

SEÑOR
JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A VS. DENIS ANTONIA CAVANZO
RAD. NO. 11001400300420220029900
ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el parágrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022 que establece: *“cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*; la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En los términos del Art. 446 del C.G. del P., apporto la misma en ejercicio liquidatorio por valor de:

	EN UVR	EN PESOS
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 2006122	387.360,3396	\$ 123.599.750,63

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), **junto con la confirmación de que el demandado a través del canal digital tuvo apertura al documento**, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	11001400300420220029900
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A
DEMANDADO	DENIS ANTONIA CAVANZO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-04-03	2021-04-03	1	17,17%	719,9200	719,9200	0,3126	720,2326	0,0000	0,3126	720,2326	0,00	0,0000	0,0000
2021-04-04	2021-04-30	27	17,17%	0,0000	719,9200	8,4403	728,3603	0,0000	8,7529	728,6729	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-01	2021-05-02	2	17,17%	0,0000	719,9200	0,6252	720,5452	0,0000	9,3781	729,2981	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-03	2021-05-03	1	17,17%	726,4600	1.446,3800	0,6280	1.447,0080	0,0000	10,0061	1.456,3861	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-04	2021-05-31	28	17,17%	0,0000	1.446,3800	17,5853	1.463,9653	0,0000	27,5914	1.473,9714	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-01	2021-06-02	2	17,17%	0,0000	1.446,3800	1,2561	1.447,6361	0,0000	28,8475	1.475,2275	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-03	2021-06-03	1	17,17%	733,0500	2.179,4300	0,9464	2.180,3764	0,0000	29,7939	2.209,2239	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-04	2021-06-30	27	17,17%	0,0000	2.179,4300	25,5515	2.204,9815	0,0000	55,3454	2.234,7754	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-01	2021-07-02	2	17,17%	0,0000	2.179,4300	1,8927	2.181,3227	0,0000	57,2381	2.236,6681	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-03	2021-07-03	1	17,17%	739,7100	2.919,1400	1,2675	2.920,4075	0,0000	58,5056	2.977,6456	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-04	2021-07-31	28	17,17%	0,0000	2.919,1400	35,4913	2.954,6313	0,0000	93,9969	3.013,1369	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-01	2021-08-02	2	17,17%	0,0000	2.919,1400	2,5351	2.921,6751	0,0000	96,5320	3.015,6720	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-03	2021-08-03	1	17,17%	746,4100	3.665,5500	1,5917	3.667,1417	0,0000	98,1237	3.763,6737	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-04	2021-08-31	28	17,17%	0,0000	3.665,5500	44,5663	3.710,1163	0,0000	142,6900	3.808,2400	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-01	2021-09-02	2	17,17%	0,0000	3.665,5500	3,1833	3.668,7333	0,0000	145,8733	3.811,4233	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-03	2021-09-03	1	17,17%	753,1800	4.418,7300	1,9187	4.420,6487	0,0000	147,7920	4.566,5220	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-04	2021-09-30	27	17,17%	0,0000	4.418,7300	51,8049	4.470,5349	0,0000	199,5968	4.618,3268	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-01	2021-10-02	2	17,17%	0,0000	4.418,7300	3,8374	4.422,5674	0,0000	203,4342	4.622,1642	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-03	2021-10-03	1	17,17%	760,0200	5.178,7500	2,2487	5.180,9987	0,0000	205,6829	5.384,4329	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	11001400300420220029900
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A
DEMANDADO	DENIS ANTONIA CAVANZO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-10-04	2021-10-31	28	17,17%	0,0000	5.178,7500	62,9640	5.241,7140	0,0000	268,6469	5.447,3969	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-01	2021-11-02	2	17,17%	0,0000	5.178,7500	4,4974	5.183,2474	0,0000	273,1443	5.451,8943	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-03	2021-11-03	1	17,17%	766,9100	5.945,6600	2,5817	5.948,2417	0,0000	275,7261	6.221,3861	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-04	2021-11-30	27	17,17%	0,0000	5.945,6600	69,7065	6.015,3665	0,0000	345,4325	6.291,0925	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-01	2021-12-02	2	17,17%	0,0000	5.945,6600	5,1634	5.950,8234	0,0000	350,5960	6.296,2560	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-03	2021-12-03	1	17,17%	773,8700	6.719,5300	2,9178	6.722,4478	0,0000	353,5137	7.073,0437	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-04	2021-12-31	28	17,17%	0,0000	6.719,5300	81,6970	6.801,2270	0,0000	435,2107	7.154,7407	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-01	2022-01-02	2	17,17%	0,0000	6.719,5300	5,8355	6.725,3655	0,0000	441,0462	7.160,5762	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-03	2022-01-03	1	17,17%	780,9000	7.500,4300	3,2568	7.503,6868	0,0000	444,3031	7.944,7331	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-04	2022-01-31	28	17,17%	0,0000	7.500,4300	91,1913	7.591,6213	0,0000	535,4944	8.035,9244	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-01	2022-02-02	2	17,17%	0,0000	7.500,4300	6,5137	7.506,9437	0,0000	542,0080	8.042,4380	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-03	2022-02-03	1	17,17%	787,9900	8.288,4200	3,5990	8.292,0190	0,0000	545,6070	8.834,0270	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-04	2022-02-28	25	17,17%	0,0000	8.288,4200	89,9748	8.378,3948	0,0000	635,5818	8.924,0018	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-01	2022-03-02	2	17,17%	0,0000	8.288,4200	7,1980	8.295,6180	0,0000	642,7798	8.931,1998	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-03	2022-03-03	1	17,17%	795,1400	9.083,5600	3,9443	9.087,5043	0,0000	646,7241	9.730,2841	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-04	2022-03-29	26	17,17%	0,0000	9.083,5600	102,5507	9.186,1107	0,0000	749,2748	9.832,8348	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-30	2022-03-30	1	17,17%	333.541,5500	342.625,1100	148,7745	342.773,8845	0,0000	898,0493	343.523,1593	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-31	2022-03-31	1	17,17%	0,0000	342.625,1100	148,7745	342.773,8845	0,0000	1.046,8237	343.671,9337	0,00	0,0000	0,0000
2022-04-01	2022-04-30	30	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.463,2342	347.088,3442	0,0000	5.510,0580	348.135,1680	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	11001400300420220029900
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A
DEMANDADO	DENIS ANTONIA CAVANZO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-05-01	2022-05-31	31	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.612,0087	347.237,1187	0,0000	10.122,0667	352.747,1767	0,00	0,0000	0,0000
2022-06-01	2022-06-30	30	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.463,2342	347.088,3442	0,0000	14.585,3009	357.210,4109	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-01	2022-07-31	31	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.612,0087	347.237,1187	0,0000	19.197,3096	361.822,4196	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-01	2022-08-31	31	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.612,0087	347.237,1187	0,0000	23.809,3183	366.434,4283	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-30	30	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.463,2342	347.088,3442	0,0000	28.272,5525	370.897,6625	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-01	2022-10-28	28	17,17%	0,0000	342.625,1100	4.165,6853	346.790,7953	0,0000	32.438,2377	375.063,3477	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	11001400300420220029900
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A
DEMANDADO	DENIS ANTONIA CAVANZO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2022-10-28 : 319.0821

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	342.625,1100	109.325.539,61
SALDO INTERESES	32.438,2377	10.350.461,02
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
VALOR 1	8.413,7155	2.684.666,00
SALDO VALOR 1	8.413,7155	2.684.666,00
VALOR 2	3.883,2764	1.239.084,00
SALDO VALOR 2	3.883,2764	1.239.084,00
TOTAL A PAGAR	387.360,3396	123.599.750,63

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	0,0000	0,00
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00