



**JUZGADO TERCERO (3°) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 9 No. 11-45 piso 6° Edificio Virrey – Torre Central.  
j03cctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co – Teléfono 2820261

Bogotá D.C.,           - 9 DIC 2020          

**PROCESO PERTENENCIA RAD.11001310300320190016400**

En virtud de memorial que antecede allegado por el extremo demandante acorde con lo establecido en el artículo 132 del C.G. del P., se precisa el numeral 4° de proveído del 15 de octubre de 2020, en el entendido que se **REQUIERE** al demandante y a su apoderado judicial para que procedan a realizar nuevamente el emplazamiento de las personas determinadas e indeterminadas a que se hace referencia en los numerales 4 y 5 del auto admisorio de la demanda conforme las previsiones del artículo 108 del C.G. del P. para el efecto se le otorga el termino de 10 días para que acredite la publicación en prensa, en la que se notificará además del auto admisorio de la demanda adiado 14 de junio de 2019 (fl.- 55) los proveídos del 4 de septiembre de 2019 (fl. 68) y 15 de octubre de 2020 (fl. 105).

Igualmente, obre en el expediente y téngase en cuenta para todos los efectos legales pertinentes, constancias de inscripción de la demanda respecto del inmueble objeto del litigio allegada por la Oficina de Instrumentos Públicos correspondiente (fls 92-95).

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

  
**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.</b></p> <p>La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. <u>45</u> hoy <b>10 DIC 2020</b></p> <p>AMANDA RUTH SALINAS CELIS Secretaria</p>
---

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO TERCERO (3º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D.C., 14 JUN. 2019

**Proceso Declarativo**  
**No. 11001 31 03 003 2018 00164 00**

Teniendo en cuenta que fue subsanada en tiempo la demanda, en virtud al escrito que antecede, y como quiera que reúne los requisitos exigidos al momento de su presentación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 375 C.G.P. el Despacho DISPONE:

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio instaurada por **HERMELINDA GÓMEZ DOMÍNGUEZ** contra **VÍCTOR EMILIO CAICEDO PABÓN, JOSÉ ALFONSO FARAD, ÁLVARO MARTÍNEZ ROA, JOSÉ VICENTE RODRIGUEZ SÁNCHEZ, GLORIA AYDEE MONTAÑEZ** y demás personas indeterminadas.

**SEGUNDO:** TRAMITAR este asunto por el procedimiento verbal previsto en el Libro Tercero, Título I, Capítulo I Art. 368 y 375 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** CORRER traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días de conformidad con el artículo 369 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** ORDENAR el emplazamiento de las demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien a usucapir, de acuerdo a lo estatuido en el artículo 108 y 375 del C.G.P. Hágase la publicación en el periódico El Tiempo o El Espectador del día domingo, por ser medios de comunicación de amplia circulación nacional. Una vez se realice en debida forma la publicación de las personas emplazadas en este asunto, se ordenara su fijación en el registro Nacional de Personas Emplazadas.

**QUINTO:** ORDENAR el emplazamiento de los demandados **HERMELINDA GÓMEZ DOMÍNGUEZ** contra **VÍCTOR EMILIO CAICEDO PABÓN, JOSÉ ALFONSO FARAD, ÁLVARO MARTÍNEZ ROA, JOSÉ VICENTE RODRIGUEZ SÁNCHEZ, GLORIA AYDEE MONTAÑEZ** de acuerdo a lo estatuido en el artículo 108 Ibidem, atendiendo que el demandante insiste en el desconocer, bajo la gravedad de juramento, la dirección de notificaciones.

**SEXTO:** DISPONER la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 50S-612938 correspondiente al inmueble de mayor extensión del que hace parte el inmueble objeto de prescripción, conforme se identifica en la pretensión segunda de la demanda.

**SÉPTIMO:** ORDENAR por secretaría se informe sobre la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural – Incoder (hoy Agencia Nacional de Tierras o Agencia de Desarrollo Rural), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y Al Instituto Agustín Codazzi – IGAC, para que si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que haya lugar en el ámbito de sus competencias.

**OCTAVO:** ORDENAR a la demandante instalar un aviso o una valla en un lugar visible de la entrada al inmueble, según corresponda, para lo cual debe tener en cuenta lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

**NOVENO:** RECONOCER personería a la abogada FERNANDA BUENO TRUJILLO, como apoderado judicial de los demandantes, en los términos y para los fines del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

*Kpm*

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado  
No. 72, hoy 7 JUN 2019  
AMANDA RUTH SALINAS CELIS  
Secretaría

68

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO TERCERO (3º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D. C., 04 SEP 2019

Proceso Ejecutivo con Garantía Real  
Rad. No. 110013103003 2019 00164 00

Visto el informe secretarial y solicitud que antecede, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 286 del C.G. del P., el Juzgado DISPONE:

1º CORREGIR, el numeral 6º del auto admisorio de la demanda adiado 14 de junio de 2019, en el sentido de precisar que la identificación del bien inmueble objeto de la medida cautelar decretada es 50S 612983 y no como por error humano quedó allí consignado. Asimismo téngase en cuenta que el proceso de la referencia, lo es, radicado 201900164.

Notifíquese esta providencia junto con el mandamiento de pago inicialmente librado.

2º Por secretaría líbrese nuevo oficio dirigido UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS, toda vez que según da cuenta memorial que antecede, en el mismo se consignó una radicación para el proceso que no corresponde (201900160).

**NOTIFÍQUESE,**

  
**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

Kpm

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**  
La anterior providencia se notifica por  
anotación en Estado No. 119, hoy  
**05 SET 2019**  
**AMANDA RUTH SALINAS CELIS**  
Secretaria 

SS 92

**Oficina de Registro de Instrumentos**  
Bogotá - Zona Sur

RDOZS 8453

**50S2019EE32256**

Al contestar cite este código

Bogotá D.C. 12 de noviembre de 2019

T mm 15

Señores  
**JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO**

**Carrera 9 N. 11-45 Piso 6 Complejo Judicial Virrey Solis**  
**Bogotá D.C**

**REF : PROCESO DE PERTENENCIA No. 2019-00164**

**DE: HERMELINDA GOMEZ DOMINGUEZ CC 51980041**

**CONTRA: VICTOR EMILIO CAICEDO PABON CC 2397674, JOSE ALFONSO FARAD CC 3050034, ALVARO MARTINEZ ROA CC 185801, JOSE VICENTE RODRIGUEZ CC 6750667 Y OTROS**

**SU OFICIO No. 1773**  
**DE FECHA 11/09/2019**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 593 del Código General del Proceso, y lo ordenado en su oficio anunciado en la referencia, me permito comunicarle que la medida cautelar se inscribió, como consta en el formulario de calificación y certificado de tradición que se adjuntan al presente. Matrícula Inmobiliaria No.50S-612983 y Recibo de Caja No. 203439952-53

Cordialmente,



**EDGAR JOSE NAMÉN AYUB**  
Registrador Principal

Turno Documento 2019-59966  
Turno Certificado 2019-406767  
Folios 3  
ELABORÓ: Nelly Aguirre Diaz





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

93

Nro Matricula: 50S-612983

Pagina 1

Impreso el 01 de Noviembre de 2019 a las 03:12:40 p.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:USME VEREDA:USME  
FECHA APERTURA: 09-07-1981 RADICACION: 81-44850 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 08-07-1981  
CODIGO CATASTRAL: AAA0003OXDM COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE ROSA 1., Y LINDA: NORTE: EN 30.60 MTS CON CALLE .- ORIENTE Y SUR CON LA QUEBRADA.- Y OCCIDENTE: EN 17.50 MTS CON EL LOTE 98.-----

**COMPLEMENTACION:**

COMPLEMENTACION: QUE: PARCELADORA NACIONAL LIMITADA ADQUIRIO JUNTO CON M,AYOR EXTENSION POR APORTE DE JORGE FONNEGRA TAMAYO SEGUN ESCRITURA 4657 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 1954 DE LA NOTARIA 1 DE BOGOTA .-----

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) LOTE 99
- 2) CL 41A BIS SUR 3C 92 ESTE (DIRECCION CATASTRAL)
- 3) CL 41B SUR 3C 92 ESTE (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 12-02-1960 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 3,000.00  
Documento: ESCRITURA 53 del: 18-01-1960-NOTARIA 6. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PARCELADORA NACIONAL LTDA.

A: NIÑO CUENCA FEDERICO

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-04-1965 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 379 del: 05-02-1965 NOTARIA 6. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: NIÑO CUENCA FEDERICO

A: ORTEGA BERMUDEZ ROSA MARIA

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 27-04-1965 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 10,000.00

Documento: ESCRITURA 379 del: 05-02-1965 NOTARIA 10. de BOGOTA

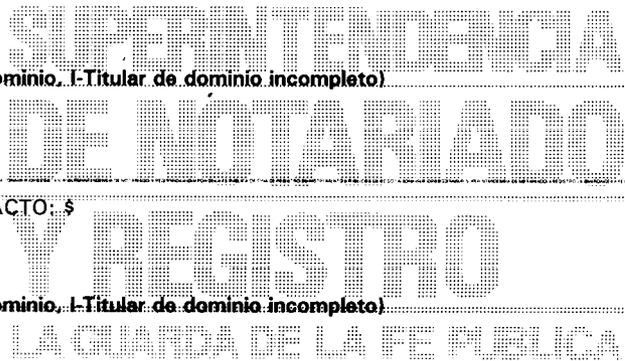
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORTEGA DE BERMUDEZ ROSA MARIA

A: PARRA JORGE

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 06-01-1988 Radicacion: 88-1338 VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR -  
DE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50S-612983**

Pagina 2

Impreso el 01 de Noviembre de 2019 a las 03:12:40 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: OFICIO 2132 del: 29-10-1987 JUZGADO 17 C.CTO de BOGOTA

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORTEGA DE BERMUDEZ ROSA MARIA

A: QUITIAN PEDRO

A: AGUILAR RAMON

A: RODRIGUEZ VARON FRANNCISCO

A: LEON MARCOS

A: N. N. RAFAEL

A: LEON BUITRAGO ROSARIO

A: PINZON ENRIQUE

**ANOTACION: Nro 05** Fecha: 04-02-1993 Radicacion: 6679 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 742 del: 30-04-1992 JUZGADO 27.C.CTO de SANTAFE DE BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORTEGA DE BERMUDEZ ROSA MARIA

A: QUITIAN PEDRO

A: AGUILAR RAMON

A: LEON MARCOS

A: LEON BUITRAGO ROSARIO

A: PINZON ENRIQUE

A: RODRIGUEZ VARON FRANCISCO

A: N. N. RAFAEL (SIC)

**ANOTACION: Nro 06** Fecha: 04-02-1993 Radicacion: 6837 VALOR ACTO: \$ 10,000.00

Documento: ESCRITURA 3648 del: 30-09-1988 NOTARIA 8. de SANTAFE DE BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PARRA JORGE

A: ORTEGA DE BERMUDEZ ROSA MARIA

**ANOTACION: Nro 07** Fecha: 04-02-1993 Radicacion: 6837 VALOR ACTO: \$ 3,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3648 del: 30-09-1988 NOTARIA 8. de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORTEGA DE BERMUDEZ ROSA MARIA

A: MARTINEZ ROA ALVARO

185801 X

A: CAICEDO PABON VICTOR EMILIO

2397674 X

A: FARAD JOSE ALFONSO

3050034 X

A: RODRIGUEZ SANCHEZ JOSE VICENTE

6750667 X

A: ROJAS AGUILERA GILBERTO

17140326 X

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50S-612983 99

Pagina 3

Impreso el 01 de Noviembre de 2019 a las 03:12:40 p.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**A: RINCON MAYUSA GUILLERMO** 19234619 X

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 04-10-1996 Radicacion: 1996-80026 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 2972 del: 02-10-1996 JUZGADO 1 C.CTO de SANTA FE DE BOGOTA  
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RUEDA POLANIA WILLIAM GIOVANNY

**A: RINCON MAYUSA GUILLERMO** 19234619 X

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 19-01-2001 Radicacion: 2001-3295 VALOR ACTO: \$ 14,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 3516 del: 08-09-2000 NOTARIA 12 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA ESTE Y OTRO 612983-485327

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROJAS AGUILERA GILBERTO 17140326

**A: ROJAS MONTAÑEZ GLORIA AYDEE** 52164839 X

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 11-06-2019 Radicacion: 2019-32679 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 415 del: 05-03-2019 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.  
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO N.  
201900054 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MONTAÑEZ BOHORQUEZ FIDELIGNA 41544608

**A: MARTINEZ ROA ALVARO**

**A: CAICEDO PABON VICTOR EMILIO**

**A: ROJAS MONTAÑEZ GLORIA AYDEE**

**A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**

**A: FARAD JOSE ALFONSO**

**A: RODRIGUEZ SANCHEZ JOSE VICENTE**

185801  
2397674  
52164839 X

3050034  
6750667

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 09-10-2019 Radicacion: 2019-59966 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 1773 del: 11-09-2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.  
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF. PERTENENCIA NO. 2019-00164 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ DOMINGUEZ HERMELINDA 51980041

**A: MARTINEZ ROA ALVARO**

**A: CAICEDO PABON VICTOR EMILIO**

**A: ROJAS MONTAÑEZ GLORIA AYDEE**

**A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**

**A: FARAD JOSE ALFONSO**

**A: RODRIGUEZ SANCHEZ JOSE VICENTE**

185801 X  
2397674 X  
52164839 X

3050034 X  
6750667 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*11\***

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11595 fecha 18-08-2007  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,  
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA  
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

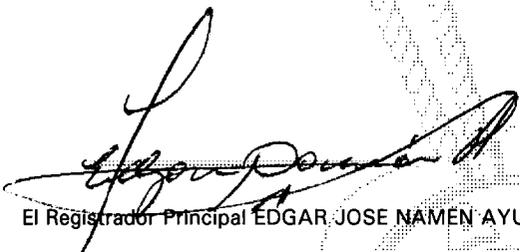
Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: ICARE-2018 fecha 22-12-2018  
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA  
U.A.E.C.D., RES. 2012-82072 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE  
14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID30 Impreso por: CONTRO33

**TURNO: 2019-406767      FECHA: 09-10-2019**

  
El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMEN AYUB :

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



95

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 21 de Octubre de 2019 a las 07:18:02 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2019-59966 se calificaron las siguientes matriculas:  
612983

## Nro Matricula: 612983

CIRCULO DE REGISTRO: 50S BOGOTA ZONA SUR No. Catastro: AAA0003OXDM  
MUNICIPIO: USME DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 99
- 2) CL 41A BIS SUR 3C 92 ESTE (DIRECCION CATASTRAL)
- 3) CL 41B SUR 3C 92 ESTE (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 09-10-2019 Radicacion: 2019-59966  
Documento: OFICIO 1773 del: 11-09-2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF. PERTENENCIA NO. 2019-00164 (MEDIDA CAUTELAR)

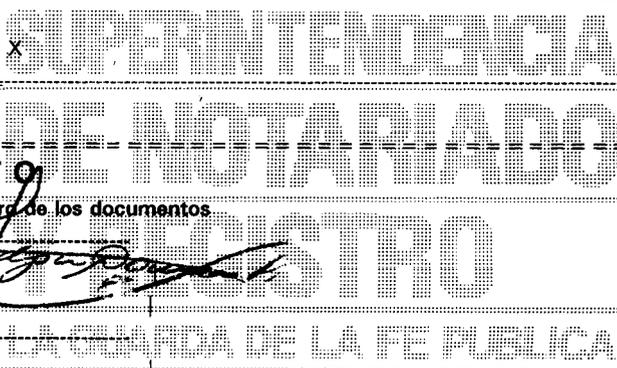
### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: GOMEZ DOMINGUEZ HERMELINDA	51980041
A: MARTINEZ ROA ALVARO	185801 X
A: CAICEDO PABON VICTOR EMILIO	2397674 X
A: ROJAS MONTAÑEZ GLORIA AYDEE	52164839 X
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	
A: FARAD JOSE ALFONSO	3050034 X
A: RODRIGUEZ SANCHEZ JOSE VICENTE	6750667 X

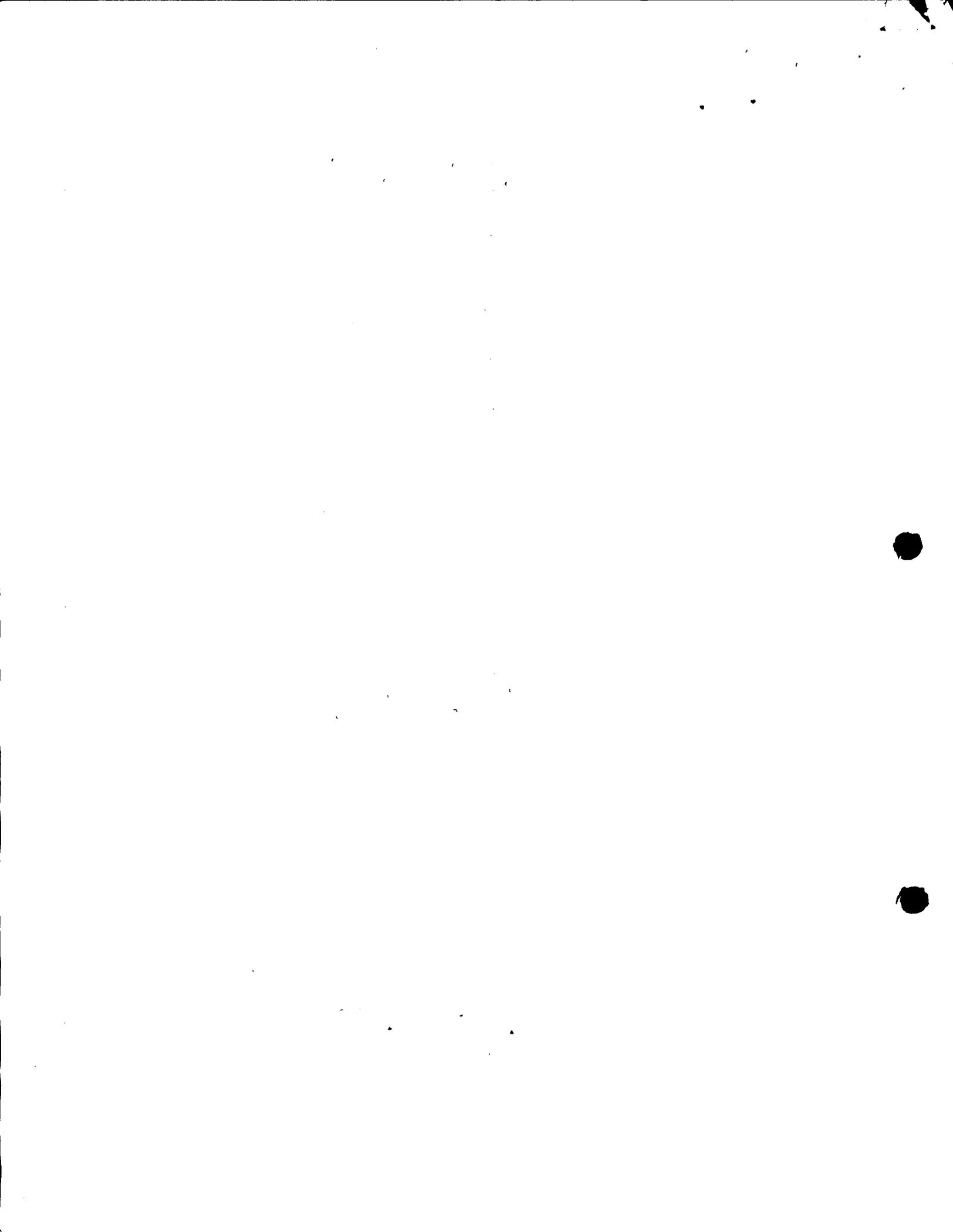
### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos.

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador
	Dia   Mes   Año	Firma



ABOGA238



106

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO TERCERO (3º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Bogotá D. C., 15 OCT 2020

Proceso pertenencia  
Rad. No. 201900164

Visto el informe secretarial que antecede, y por ser lo procedente el Despacho DISPONE:

1º CORREGIR el auto admisorio de la demanda fechado 14 de junio de 2019 (fl. 55 y 56), en el sentido de indicar que el radicado correcto del mismo es 11001310300320190016400, y no como por error involuntario se consignó "11001310300320180016400" (Sic), en virtud de lo dispuesto en el artículo 286 del C.G. del P. Notifíquese esta providencia junto con el proveído del 29 de agosto de los corrientes.

2º AGREGAR a los autos constancias sobre fijación de la valla de que trata el artículo 375 Ibídem., aportado por el extremo demandante (fls. 87-91), las cuales se tendrán en cuenta en su debida oportunidad.

3º OBRE en el expediente para los fines legales pertinentes y en conocimiento de las partes oficios allegados por Alcaldía Mayor de Bogotá Unidad de Catastro Distrital (fl. 98), Instituto Geográfico Agustín Codazzi (fl. 97), Unidad Para Atención y Reparación a las Víctimas y Superintendencia de Notariado y Registro, éste Último que da cuenta de la Inscripción de la demanda en el F.M.I. del bien inmueble objeto de la litis (fls. 92-95).

4º REQUERIR al extremo demandante para que dentro del término de cinco (5) siguientes a la notificación de presente proveído proceda acreditar emplazamiento de personas determinadas e indeterminadas a que se hace alusión en los numerales 4º y 5º del auto admisorio de la demanda, y en atención a lo precisado en el numeral 1º del presente auto y a efectos de continuar el trámite correspondiente. La permanencia de dicha publicación en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento, conforme lo previsto en el párrafo segundo de la norma en cita, a fin de evitar futuras nulidades, de artículo 108 del C.G. del P.

5º REQUERIR al extremo demandante para que proceda acreditar el diligenciamiento efectivo del oficio remitido a la Oficina de Instrumentos Públicos a efectos de inscribir la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.

NOTIFÍQUESE,

  
**LILIANA CORREDOR MARTÍNEZ**  
**JUEZ**