

RV: BOGOTA- ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2022-0137 BANCOLOMBIA SA VS JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO y ROSALBA BAUTISTA ARIAS

Juzgado 65 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl65bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 18/07/2023 15:11

Para: Camilo Alejandro Santana Molina <csantanm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (197 KB)

ALLEGRO LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO-20990146965-SEGUNDA HIPOTECARIA.pdf;

De: notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Enviado: martes, 27 de junio de 2023 16:43

Para: Juzgado 65 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl65bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: BOGOTA- ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2022-0137 BANCOLOMBIA SA VS JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO y ROSALBA BAUTISTA ARIAS

Buenas Tardes

Solicito de su amable colaboracion recepcionando en rama judicial liquidacion de credito allegada a su Despacho mediante correo electronico de fecha **29 de marzo de 2023** y posterior correr traslado a la parte demandada.

Así mismo me permito manifestarle que para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al correo: notificacionesprometeo@aecsa.co

Agradezco acusar recibido.

Cordialmente,

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO

Apoderada

----- Mensaje original -----

Asunto:BOGOTA- ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2022-0137 BANCOLOMBIA SA VS JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO y ROSALBA BAUTISTA ARIAS

Fecha:29/03/2023 8:53 am

Remitente:notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Destinatario:cmpl65bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Señor

JUEZ SESENTA Y CINCO (65) CIVIL MUNICIPAL transformado transitoriamente

JUEZ CUARENTA Y SIETE (47) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO ROSALBA BAUTISTA ARIAS
RADICADO:	2022-0137
ASUNTO:	APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura., actuando en calidad de endosataria en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia, me permito aportar liquidación de crédito :

- Pagare N° **2273 320146965**.

Así mismo me permito manifestarle que para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al correo: notificacionesprometeo@aecsa.co

Agradezco acusar recibido.

Cordialmente,

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO

Apoderada

—

25/7/23, 14:52

Correo: Camilo Alejandro Santana Molina - Outlook

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

Señor

JUEZ SESENTA Y CINCO (65) CIVIL MUNICIPAL transformado transitoriamente
JUEZ CUARENTA Y SIETE (47) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**
DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADO: **JAIRO ERNESTO FONSECA CUERVO**
ROSALBA BAUTISTA ARIAS
RADICADO: **2022-0137**
ASUNTO: **APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.**

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura., actuando en calidad de endosataria en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia, me permito aportar liquidación de crédito :

- Pagare N° **2273 320146965.**

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C. 52.008.552 de Bogotá

T.P. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, marzo 28 de 2023

Ciudad

Titular JAIRO ERNESTO FONSECA
Cédula o Nit. 80271640
Obligación Nro. 20990146965
Mora desde 22/08/2022

Tasa pactada en el pagaré 9.00%
Tasa de mora 13.50%
Tasa máxima 46.24%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 20 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 289.6561
Capital	19,727,324.05	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	525,319.00	68,106.0197
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	20,252,643.05	

Saldo de la obligación a mar 28 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	19,848,717.70	58,742.1435
Interes Corriente	0.00	
Intereses por Mora	1,792,102.35	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	21,640,820.05	

JULIETH ANGARITA
Centro de Preparación de Demandas

JAIRO ERNESTO FONSECA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/20/2022			289.6561	68,106.0197	19,727,324.05	525,319.00	0.00						19,727,324.05	525,319.00	0.00	20,252,643.05
Idios para Demar	ene-20-2022	9.00%	0	289.6561	68,106.0197	19,727,324.05	525,319.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,727,324.05	525,319.00	0.00	20,252,643.05
Abono	ene-31-2022	13.50%	11	290.4047	68,106.0197	19,778,308.22	525,319.00	75,493.58	270,143.40	217,628.50	3,753.20	13,475.00	505,000.10	19,508,164.82	307,690.50	71,740.38	19,887,595.70
Cierre de Mes	ene-31-2022	13.50%	0	290.4047	67,175.7889	19,508,164.82	307,690.50	71,740.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,508,164.82	307,690.50	71,740.38	19,887,595.70
Abono	feb-23-2022	13.50%	23	292.8108	67,175.7889	19,669,796.49	307,690.50	229,318.94	123,269.70	0.00	4,535.90	13,475.00	141,280.60	19,546,526.79	307,690.50	224,783.04	20,079,000.33
Cierre de Mes	feb-28-2022	13.50%	5	293.6781	66,754.8014	19,604,423.24	307,690.50	259,462.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,604,423.24	307,690.50	259,462.42	20,171,576.16
Abono	mar-24-2022	13.50%	24	297.6895	66,754.8014	19,872,203.45	307,690.50	428,501.68	0.00	0.00	3,350.60	0.00	3,350.60	19,872,203.45	307,690.50	428,501.68	20,608,395.63
Cierre de Mes	mar-31-2022	13.50%	7	298.7784	66,754.8014	19,944,892.75	307,690.50	478,515.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,944,892.75	307,690.50	478,515.07	20,731,098.32
Abono	abr-11-2022	13.50%	11	300.4974	66,754.8014	20,059,644.26	307,690.50	557,835.60	110,908.50	19,138.80	3,127.10	13,475.00	146,649.40	19,948,735.76	288,551.70	554,708.50	20,791,995.96
Cierre de Mes	abr-30-2022	13.50%	19	302.6269	66,385.7183	20,090,104.13	288,551.70	691,093.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,090,104.13	288,551.70	691,093.15	21,069,748.98
Abono	may-3-2022	13.50%	3	302.9282	66,385.7183	20,110,106.15	288,551.70	712,715.77	263,384.20	164,892.80	8,247.90	13,475.00	449,999.90	19,846,721.95	123,658.90	704,467.87	20,674,848.72
Abono	may-20-2022	13.50%	17	304.7463	65,516.2575	19,965,837.06	123,658.90	826,474.03	266,874.70	123,658.90	109,466.40	0.00	500,000.00	19,698,962.36	0.00	717,007.63	20,415,969.99
Cierre de Mes	may-31-2022	13.50%	11	306.0926	64,640.5300	19,785,987.89	0.00	795,698.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,785,987.89	0.00	795,698.10	20,581,685.99
Abono	jun-23-2022	13.50%	23	308.6257	64,640.5300	19,949,728.82	0.00	961,501.28	79,026.80	0.00	144,023.30	26,950.00	250,000.10	19,870,702.02	0.00	817,477.98	20,688,180.00
Cierre de Mes	jun-30-2022	13.50%	7	309.2286	64,384.4697	19,909,519.43	0.00	867,435.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,909,519.43	0.00	867,435.00	20,776,954.43
Cierre de Mes	jul-31-2022	13.50%	31	311.3411	64,384.4697	20,045,531.62	0.00	1,088,990.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,045,531.62	0.00	1,088,990.04	21,134,521.66
Abono	ago-29-2022	13.50%	29	313.2476	64,384.4697	20,168,280.61	0.00	1,298,611.28	1,326,043.20	0.00	647,006.80	26,950.00	2,000,000.00	18,842,237.41	0.00	651,604.48	19,493,841.89
Cierre de Mes	ago-31-2022	13.50%	2	313.4107	60,151.2587	18,852,048.10	0.00	665,027.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,852,048.10	0.00	665,027.03	19,517,075.13
Cierre de Mes	sep-30-2022	13.50%	30	316.2371	60,151.2587	19,022,059.61	0.00	869,043.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,022,059.61	0.00	869,043.43	19,891,103.04
Cierre de Mes	oct-31-2022	13.50%	31	319.3680	60,151.2587	19,210,387.19	0.00	1,084,292.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,210,387.19	0.00	1,084,292.89	20,294,680.08
Cierre de Mes	nov-30-2022	13.50%	30	321.9546	60,151.2587	19,365,974.43	0.00	1,294,673.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,365,974.43	0.00	1,294,673.90	20,660,648.33
Cierre de Mes	dic-31-2022	13.50%	31	324.3933	60,151.2587	19,512,665.31	0.00	1,514,377.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,512,665.31	0.00	1,514,377.74	21,027,043.05
Abono	ene-18-2023	13.50%	18	325.9944	60,151.2587	19,608,973.49	0.00	1,644,329.50	209,918.50	0.00	192,540.50	97,541.00	500,000.00	19,399,054.99	0.00	1,451,789.00	20,850,843.99
Cierre de Mes	ene-31-2023	13.50%	13	327.7106	59,507.3259	19,501,181.48	0.00	1,547,401.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,501,181.48	0.00	1,547,401.52	21,048,583.00
Abono	feb-28-2023	13.50%	28	332.4141	59,507.3259	19,781,074.18	0.00	1,761,803.10	254,357.40	0.00	188,494.60	57,148.00	500,000.00	19,526,716.78	0.00	1,573,308.50	21,100,025.28
Cierre de Mes	feb-28-2023	13.50%	0	332.4141	58,742.1435	19,526,716.76	0.00	1,573,308.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,526,716.76	0.00	1,573,308.50	21,100,025.26
Idios para Demar	mar-28-2023	13.50%	28	337.8957	58,742.1435	19,848,717.70	0.00	1,792,102.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,848,717.70	0.00	1,792,102.35	21,640,820.05