,5%	\$ 109.069	\$ 34.551.843
\$ 34.442.774	1/02/2022	28/02/2022	28	0,5%	\$ 160.733	\$ 34.712.576
\$ 34.442.774	1/03/2022	31/03/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 34.890.530
\$ 34.442.774	1/04/2022	30/04/2022	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 35.062.744
\$ 34.442.774	1/05/2022	31/05/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 35.240.698
\$ 34.442.774	1/06/2022	30/06/2022	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 35.412.912
\$ 34.442.774	1/07/2022	31/07/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 35.590.866
\$ 34.442.774	1/08/2022	31/08/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 35.768.821
\$ 34.442.774	1/09/2022	30/09/2022	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 35.941.035
\$ 34.442.774	1/10/2022	31/10/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 36.118.989
\$ 34.442.774	1/11/2022	30/11/2022	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 36.291.203
\$ 34.442.774	1/12/2022	31/12/2022	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 36.469.157
\$ 34.442.774	1/01/2023	31/01/2023	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 36.647.112
\$ 34.442.774	1/02/2023	28/02/2023	28	0,5%	\$ 160.733	\$ 36.807.844
\$ 34.442.774	1/03/2023	31/03/2023	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 36.985.799
\$ 34.442.774	1/04/2023	30/03/2023	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 37.158.013
\$ 34.442.774	1/05/2023	31/05/2023	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 37.335.967
\$ 34.442.774	1/06/2023	30/06/2023	30	0,5%	\$ 172.214	\$ 37.508.181
\$ 34.442.774	1/07/2023	31/07/2023	31	0,5%	\$ 177.954	\$ 37.686.135
\$ 34.442.774			518		\$ 3.243.361	\$ 37.686.135



## L.A. CONSULTORES ABOGADOS SAS



- a) Por concepto de **CAPITAL** de **\$30.447.997.00.**, de la Condena del 30 noviembre de 2021, Indexada por valor de Treinta y cuatro millones cuatrocientos cuarenta y dos mil setecientos setenta y cuatro pesos M/L (**34.442.774.00**)
  
- b) Por los **INTERESES MORATORIOS**, desde el 12 enero de 2023, hasta el 31 de julio de 2023, por un valor de tres millones doscientos cuarenta y tres mil trescientos sesenta y un pesos M/L (**\$3.243.361.00**).
  
- c) Por **CONCEPTO COSTAS**, aprobadas en el proceso bajo el radicado 2019- 00179., Por un valor de Un millón ciento veinte mil pesos M/L (**\$1.120.000.00**).

Dando como resultado total la liquidación de crédito la suma de Treinta y ocho millones ochocientos seis mil ciento treinta y cinco pesos M/L (**\$38.806.135.00.**).

Cordialmente.

**LUIS ALFONSO GUTIÉRREZ TORRES.**

**C. C. 79.845.431.**

**T. P. 131.921 del C.S. J.**

**[L.A.CONSULTORES@HOTMAIL.COM](mailto:L.A.CONSULTORES@HOTMAIL.COM)**