

Señor
JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. VS. DIANA MARCELA ACERO HERNÁNDEZ.

RAD- 2023/00057.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación del crédito con corte al 23 de Agosto de 2023:

1. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 204119065366

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA

La suma de \$410.621,18 pesos mcte, por concepto de capital acelerado. La parte deudora realizó abonos por valor de \$262.504,34 mcte, como se desagrega en el siguiente cuadro:

FECHA VENCIMIENTO CUOTA	FRACCIÓN CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
5/08/2022	\$ 129,306.29	16/03/2023	\$ 129,306.29	\$ -
5/09/2022	\$ 133,198.05	4/05/2023	\$ 133,198.05	\$ -
5/10/2022	\$ 132,570.76		\$ -	\$ 132,570.76
5/11/2022	\$ 133,798.78		\$ -	\$ 133,798.78
5/12/2022	\$ 144,251.64		\$ -	\$ 144,251.64
SUMATORIA	\$ 673,125.52		\$ 262,504.34	\$ 410,621.18

1.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA.

La suma de \$2.763.978,82 pesos mcte, por concepto de intereses de plazo. La parte demandada realizó abonos a los intereses de plazo por valor de \$1.853.895,66 pesos mcte, como se desagrega en el siguiente cuadro:

VENCIMIENTO CUOTA	INTERESES REMUNERATORIOS COBRADOS EN CADA CUOTA CAUSADA Y NO PAGADA	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
5/08/2022	\$ 928,893.71	16/03/2023	\$ 928,893.71	\$ -
5/09/2022	\$ 925,001.95	4/05/2023	\$ 925,001.95	\$ -
5/10/2022	\$ 925,629.24		\$ -	\$ 925,629.24
5/11/2022	\$ 924,401.22		\$ -	\$ 924,401.22
5/12/2022	\$ 913,948.36		\$ -	\$ 913,948.36
SUMATORIA	\$ 4,617,874.48		\$ 1,853,895.66	\$ 2,763,978.82

1.2 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS

La suma de **\$52.998,70 pesos mcte**, por concepto de intereses de mora liquidados sobre las cuotas de capital vencidas de Octubre, Noviembre y Diciembre de 2022. Este valor corresponde al resultado de la liquidación cuota por cuota.

Se adjunta la liquidación de cada cuota, realizada desde el momento de la exigibilidad de cada una hasta el día 23 de Agosto de 2023.

La parte deudora no realizó abonos a estas cuotas vencidas. Se adjunta la liquidación de cada cuota, conforme se precisa en los siguientes cuadros:

INTERESES DE MORA CUOTA VENCIDA DEL 05-10-2022 PAGARÉ No. 204119065366						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	CAPITAL PESOS	INTERESES MORATORIOS
	6/10/2022					
06 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2022	31/10/2022	2022	25	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,476.37
01 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2022	30/11/2022	2022	30	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,773.61
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE DE 2022	31/12/2022	2022	31	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,833.14
1 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	31	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,833.14
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,654.63
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,833.14
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,773.61
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2023	2023	31	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,833.14
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2023	2023	30	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,773.61
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,833.14
1 AGOSTO A 23 AGOSTO 2023	23/08/2023	2023	23	17.55%	\$ 132,570.76	\$ 1,357.66
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 132,570.76	\$ 18,975.17

INTERESES DE MORA CUOTA VENCIDA DEL 05-11-2022 PAGARÉ No. 204119065366						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	CAPITAL PESOS	INTERESES MORATORIOS
	6/11/2022					
06 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2022	30/11/2022	2022	24	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,430.13
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE DE 2022	31/12/2022	2022	31	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,850.12
1 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	31	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,850.12
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,669.96
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,850.12
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,790.04
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2023	2023	31	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,850.12
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2023	2023	30	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,790.04
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,850.12
1 AGOSTO A 23 AGOSTO 2023	23/08/2023	2023	23	17.55%	\$ 133,798.78	\$ 1,370.23
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 133,798.78	\$ 17,300.98

INTERESES DE MORA CUOTA VENCIDA DEL 05-12-2022 PAGARÉ No. 204119065366						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	CAPITAL PESOS	INTERESES MORATORIOS
	6/12/2022					
6 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE DE 2022	31/12/2022	2022	25	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,606.45
19 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	31	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,994.66
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,800.42
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,994.66
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,929.88
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2023	2023	31	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,994.66
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2023	2023	30	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,929.88
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,994.66
1 AGOSTO A 23 AGOSTO 2023	23/08/2023	2023	23	17.55%	\$ 144,251.64	\$ 1,477.28
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 144,251.64	\$ 16,722.54

1. POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$98.570.155,88 pesos mcte**, por concepto de capital acelerado. La parte deudora no realizó abonos.

1.4. POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$9.491.541,52 pesos mcte**, liquidados desde el 19 de enero de 2023 (fecha de presentación de la demanda) hasta el día 23 de agosto de 2023, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

INTERESES DE MORA DEL CAPITAL ACELERADO CONTENIDO EN EL PAGARÉ No. 204119065366						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	CAPITAL PESOS	INTERESES MORATORIOS
	19/01/2023					
19 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	12	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 525,389.61
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,230,267.82
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,362,989.60
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,318,729.41
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2023	2023	31	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,362,989.60
1 JUNIO A 30 JUNIO 2022	30/06/2023	2023	30	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,318,729.41
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,362,989.60
1 AGOSTO A 23 AGOSTO 2023	23/08/2023	2023	23	17.55%	\$ 98,570,155.88	\$ 1,009,456.45
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 98,570,155.88	\$ 9,491,541.52

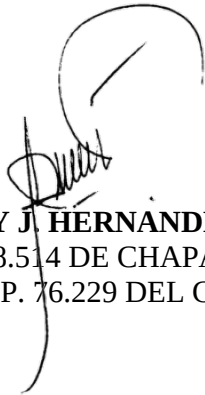
La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

2. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIÓN 204119065366	
CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	\$ 410,621.18
INTERESES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$ 52,998.70
INTERESES DE PLAZO	\$ 2,763,978.82
CAPITAL ACELERADO	\$ 98,570,155.88
INTERESES DE MORA CAPITAL ACELERADO	\$ 9,491,541.52
TOTAL	\$ 111,289,296.10

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,


FRANKY J. HERNÁNDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 DEL C.S.J

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2023/00057 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA DIANA MARCELA ACERO HERNÁNDEZ

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Jue 24/08/2023 2:37 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl04bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: marcedians@hotmail.com <marcedians@hotmail.com>; FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

<gerencia@bancanegocios.info>; FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

<gestioncomercial@bancanegocios.info>; FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

<JURIDICO3@bancanegocios.info>

 1 archivos adjuntos (155 KB)

LIQUIDACIÓN DIANA MARCELA ACERO HERNÁNDEZ..pdf;

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** dentro del proceso **2023/00057** contra **DIANA MARCELA ACERO HERNÁNDEZ** que cursa actualmente en el Juzgado 04 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar liquidación del crédito por valor de \$111,289,296.10 con corte al 23 de Agosto de 2023.

Cordialmente,



FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 # 5 - 32 Oficina 1204

Tel: 6017451052

Bogotá - Colombia

email: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info