

Señores
JUZGADO 65 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA,D.C.
Proceso : 2018 - 881
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CAHICA P.H
Demandado: ALONSO PARDO ROA, DAVID PARDO ROA Y ORFA NERY VILLAMIL PEREZ

Me permito allegar liquidacion actualizada del credito de la siguiente forma:

Mes	Año	Dias	Interés Anual %	Int. Mens.Mor at. %	Vr. Cuota Mensual	Cuota acumulada	Int. Morat. \$
viene cuotas e intereses agosto/19					\$ 15,320,000	\$ 15,320,000	\$ 10,008,350
septiembre	2019	30	19.32	1.61	\$ 331,000	15,651,000	\$ 377,972
octubre	2019	31	19.10	1.64	\$ 331,000	15,982,000	\$ 394,289
noviembre	2019	30	19.03	1.59	\$ 331,000	16,313,000	\$ 388,045
diciembre	2019	31	18.91	1.63	\$ 331,000	16,644,000	\$ 406,537
enero	2020	31	18.77	1.62	\$ 351,000	16,995,000	\$ 412,037
febrero	2020	29	19.06	1.54	\$ 351,000	17,346,000	\$ 399,493
marzo	2020	31	18.95	1.63	\$ 351,000	17,697,000	\$ 433,171
abril	2020	30	18.69	1.56	\$ 351,000	18,048,000	\$ 421,646
mayo	2020	31	18.19	1.57	\$ 351,000	18,399,000	\$ 432,292
junio	2020	30	18.12	1.51	\$ 351,000	18,750,000	\$ 424,688
julio	2020	31	18.12	1.56	\$ 351,000	19,101,000	\$ 447,059
agosto	2020	31	18.29	1.57	\$ 351,000	19,452,000	\$ 459,545
septiembre	2020	30	18.35	1.53	\$ 351,000	19,803,000	\$ 454,231
octubre	2020	31	18.09	1.56	\$ 351,000	20,154,000	\$ 470,923
noviembre	2020	30	17.84	1.49	\$ 351,000	20,505,000	\$ 457,262
diciembre	2020	31	17.46	1.50	\$ 351,000	20,856,000	\$ 470,355
enero	2021	31	17.32	1.49	\$ 363,000	21,219,000	\$ 474,704
total					\$ 21,219,000		\$ 17,332,599

Total Cuotas	21,219,000
Intereses Moratorios	\$ 17,332,599
Total Obligacion	<u>38,551,599</u>