

SEÑOR JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.  
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
BANCO COMERCIAL AV VILAS S.A. VS. RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y  
LIZETH ANDREA PARDO PINZÓN  
RAD. NO. 11001400300420210067200

ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

|                                                                                                 |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOTAL LIQUIDACIÓN<br>PAGARE N° 2710980                                                          | \$ 104.996.712,80 |
| TOTAL LIQUIDACIÓN<br>PAGARE N°<br>5471413000831978 – 4960793011257474                           | EN CEROS (0.0)    |
| TOTAL LIQUIDACIÓN<br>PAGARE N°<br>5471413218096794 – 4960793235806429                           | \$ 1.528.488,56   |
| GRAN TOTAL LIQUIDACION DE<br>CREDITO PAGARES N°: 2710980<br>5471413218096794 – 4960793235806429 | \$ 106.525.201,36 |

**ESMERALDA PARDO CORREDOR**, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el parágrafo del artículo 9 del decreto 806 de 2020 que establece: “cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente”, (subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente:



**ESMERALDA PARDO CORREDOR**  
**C.C. No. 51.775.463 de Bogotá**  
**T.P. No. 79.450 del C.S.J.**



|               |                                                                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses tasa fija                                |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 1                                       |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                                     |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON           |
| TASA APLICADA | $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$ |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL        | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL       | VALOR ABONO  | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|----------------|-------------------|------------|----------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-06-03 | 2021-06-03 | 1    | 13,80   | 320.421,00     | 320.421,00        | 121,15     | 320.542,15     | 0,00         | 754.377,15      | 1.074.798,15   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-06-04 | 2021-06-30 | 27   | 13,80   | 0,00           | 320.421,00        | 3.270,93   | 323.691,93     | 0,00         | 757.648,07      | 1.078.069,07   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-07-01 | 2021-07-31 | 31   | 13,80   | 0,00           | 320.421,00        | 3.755,51   | 324.176,51     | 0,00         | 761.403,58      | 1.081.824,58   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-01 | 2021-08-03 | 3    | 13,80   | 0,00           | 320.421,00        | 363,44     | 320.784,44     | 0,00         | 761.767,02      | 1.082.188,02   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-04 | 2021-08-04 | 1    | 13,80   | 102.143.304,00 | 102.463.725,00    | 38.739,71  | 102.502.464,71 | 0,00         | 800.506,73      | 103.264.231,73 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-05 | 2021-08-19 | 15   | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 581.095,65 | 103.044.820,65 | 0,00         | 1.381.602,38    | 103.845.327,38 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-20 | 2021-08-20 | 1    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 38.739,71  | 102.502.464,71 | 0,00         | 1.420.342,08    | 103.884.067,08 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-20 | 2021-08-20 | 0    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 0,00       | 102.463.725,00 | 835.000,00   | 585.342,08      | 103.049.067,08 | 0,00          | 835.000,00      | 0,00          |
| 2021-08-21 | 2021-08-31 | 11   | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 426.136,81 | 102.889.861,81 | 0,00         | 1.011.478,89    | 103.475.203,89 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-01 | 2021-09-08 | 8    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 309.917,68 | 102.773.642,68 | 0,00         | 1.321.396,57    | 103.785.121,57 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-09 | 2021-09-09 | 1    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 38.739,71  | 102.502.464,71 | 0,00         | 1.360.136,28    | 103.823.861,28 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-09 | 2021-09-09 | 0    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 0,00       | 102.463.725,00 | 1.260.000,00 | 100.136,28      | 102.563.861,28 | 0,00          | 1.260.000,00    | 0,00          |
| 2021-09-10 | 2021-09-30 | 21   | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 813.533,90 | 103.277.258,90 | 0,00         | 913.670,18      | 103.377.395,18 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-01 | 2021-10-05 | 5    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 193.698,55 | 102.657.423,55 | 0,00         | 1.107.368,73    | 103.571.093,73 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-06 | 2021-10-06 | 1    | 13,80   | 0,00           | 102.463.725,00    | 38.739,71  | 102.502.464,71 | 0,00         | 1.146.108,44    | 103.609.833,44 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-06 | 2021-10-06 | 0    | 13,80   | 0,00           | 102.350.833,44    | 0,00       | 102.350.833,44 | 1.259.000,00 | 0,00            | 102.350.833,44 | 0,00          | 1.146.108,44    | 112.891,56    |
| 2021-10-07 | 2021-10-31 | 25   | 13,80   | 0,00           | 102.350.833,44    | 967.425,69 | 103.318.259,13 | 0,00         | 967.425,69      | 103.318.259,13 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-01 | 2021-11-02 | 2    | 13,80   | 0,00           | 102.350.833,44    | 77.394,05  | 102.428.227,50 | 0,00         | 1.044.819,74    | 103.395.653,18 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-03 | 2021-11-03 | 1    | 13,80   | 0,00           | 102.350.833,44    | 38.697,03  | 102.389.530,47 | 0,00         | 1.083.516,77    | 103.434.350,21 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses tasa fija                      |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 1                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES      | SUBTOTAL       | VALOR ABONO  | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|---------|-------------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-11-03 | 2021-11-03 | 0    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 0,00         | 102.284.350,21 | 1.150.000,00 | 0,00            | 102.284.350,21 | 0,00          | 1.083.516,77    | 66.483,23     |
| 2021-11-04 | 2021-11-30 | 27   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 1.044.141,07 | 103.328.491,28 | 0,00         | 1.044.141,07    | 103.328.491,28 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-01 | 2021-12-02 | 2    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 77.343,78    | 102.361.693,99 | 0,00         | 1.121.484,85    | 103.405.835,06 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-03 | 2021-12-03 | 1    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 38.671,89    | 102.323.022,10 | 0,00         | 1.160.156,74    | 103.444.506,95 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-03 | 2021-12-03 | 0    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 0,00         | 102.284.350,21 | 1.156.000,00 | 4.156,74        | 102.288.506,95 | 0,00          | 1.156.000,00    | 0,00          |
| 2021-12-04 | 2021-12-31 | 28   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 1.082.812,96 | 103.367.163,17 | 0,00         | 1.086.969,70    | 103.371.319,91 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-01 | 2022-01-05 | 5    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 193.359,46   | 102.477.709,67 | 0,00         | 1.280.329,15    | 103.564.679,36 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-06 | 2022-01-06 | 1    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 38.671,89    | 102.323.022,10 | 0,00         | 1.319.001,04    | 103.603.351,25 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-06 | 2022-01-06 | 0    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 0,00         | 102.284.350,21 | 1.150.000,00 | 169.001,04      | 102.453.351,25 | 0,00          | 1.150.000,00    | 0,00          |
| 2022-01-07 | 2022-01-31 | 25   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 966.797,28   | 103.251.147,49 | 0,00         | 1.135.798,33    | 103.420.148,54 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-01 | 2022-02-10 | 10   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 386.718,91   | 102.671.069,12 | 0,00         | 1.522.517,24    | 103.806.867,45 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-11 | 2022-02-11 | 1    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 38.671,89    | 102.323.022,10 | 0,00         | 1.561.189,13    | 103.845.539,34 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-11 | 2022-02-11 | 0    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 0,00         | 102.284.350,21 | 1.150.000,00 | 411.189,13      | 102.695.539,34 | 0,00          | 1.150.000,00    | 0,00          |
| 2022-02-12 | 2022-02-28 | 17   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 657.422,15   | 102.941.772,36 | 0,00         | 1.068.611,28    | 103.352.961,49 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-01 | 2022-03-10 | 10   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 386.718,91   | 102.671.069,12 | 0,00         | 1.455.330,20    | 103.739.680,41 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-11 | 2022-03-11 | 1    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 38.671,89    | 102.323.022,10 | 0,00         | 1.494.002,09    | 103.778.352,30 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-11 | 2022-03-11 | 0    | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 0,00         | 102.284.350,21 | 1.450.000,00 | 44.002,09       | 102.328.352,30 | 0,00          | 1.450.000,00    | 0,00          |
| 2022-03-12 | 2022-03-31 | 20   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 773.437,83   | 103.057.788,04 | 0,00         | 817.439,91      | 103.101.790,12 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-04-01 | 2022-04-30 | 30   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 1.160.156,74 | 103.444.506,95 | 0,00         | 1.977.596,65    | 104.261.946,86 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses tasa fija                                |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 1                                       |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                                     |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON           |
| TASA APLICADA | $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$ |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL       | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|---------|-------------------|------------|----------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2022-05-01 | 2022-05-19 | 19   | 13,80   | 0,00    | 102.284.350,21    | 734.765,93 | 103.019.116,15 | 0,00        | 2.712.362,59    | 104.996.712,80 | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses tasa fija                      |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 1                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$         |

#### RESUMEN LIQUIDACION

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| VALOR CAPITAL   | \$102.284.350,21 |
| SALDO INTERESES | \$2.712.362,59   |

#### VALORES ADICIONALES

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| INTERESES ANTERIORES       | \$754.256,00 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00       |
| SANCIONES                  | \$0,00       |
| SALDO SANCIONES            | \$0,00       |
| VALOR 1                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 1              | \$0,00       |
| VALOR 2                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 2              | \$0,00       |
| VALOR 3                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 3              | \$0,00       |

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| <b>TOTAL A PAGAR</b> | <b>\$104.996.712,80</b> |
|----------------------|-------------------------|

#### INFORMACION ADICIONAL

|               |                |
|---------------|----------------|
| TOTAL ABONOS  | \$9.410.000,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00         |

#### OBSERVACIONES

pagaré No. 2710980



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                     |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 2                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL      | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO  | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|--------------|-------------------|-----------|--------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-08-04 | 2021-08-04 | 1    | 25,86   | 4.159.456,00 | 4.159.456,00      | 2.621,85  | 4.162.077,85 | 0,00         | 135.660,85      | 4.295.116,85   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-05 | 2021-08-31 | 27   | 25,86   | 0,00         | 4.159.456,00      | 70.790,03 | 4.230.246,03 | 0,00         | 206.450,88      | 4.365.906,88   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-01 | 2021-09-30 | 30   | 25,79   | 0,00         | 4.159.456,00      | 78.451,68 | 4.237.907,68 | 0,00         | 284.902,56      | 4.444.358,56   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-01 | 2021-10-31 | 31   | 25,62   | 0,00         | 4.159.456,00      | 80.602,73 | 4.240.058,73 | 0,00         | 365.505,29      | 4.524.961,29   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-01 | 2021-11-30 | 30   | 25,91   | 0,00         | 4.159.456,00      | 78.777,88 | 4.238.233,88 | 0,00         | 444.283,17      | 4.603.739,17   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-01 | 2021-12-31 | 31   | 26,19   | 0,00         | 4.159.456,00      | 82.203,07 | 4.241.659,07 | 0,00         | 526.486,24      | 4.685.942,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-01 | 2022-01-31 | 31   | 26,49   | 0,00         | 4.159.456,00      | 83.042,46 | 4.242.498,46 | 0,00         | 609.528,71      | 4.768.984,71   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-02-01 | 2022-02-28 | 28   | 27,45   | 0,00         | 4.159.456,00      | 77.420,21 | 4.236.876,21 | 0,00         | 686.948,92      | 4.846.404,92   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-01 | 2022-03-15 | 15   | 27,71   | 0,00         | 4.159.456,00      | 41.817,01 | 4.201.273,01 | 0,00         | 728.765,93      | 4.888.221,93   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-16 | 2022-03-16 | 1    | 27,71   | 0,00         | 4.159.456,00      | 2.787,80  | 4.162.243,80 | 0,00         | 731.553,73      | 4.891.009,73   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-16 | 2022-03-16 | 0    | 27,71   | 0,00         | 1.891.009,73      | 0,00      | 1.891.009,73 | 3.000.000,00 | 0,00            | 1.891.009,73   | 0,00          | 731.553,73      | 2.268.446,27  |
| 2022-03-17 | 2022-03-23 | 7    | 27,71   | 0,00         | 1.891.009,73      | 8.871,91  | 1.899.881,63 | 0,00         | 8.871,91        | 1.899.881,63   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-24 | 2022-03-24 | 1    | 27,71   | 0,00         | 1.891.009,73      | 1.267,42  | 1.892.277,14 | 0,00         | 10.139,32       | 1.901.149,05   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-24 | 2022-03-24 | 0    | 27,71   | 0,00         | 1.891.009,73      | 0,00      | 0,00         | 2.455.865,00 | 0,00            | 0,00           | 554.715,95    | 10.139,32       | 1.891.009,73  |
| 2022-03-25 | 2022-03-27 | 3    | 27,71   | 0,00         | 0,00              | 0,00      | 0,00         | 0,00         | 0,00            | 0,00           | 554.715,95    | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-28 | 2022-03-28 | 1    | 27,71   | 0,00         | 0,00              | 0,00      | 0,00         | 0,00         | 0,00            | 0,00           | 554.715,95    | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-28 | 2022-03-28 | 0    | 27,71   | 0,00         | 0,00              | 0,00      | 0,00         | 50.420,00    | 0,00            | 0,00           | 605.135,95    | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-29 | 2022-03-31 | 3    | 27,71   | 0,00         | 0,00              | 0,00      | 0,00         | 0,00         | 0,00            | 0,00           | 605.135,95    | 0,00            | 0,00          |
| 2022-04-01 | 2022-04-30 | 30   | 28,58   | 0,00         | 0,00              | 0,00      | 0,00         | 0,00         | 0,00            | 0,00           | 605.135,95    | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                     |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 2                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

#### DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|---------|-------------------|---------|----------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2022-05-01 | 2022-05-19 | 19   | 29,57   | 0,00    | 0,00              | 0,00    | 0,00     | 0,00        | 0,00            | 0,00           | 605.135,95    | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                     |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 2                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

#### RESUMEN LIQUIDACION

|                 |        |
|-----------------|--------|
| VALOR CAPITAL   | \$0,00 |
| SALDO INTERESES | \$0,00 |

#### VALORES ADICIONALES

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| INTERESES ANTERIORES       | \$133.039,00 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00       |
| SANCIONES                  | \$0,00       |
| SALDO SANCIONES            | \$0,00       |
| VALOR 1                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 1              | \$0,00       |
| VALOR 2                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 2              | \$0,00       |
| VALOR 3                    | \$0,00       |
| SALDO VALOR 3              | \$0,00       |

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| <b>TOTAL A PAGAR</b> | <b>\$0,00</b> |
|----------------------|---------------|

#### INFORMACION ADICIONAL

|               |                |
|---------------|----------------|
| TOTAL ABONOS  | \$5.506.285,00 |
| SALDO A FAVOR | \$605.135,95   |

#### OBSERVACIONES

pagaré No. 5471413000831978 / 4960793011257474



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                     |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 3                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

## DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL      | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|--------------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-08-04 | 2021-08-04 | 1    | 25,86   | 3.236.774,00 | 3.236.774,00      | 2.040,25  | 3.238.814,25 | 0,00        | 45.754,25       | 3.282.528,25   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-05 | 2021-08-19 | 15   | 25,86   | 0,00         | 3.236.774,00      | 30.603,81 | 3.267.377,81 | 0,00        | 76.358,06       | 3.313.132,06   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-20 | 2021-08-20 | 1    | 25,86   | 0,00         | 3.236.774,00      | 2.040,25  | 3.238.814,25 | 0,00        | 78.398,31       | 3.315.172,31   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-08-20 | 2021-08-20 | 0    | 25,86   | 0,00         | 2.502.111,31      | 0,00      | 2.502.111,31 | 813.061,00  | -0,00           | 2.502.111,31   | 0,00          | 78.398,31       | 734.662,69    |
| 2021-08-21 | 2021-08-31 | 11   | 25,86   | 0,00         | 2.502.111,31      | 17.348,87 | 2.519.460,18 | 0,00        | 17.348,87       | 2.519.460,18   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-01 | 2021-09-08 | 8    | 25,79   | 0,00         | 2.502.111,31      | 12.584,65 | 2.514.695,96 | 0,00        | 29.933,51       | 2.532.044,83   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-09 | 2021-09-09 | 1    | 25,79   | 0,00         | 2.502.111,31      | 1.573,08  | 2.503.684,39 | 0,00        | 31.506,59       | 2.533.617,91   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-09-09 | 2021-09-09 | 0    | 25,79   | 0,00         | 2.209.617,91      | 0,00      | 2.209.617,91 | 324.000,00  | 0,00            | 2.209.617,91   | 0,00          | 31.506,59       | 292.493,41    |
| 2021-09-10 | 2021-09-30 | 21   | 25,79   | 0,00         | 2.209.617,91      | 29.172,99 | 2.238.790,90 | 0,00        | 29.172,99       | 2.238.790,90   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-10-01 | 2021-10-31 | 31   | 25,62   | 0,00         | 2.209.617,91      | 42.818,40 | 2.252.436,31 | 0,00        | 71.991,39       | 2.281.609,29   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-01 | 2021-11-02 | 2    | 25,91   | 0,00         | 2.209.617,91      | 2.789,93  | 2.212.407,84 | 0,00        | 74.781,32       | 2.284.399,23   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-03 | 2021-11-03 | 1    | 25,91   | 0,00         | 2.209.617,91      | 1.394,97  | 2.211.012,87 | 0,00        | 76.176,28       | 2.285.794,19   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-11-03 | 2021-11-03 | 0    | 25,91   | 0,00         | 2.143.170,19      | 0,00      | 2.143.170,19 | 142.624,00  | 0,00            | 2.143.170,19   | 0,00          | 76.176,28       | 66.447,72     |
| 2021-11-04 | 2021-11-30 | 27   | 25,91   | 0,00         | 2.143.170,19      | 36.531,45 | 2.179.701,64 | 0,00        | 36.531,45       | 2.179.701,64   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-01 | 2021-12-02 | 2    | 26,19   | 0,00         | 2.143.170,19      | 2.732,60  | 2.145.902,80 | 0,00        | 39.264,05       | 2.182.434,25   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-03 | 2021-12-03 | 1    | 26,19   | 0,00         | 2.143.170,19      | 1.366,30  | 2.144.536,49 | 0,00        | 40.630,35       | 2.183.800,55   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2021-12-03 | 2021-12-03 | 0    | 26,19   | 0,00         | 1.935.600,55      | 0,00      | 1.935.600,55 | 248.200,00  | -0,00           | 1.935.600,55   | 0,00          | 40.630,35       | 207.569,65    |
| 2021-12-04 | 2021-12-31 | 28   | 26,19   | 0,00         | 1.935.600,55      | 34.551,24 | 1.970.151,78 | 0,00        | 34.551,24       | 1.970.151,78   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-01-01 | 2022-01-31 | 31   | 26,49   | 0,00         | 1.935.600,55      | 38.643,76 | 1.974.244,31 | 0,00        | 73.195,00       | 2.008.795,55   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                     |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 3                             |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                           |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$         |

#### DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|---------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2022-02-01 | 2022-02-28 | 28   | 27,45   | 0,00    | 1.935.600,55      | 36.027,45 | 1.971.628,00 | 0,00        | 109.222,45      | 2.044.823,00   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-01 | 2022-03-10 | 10   | 27,71   | 0,00    | 1.935.600,55      | 12.973,01 | 1.948.573,56 | 0,00        | 122.195,47      | 2.057.796,01   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-11 | 2022-03-11 | 1    | 27,71   | 0,00    | 1.935.600,55      | 1.297,30  | 1.936.897,85 | 0,00        | 123.492,77      | 2.059.093,32   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-03-11 | 2022-03-11 | 0    | 27,71   | 0,00    | 1.459.093,32      | 0,00      | 1.459.093,32 | 600.000,00  | -0,00           | 1.459.093,32   | 0,00          | 123.492,77      | 476.507,23    |
| 2022-03-12 | 2022-03-31 | 20   | 27,71   | 0,00    | 1.459.093,32      | 19.558,62 | 1.478.651,94 | 0,00        | 19.558,62       | 1.478.651,94   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-04-01 | 2022-04-30 | 30   | 28,58   | 0,00    | 1.459.093,32      | 30.156,91 | 1.489.250,23 | 0,00        | 49.715,54       | 1.508.808,85   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2022-05-01 | 2022-05-19 | 19   | 29,57   | 0,00    | 1.459.093,32      | 19.679,71 | 1.478.773,02 | 0,00        | 69.395,24       | 1.528.488,56   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



|               |                                                                 |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                             |
| PROCESO       | 11001400300420210067200 - 3                                     |
| DEMANDANTE    | BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A                                   |
| DEMANDADO     | RODRIGUEZ DANIEL FRANCISCO Y LIZETH ANDREA PARDO PINZON         |
| TASA APLICADA | $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$ |

#### RESUMEN LIQUIDACION

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| VALOR CAPITAL   | \$1.459.093,32 |
| SALDO INTERESES | \$69.395,24    |

#### VALORES ADICIONALES

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| INTERESES ANTERIORES       | \$43.714,00 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00      |
| SANCIONES                  | \$0,00      |
| SALDO SANCIONES            | \$0,00      |
| VALOR 1                    | \$0,00      |
| SALDO VALOR 1              | \$0,00      |
| VALOR 2                    | \$0,00      |
| SALDO VALOR 2              | \$0,00      |
| VALOR 3                    | \$0,00      |
| SALDO VALOR 3              | \$0,00      |

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>TOTAL A PAGAR</b> | <b>\$1.528.488,56</b> |
|----------------------|-----------------------|

#### INFORMACION ADICIONAL

|               |                |
|---------------|----------------|
| TOTAL ABONOS  | \$2.127.885,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00         |

#### OBSERVACIONES

pagaré No. 5471413218096794 ? 4960793235806429

CONSTANCIA DEL TRASLADO.

FIJADO: 07 de junio de 2022

EMPIEZA: 08 de junio de 2022 a las 8 A.M.

VENCE: 10 de junio de 2022 a las 5 P.M.



EL SRIO,

LUIS JOSE COLLANTE P.