

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintidós (22) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**Proceso** Declarativo – Impugnación de actas de asamblea  
**Rad. Nro.** 11001310302420230022300

Habiéndose subsanado en debida forma la demanda, como quiera que el libelo reúne los requisitos legales contemplados en los artículos 82, 383 y 384 del Código General del Proceso, se DISPONE:

**PRIMERO:** ADMITIR a trámite la presente demanda DECLARATIVA DE IMPUGNACIÓN DE ACTAS DE ASAMBLEA formulada por ANDRÉS LEANDRO PABÓN GÓMEZ en contra de AGRUPACIÓN RESIDENCIAL LA FONTANA PROPIEDAD HORIZONTAL.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESELE a la demandada el presente proveído, tal como lo establecen los arts. 291 y 292 del Código General del Proceso o artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, entregándole copia de la demanda y sus anexos. Informándole además que se le corre traslado de la demanda y sus anexos por el término legal de veinte (20) días. (Art. 369 *ejusdem*).

**TERCERO:** Se RECONOCE a ELISABETH QUICENO CASTAÑO, como apoderada del demandante en los términos y para los fines del poder conferido.

**CUARTO:** Se niega la medida cautelar solicitada, en tanto se considera que en este momento no se cuentan con los elementos de juicio necesarios, para considerar que el acto demandado viola las normas legales o del reglamento de propiedad horizontal.

**QUINTO:** Se previene a los extremos del litigio que una vez esté conformado en debida forma el contradictorio deberán dar aplicación a lo dispuesto en el art. 78 núm. 14 del Código General del Proceso, respecto a los memoriales que presenten dentro de este proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**HEIDI MARIANA LANCHEROS MURCIA**  
**JUEZ**  
**(2)**

**Firmado Por:**  
**Heidi Mariana Lancheros Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 024**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c95ee2ac72e410ace22929882c9af80b548d34e18f89238955ae942f8999183a**

Documento generado en 22/03/2024 01:56:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**