CONSULTORES EN GESTION EMPRESARIAL

Bogotá D.C., 03 de febrero de 2021.

Folios 19.

Señor
JUEZ CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Ciudad

Ref.: INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE
Sandra Liliana Meneses Sánchez
Cédula de ciudadanía No. 1.032.391.440
Proceso No.: 11001 4003 057 2019 00944 00
ACTUALIZACION DE INVENTARIOS numeral 3 Art.564 CGP

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de liquidadora, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 564 del Código General del Proceso y cumpliendo con el auto de fecha 05 de noviembre de 2019 folio 105 y literal C del auto del 04 de diciembre de 2020, me permito presentar:

1 - Numeral TERCERO: ACTUALIZAR inventario de los bienes del deudor, tomando como base la relación presentada por la señora Sandra Liliana Meneses Sánchez en la solicitud de negociación de deudas al folio 83 libro 01:

~~87~~
(83)

ANEXO 4: RELACIÓN COMPLETA Y DETALLADA DE LOS BIENES DEL DEUDOR

A continuación, relaciono mis bienes actuales:

1. **Bienes Inmuebles:**

   Casa ubicada en la Carrera 2 A ESTE N°27 B- 29 SUR, en la ciudad de Bogotá, identificada con matrícula inmobiliaria 050 S-81016.

2. **Bienes muebles:**

   a. **Joyas:** Inexistentes.

   b. **Elementos del hogar**: Los necesarios para la subsistencia.

3. **Bienes en el Exterior:**

   NO POSEO NINGÚN TIPO DE BIEN EN EL EXTERIOR

La presente declaración y su información relacionada se firman bajo la gravedad de juramento según lo expuesto en el artículo 539 de la ley 1564 de 2012, en su parágrafo primero. A su vez se afirma que en esta declaración no se ha incurrido en omisiones, imprecisiones o errores y que el deudor está dispuesta a realizar las aclaraciones a las que haya lugar.

Atentamente,

SANDRA LILIANA MENESES SÁNCHEZ,
C.C. N°1.032.391.440 de Bogotá

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS NIT 52.551.802-3 CEL 3117208601
ADMINISTRADORA DE EMPRESAS - UNI DE LA SABANA, ESP EN GTH – UNI MANUELA BELTRAN
DEPOSITARIA DE SAE – LIQUIDADOR RAMA JUDICIAL
CALLE 78 A # 54 – 41, BOGOTA

En cumplimiento de lo ordenado por el numeral 3 del artículo 564 del Código General del Proceso, me permito presentar el **inventario actualizado y valorado** de la señora SANDRA LILIANA MENESES SANCHEZ, así:

BIEN INMUEBLE	**LOTE JUNTO CON CASA**
Matricula	50S- 81016
CHIP	AAA0002ORNX
Dirección en Bogotá	Carrera 2A ESTE 27B 29 SUR
Avaluó Catastral 2021	$356.875.000.oo
Valoración art 444 CGP	**$535.312. 500.oo**
Porcentaje de propiedad	100%
VEHICULO	**MAZDA**
LINEA	323 HE MT
CILINDRAJE	1300
PLACA	BJL552
MODELO	1998
MINISTERIO DE TRANSPORTE BASE GRAVABLE VIGENCIA 2021 Valoración art 444 CGP impuesto s/vehículo año gravable 2021	**$3.740.000**
Porcentaje de propiedad	100%

INVENTARIO ACTUALIZADO Y VALORADO POR $539.052.500,oo

QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS MCTE

Sustento legal:

artículo 65[1] del Decreto Distrital 352 de 2002

1. La base gravable como regla general es el valor comercial de los vehículos

2. Que este valor comercial, es establecido año a año mediante **resolución por el Ministerio de Transporte**.

3. Que para los vehículos nuevos, el valor comercial está constituida por el valor total registrado en la factura de venta sin incluir el IVA.

Decreto 2130 de 2015 "ARTÍCULO 2.2.2.11.1.6. Manual de Ética y evaluación de la gestión. Los auxiliares de la justicia que integren la lista elaborada y administrada por la Superintendencia de Sociedades.....Para los procesos de liquidación, la obtención del mayor valor posible en la realización de los activos se utilizará como criterio para la evaluación. Para este último propósito, se verificará la diferencia que exista entre el valor del activo fijado al inicio del proceso y el valor efectivo de realización de éste"

Me permito describir el procedimiento utilizado:

1. Con fecha enero 25 de 2021 se consultó la información registrada en la Superintendencia de Notariado y Registro, donde se evidenció que la señora Sandra Liliana Meneses Sánchez con C.C. 1.032.391.440 efectivamente tiene un inmueble bajo la matrícula 50S-81016 y dirección Kr.2ª ESTE 27B 29 SUR (1 folio).

   1.1. Con fecha enero 25 de 2021, se solicitó el certificado de libertad de la matrícula allí registrada, 50S- 81016 (fls 6), de donde resalto la situación jurídica así:

   ANOTACION 12: Compra venta según escritura 3812 del 31-08-2015 notaria cuarenta de Bogotá. se evidencia que la concursada es propietaria del **100 % del inmueble**.

ANOTACION 13: **Hipoteca** con cuantía indeterminada a favor de BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA

ANOTACION 14: **AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR** a Duran Gutiérrez Manuel Orlando y Meneses Sánchez Sandra Liliana.

ANOTACION 15: presenta **Embargo Ejecutivo** con acción real del Juzgado 12 civil del circuito de oralidad de Bogotá.

1.2. En la misma fecha procedo a consultar declaración de impuestos predial unificado sobre el inmueble ubicado en la Kra 2ª ESTE 27B 29 SUR para determinar el impuesto catastral de los años 2020 y 2021 y así proceder al cálculo de su Avaluó comercial según el art.444 del CGP. (folios 2)

2. El día febrero 21 de 2021 se realizó consulta en la página del RUNT de los automotores a nombre de la Señora Sandra Liliana Meneses evidenciando que el día 19 de noviembre del año 2020 realizo un tramite de traspaso del vehículo de placas BJL552 (folio 1).

   En la misma fecha realizo la consulta de **HISTORICO DE PROPIETARIOS** del vehículo de placas BJL552 y del **histórico del vehículo** de donde se evidencia que es de propiedad de la concursada (folios 4).

VEHICULO AUTOMOVIL	MAZDA
LINEA	323 HEI COUPE
CILINDRAJE	1300
MODELO	1998
PLACA	**BJL552**
COLOR	**GRIS ASTRAL**
PROPIEDAD ACTUAL	C.C. 1032391440- Sandra Liliana Meneses Sánchez
SOAT	Vigencia hasta 11/11/2021
Técnico mecánico	Vigencia hasta 11/11/2021

3. Para determinar el valor del vehículo como del concursado procedí a:

   - Consultar la página de SHD y consultar el valor de impuestos vehículos año 2020 ya que el año 2021 no se encontró disponible. (fl 1)

   - Se consulta la pagina del Ministerio de Transporte sistema SIBGA -Sistema de información base gravable Avalúos del año 2021. (1 fls)

Señor Juez respetuosamente le solicito:

1- Decretar **EL EMBARGO** del vehículo propiedad del concursado PLACAS BJL552.
2- Decretar EL EMBARGO del inmueble de matrícula 50S- 81016 a favor del proceso que nos ocupa ya que al folio 167 el juzgado tercero civil del circuito de ejecución de sentencias de Bogotá, orden al Registrador de Instrumentos públicos esta medida sin tener efecto hasta la fecha.

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS NIT 52.551.802-3 CEL 3117208601
ADMINISTRADORA DE EMPRESAS - UNI DE LA SABANA, ESP EN GTH – UNI MANUELA BELTRAN
DEPOSITARIA DE SAE – LIQUIDADOR RAMA JUDICIAL
CALLE 78 A # 54 – 41, BOGOTA

3 - Señor Juez respetuosamente le solicito conminar al Señora Sandra Liliana Meneses Sánchez a realizar **el pago provisional de honorarios, establecidos en $400.000** en el oficio de apertura de liquidación patrimonial del día 05 de noviembre de 2019, folio 105, esto teniendo en cuenta que hasta hoy los gastos han sido asumidos con mí pecunio.

Sin otro particular,

SANDRA LILIANA GRANADOS CASAS
Granaoscasassandraliliana@gmail.com
Calle78A No.54-41
Cédula de ciudadanía No. 52551802
T.P.83598 Consejo Profesional de Administradores de Empresas
Liquidador

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo Número:	**38138210**
CUS Seguimiento:	**37357491**
Documento Usuario:	**CC-52551802**
Usuario Sistema:	**SANDRA LILIANA**
Fecha	**25/01/2021 5.32 PM**
Convenio	**Boton de Pago**
PIN	**210125771538441547**

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 210125771538441547

A continuacion puede ver el resultado de la transaccion para la consulta por parametros Documento: [Cedula de Ciudadania - 1032391440]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
50S	81016	KR 2A ESTE 27B 29 SUR (DIRECCION CATASTRAL)	Documento

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a snrbotondepago.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – Linea Soporte PBX (1) 390 55
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

6

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210125323038441813 **Nro Matrícula: 50S-81016**

Impreso el 25 de Enero de 2021 a las 05:38:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 24-11-1972 RADICACIÓN: 72072858 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-11-1972
CODIGO CATASTRAL: **AAA0002ORNX**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO N.12 DE LA MANZANA "Q" CON UNA CABIDA O EXTENSION SUPERFICIARIA DE 197.12 MTS.2.JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL LEVANTADA.-ALINDERADO ASI: NORTE: CON EL LOTE N.18 EN EXTENSION DE 24.29 MTS. POR EL SUR: CON EL LOTE N.30 EN EXTENSION DE 31.08 MTS. POR EL ORIENTE: CON LA CARRERA 3. ESTE, EN EXTENSION DE 7.00 MTS. POR EL OCCIDENTE: CON EL LOTE N. 13 EN EXTENSION DE 9.90 MTS.-----------------

COMPLEMENTACION:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
3) KR 2A ESTE 27B 29 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
2) KR 2A ESTE 27B-29 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
1) CARRERA 3 E 27A-29 S

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-06-1963 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 2141 del 20-05-1963 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES ANTONIO
A: TORRES FAJARDO GUSTAVO **CC# 2894015** **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-11-1972 Radicación: 72072858
Doc: ESCRITURA 5631 del 08-11-1972 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: $20,000
ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES FAJARDO GUSTAVO CC# 2894015
A: ALVAREZ VDA.DE HIGUERA SALOME **CC# 23347254** **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-02-1975 Radicación: 750010302
Doc: OFICIO 997 del 18-12-1974 JUZGADO .8C.MPAL de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA RODRIGO
A: ALVAREZ VD. DE HIGUERA SALOME **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210125323038441813 **Nro Matrícula: 50S-81016**

Impreso el 25 de Enero de 2021 a las 05:38:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 02-09-1975 Radicación: 75-62021

Doc: OFICIO 770 del 28-08-1975 JUZGADO .8.C.MPL de BOGOTA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAMANCA RODRIGO

A: ALVAREZ VDA DE HIGUERA SALOME **X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 20-10-1975 Radicación: 75076743

Doc: ESCRITURA 5192 del 12-08-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $50,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE HIGUERA SALOME

A: RUBIANO EUGENIO **X**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 20-10-1975 Radicación: 75076744

Doc: ESCRITURA 3676 del 07-10-1975 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESCRITURA 5192/74 NOTARIA 1 BGTA.ESTADO CIVIL VENDEDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RUBIANO EUGENIO **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 26-12-1975 Radicación: 75096555

Doc: ESCRITURA 6480 del 01-12-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $50,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUBIANO EUGENIO

A: SANCHEZ GAMEZ JOSE ELIAS **CC# 4037782** **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 09-04-1997 Radicación: 1997-28643

Doc: ESCRITURA 495 del 27-02-1997 NOTARIA 54 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $13,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ GAMEZ JOSE ELIAS CC# 4037782

A: LOPEZ CONTRERAS LUIS ENRIQUE **CC# 14198789** **X**

A: MENDOZA DE LOPEZ VERONICA **CC# 28944151** **X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 21-03-2013 Radicación: 2013-27276

A: MENESES SANCHEZ SANDRA LILIANA **CC# 1032391440 X**

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-09-2015 Radicación: 2015-72866

Doc: ESCRITURA 3812 del 31-08-2015 NOTARIA CUARENTA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $250,000,000

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210125323038441813 **Nro Matrícula: 50S-81016**

Impreso el 25 de Enero de 2021 a las 05:38:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENESES SANCHEZ SANDRA LILIANA CC# 1032391440

A: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. **NIT# 8600345941**

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 07-09-2015 Radicación: 2015-72866

Doc: ESCRITURA 3812 del 31-08-2015 NOTARIA CUARENTA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DURAN GUTIERREZ MANUEL ORLANDO **CC# 79807975**

A: MENESES SANCHEZ SANDRA LILIANA **CC# 1032391440 X**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 20-06-2018 Radicación: 2018-36999

Doc: OFICIO 1404 del 30-05-2018 JUZGADO 12 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL REF. PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL NO. 11001310301220180019800

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. **NIT# 8600345941**

A: MENESES SANCHEZ SANDRA LILIANA **CC# 1032391440 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11595 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 22-12-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2012-70056 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicación: C2013-11802 Fecha: 07-05-2013

CORREGIDO APELLIDO MENDOZA VALE. LEY 1579/12 ART.59 OGF.COR32

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 2 Radicación: C2013-17753 Fecha: 08-07-2013

EN SECCION IDENTIDAD NUMEROS DE CEDULA INCLUIDOS SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OGF/COR23..

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 1 Radicación: C2017-4592 Fecha: 18-04-2017

INCLUIDO NOMBRE MENESES SANCHEZ SANDRA LILIANA SI VALE LEY 1579/12 ART.59 JCAG/COR23...

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 2 Radicación: C2017-11645 Fecha: 10-10-2017

EN PEROSNAS INCLUIDO A LUIS FERNANDO COMO VENDEDOR SI VALE LEY 1579/12 ART.59 JCAG- COR61

Anotación Nro: 12 Nro corrección: 3 Radicación: C2017-11645 Fecha: 10-10-2017

EN SECCION IDNETIDFAD DE/A LOC ORERGIDO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 JCAG- COR61

10

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210125323038441813 **Nro Matrícula: 50S-81016**

Impreso el 25 de Enero de 2021 a las 05:38:16 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-23125 **FECHA: 25-01-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

AÑO GRAVABLE
2021

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo	101
21016642170	
Formulario Número: 2021301010104105055	**Código QR Indicaciones de uso al respaldo**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2. DIRECCIÓN	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA
AAA0002ORNX	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	81016

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7.% PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	1032391440	SANDRA LILIANA MENESES SANCHEZ	100	PROPIETARIO	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	BOGOTA, D.C. (Bogota,

11. Y OTROS

C. LIQUIDACIÓN PRIVADA

12. AVALUO CATASTRAL	13. DESTINO HACENDARIO	14. TARIFA	15. % EXENCIÓN	16. % EXCLUSIÓN
356,875,000	62-COMERCIALES URBANOS Y	9.5	0	100

17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO
3,390,000	0	3,390,000

		HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)
20. SANCIÓN	VS	0	0
D. SALDO A CARGO			
21. TOTAL SALDO A CARGO	HA	3,390,000	3,390,000
E. PAGO			
22. VALOR A PAGAR	VP	3,390,000	3,390,000
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	339,000	0
24. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
25. INTERÉS DE MORA	IM	0	0
26. TOTAL A PAGAR	TP	3,051,000	3,390,000
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO			
Aporto voluntariamente un 10% adicional al		SI [ ] NO [X] Mi aporte debe destinarse al [ ]	
27. PAGO VOLUNTARIO	AV	0	0
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	3,051,000	3,390,000

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2021

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo	101
21016642170	
Formulario Número: 2021301010104105055	**Código QR Indicaciones de uso al respaldo**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2. DIRECCIÓN	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA
AAA0002ORNX	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	81016

B. TOTAL A PAGAR

	HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)	
4. SIN APORTE VOLUNTARIO	3,051,000	3,390,000	5. CON APORTE VOLUNTARIO

C. FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA	NOMBRES Y APELLIDOS
	C.C. [ ] C.E. [ ] No

D. MARQUE LA FECHA DE PAGO

[ ] HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)210166421709986065 94(3900)0000000305 1000(96)20210423

[ ] HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)210166421709344256 16(3900)0000000339 0000(96)20210618

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

DIRECCCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ

12

AÑO GRAVABLE
2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo: **21016642193** | **101**

Formulario Número: 2021301010104105349 | Código QR Indicaciones de uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2. DIRECCIÓN	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA
AAA0002ORNX	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	81016

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7.% PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	1032391440	SANDRA LILIANA MENESES SANCHEZ	100	PROPIETARIO	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	BOGOTA, D.C. (Bogota,

11. Y OTROS

C. LIQUIDACIÓN PRIVADA

12. AVALUO CATASTRAL	354,253,000	13. DESTINO HACENDARIO	62-COMERCIALES URBANOS Y	14. TARIFA	9.5	15. % EXENCIÓN	0	16. % EXCLUSIÓN	100
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	3,365,000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	0	19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO	3,365,000				

		HASTA 01/02/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 05/02/2021 (dd/mm/aaaa)
20. SANCIÓN	VS	254,000	254,000
D. SALDO A CARGO			
21. TOTAL SALDO A CARGO	HA	3,619,000	3,619,000
E. PAGO			
22. VALOR A PAGAR	VP	3,619,000	3,619,000
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0	0
24. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
25. INTERÉS DE MORA	IM	320,000	329,000
26. TOTAL A PAGAR	TP	3,939,000	3,948,000
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO			
Aporto voluntariamente un 10% adicional al		SI [ ] NO [X] Mi aporte debe destinarse al [ ]	
27. PAGO VOLUNTARIO	AV	0	0
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	3,939,000	3,948,000

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo: 21016642193 | 101

Formulario Número: 2021301010104105349 | Código QR Indicaciones de uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	2. DIRECCIÓN	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA
AAA0002ORNX	KR 2A ESTE 27B 29 SUR	81016

B. TOTAL A PAGAR

	HASTA 01/02/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 05/02/2021 (dd/mm/aaaa)	
4. SIN APORTE VOLUNTARIO	3,939,000	3,948,000	5. CON APORTE VOLUNTARIO

C. FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA	NOMBRES Y APELLIDOS
	C.C. [ ] C.E. [ ] No

D. MARQUE LA FECHA DE PAGO

[ ] HASTA 01/02/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)210166421939072456 79(3900)000000393900 0(96)20210201

[ ] HASTA 05/02/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)210166421939086243 22(3900)000000394800 0(96)20210205

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

DIRECCCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ

RUNT

Consulta Personas

Realizar otra consulta

Señor usuario si la información suministrada no corresponde con sus datos reales por favor comuníquese con la autoridad de tránsito en la cual solicitó su trámite.

NOMBRE COMPLETO:	**SANDRA LILIANA MENESES SANCHEZ**		
DOCUMENTO:	**C.C. 1032391440**	ESTADO DE LA PERSONA:	**ACTIVA**
ESTADO DEL CONDUCTOR:	**NO TIENE LICENCIA**	Número de inscripción:	19984782
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	**16/10/2020**		

Licencia(s) de conducción

Multas e infracciones

Información solicitudes rechazadas por SICOV

Información Certificados Médicos

Pagos Agencia Nacional de Seguridad Vial (ANSV)

Certificados de aptitud en conducción

Información solicitudes

Nro. Solicitud	Fecha solicitud	Identificador	Estado	Tramites	Entidad
147239830	19/11/2020	BJL552	AUTORIZADA	Tramite traspaso	SDM - BOGOTA D.C.

Información solicitudes de validación de identidad

En atención a su derecho de petición de fecha 01/02/2021, a continuación se relaciona el histórico de propietarios

RUNT
REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO

REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO
HISTÓRICO PROPIETARIOS

Solicitud No. 719759 **Identificación : BJL552**

Expedido el 01 de febrero de 2021 a las 07:22:02 PM

"ESTE DOCUMENTO REFLEJA LA HISTORIA DE LOS PROPIETARIOS DEL VEHÍCULO HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

HISTÓRICO DE PROPIETARIOS

Tipo Documento	Nro. Documento	Nombres	Fecha Inicio	Fecha Fin
C.C.	79703789	FABIO ALBERTO ARIAS PAEZ	18/10/2002	22/01/2013
C.C.	79807232	JOSE FERNAN ARIAS PAEZ	22/01/2013	20/11/2020
C.C.	1032391440	SANDRA LILIANA MENESES SANCHEZ	20/11/2020	ACTUAL

AVISO LEGAL: El histórico de propietarios no reemplaza el certificado de tradición que expiden los organismos de tránsito. Se precisa que la información suministrada es la que se encuentra en el Registro Único Nacional de Tránsito al momento de la consulta y a su vez la información contenida en el registro es producto de los reportes efectuados por los diferentes Organismos de Tránsito, Direcciones Territoriales, entre otros actores, quienes son los responsables de reportar información al RUNT y de su actualización. Por lo que la Concesión RUNT S.A. no asume responsabilidad alguna de la veracidad de la información.

RUNT
REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO

La validez de este documento puede verificarse en la página https://www.runt.com.co/runt/apppub/PortalCiudadano/historicoVehicular.html#/consulta con el número de solicitud

RUNT
REGISTRO UNICO NACIONAL DE TRANSITO

REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO
HISTÓRICO VEHICULAR

Histórico vehicular generado con la solicitud No. 719759 **Identificación : BJL552**

Expedido el 01 de febrero de 2021 a las 07:18:45 PM

"ESTE DOCUMENTO REFLEJA LA SITUACIÓN DEL VEHICULO HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

DATOS LICENCIA DE TRÁNSITO			
Nro. Licencia de tránsito	10021643409	Autoridad de tránsito	SDM - BOGOTA D.C.
Fecha Matrícula	12/11/1997	Estado Licencia	ACTIVO

DATOS ACTA DE IMPORTACIÓN			
Nro. Acta importacion	05186010503478	Fecha Acta importación	16/10/1997

CARACTERISTICAS DEL VEHÍCULO			
Nro. Placa	BJL552	Nro. Motor	B3509452
Nro. Serie	323HEI00097	Nro. Chasis	323HEI00097
Nro. VIN	NO REGISTRA	Marca	MAZDA
Linea	323 HEI	Modelo	1998
Carroceria	COUPE	Color	GRIS ASTRAL
Clase	AUTOMOVIL	Servicio	PARTICULAR
Cilindraje	1300	Tipo de Combustible	GASOLINA
Importado	SI	Estado del vehículo	ACTIVO
Radio Acción		Modalidad Servicio	
Nivel Servicio			
Regrabación motor	NO	No. Regrabación motor	NO APLICA
Regrabación chasis	NO	No. Regrabación chasis	NO APLICA
Regrabación serie	NO	No. Regrabación serie	NO APLICA
Regrabación VIN	NO	No. Regrabación VIN	NO APLICA

Tiene gravamen	NO	Vehículo rematado	NO	Tiene medidas cautelares	NO
Revisión Técnico-Mecánica vigente	SI	Tiene Seguro Obligatorio Vigente			SI
Tiene Póliza de responsabilidad civil contractual y extracontractual					NO

DATOS ACTA DE REMATE			
Nro. Acta de remate	NO APLICA	Fecha Acta remate	NO APLICA

AVISO LEGAL: El histórico vehicular no reemplaza el certificado de tradición que expiden los organismos de tránsito. Se precisa que la información suministrada es la que se encuentra en el Registro Único Nacional de Tránsito al momento de la consulta y a su vez la información contenida en el registro es producto de los reportes efectuados por los diferentes Organismos de Tránsito, Direcciones Territoriales, entre otros actores, quienes son los responsables de reportar información al RUNT y de su actualización. Por lo que la Concesión RUNT S.A. no asume responsabilidad alguna de la veracidad de la información.

RUNT
REGISTRO UNICO NACIONAL DE TRANSITO

La validez de este documento puede verificarse en la página https://www.runt.com.co/runt/apppub/PortalCiudadano/historicoVehicular.html#/consulta con el número de solicitud

RUNT
REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO

REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO
HISTÓRICO VEHICULAR

Histórico vehicular generado con la solicitud No. 719759 **Identificación : BJL552**

Expedido el 01 de febrero de 2021 a las 07:18:45 PM

"ESTE DOCUMENTO REFLEJA LA SITUACIÓN DEL VEHICULO HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

GARANTÍAS A FAVOR DE	
Persona natural	NO APLICA
Persona Juridica	NO APLICA
Fecha de Inscripción	NO APLICA

SOAT

No. Póliza	Fecha Inicio Vigencia	Fecha Fin Vigencia	Entidad que expide SOAT	Vigente
839082	12/11/2020	11/11/2021	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA	SI
38332289	21/01/2018	20/01/2019	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	NO

REVISIÓN TECNICO MECANICA

Tipo de Revisión	Fecha Expedición	Fecha Vigencia	CDA expide RTM	Vigente
REVISION TECNICO-MECANICO	11/11/2020	11/11/2021	CERTIFICADORA VP MOTOR TECNO .S.A.S.	SI
REVISION TECNICO-MECANICO	22/01/2018	22/01/2019	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA	NO

HISTÓRICO DE PROPIETARIOS

Tipo de Propietario	Fecha Inicio	Fecha Fin
PERSONA NATURAL	18/10/2002	22/01/2013
PERSONA NATURAL	22/01/2013	20/11/2020
PERSONA NATURAL	20/11/2020	ACTUAL

LISTA DE ACCIDENTES REGISTRADOS

El vehículo no tiene reportado ningún accidente

SOLICITUDES

No. Solicitud	Fecha	Estado	Trámite(s)	Entidad
147239830	19/11/2020	AUTORIZADA	Tramite traspaso,	SDM - BOGOTA D.C.
146849488	11/11/2020	APROBADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CERTIFICADORA VP MOTOR TECNO .S.A.S.
108583146	21/01/2018	AUTORIZADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA
89217051	12/09/2016	AUTORIZADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA

AVISO LEGAL: El histórico vehicular no reemplaza el certificado de tradición que expiden los organismos de tránsito. Se precisa que la información suministrada es la que se encuentra en el Registro Único Nacional de Tránsito al momento de la consulta y a su vez la información contenida en el registro es producto de los reportes efectuados por los diferentes Organismos de Tránsito, Direcciones Territoriales, entre otros actores, quienes son los responsables de reportar información al RUNT y de su actualización. Por lo que la Concesión RUNT S.A. no asume responsabilidad alguna de la veracidad de la información.

17

RUNT
REGISTRO UNICO NACIONAL DE TRANSITO

REGISTRO ÚNICO NACIONAL DE TRÁNSITO
HISTÓRICO VEHICULAR

Histórico vehicular generado con la solicitud No. 719759 **Identificación : BJL552**

Expedido el 01 de febrero de 2021 a las 07:18:45 PM

"ESTE DOCUMENTO REFLEJA LA SITUACIÓN DEL VEHICULO HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

SOLICITUDES

No. Solicitud	Fecha	Estado	Trámite(s)	Entidad
33844723	22/01/2013	AUTORIZADA	Tramite traspaso, Tramite levantamiento alerta,	SDM - BOGOTA D.C.
33423988	09/01/2013	AUTORIZADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA
21032033	08/01/2012	APROBADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA
9013325	04/12/2010	APROBADA	Tramite revision tecnico mecanica,	CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ ECCE LTDA

AVISO LEGAL: El histórico vehicular no reemplaza el certificado de tradición que expiden los organismos de tránsito. Se precisa que la información suministrada es la que se encuentra en el Registro Único Nacional de Tránsito al momento de la consulta y a su vez la información contenida en el registro es producto de los reportes efectuados por los diferentes Organismos de Tránsito, Direcciones Territoriales, entre otros actores, quienes son los responsables de reportar información al RUNT y de su actualización. Por lo que la Concesión RUNT S.A. no asume responsabilidad alguna de la veracidad de la información.

RUNT
REGISTRO UNICO NACIONAL DE TRANSITO

18

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Constancia de declaración y/o pago del Impuesto Sobre Vehículos Automotores

Referencia de Recaudo: **20030652601**

Formulario **2020203041630494548**

AÑO GRAVABLE 2020

A. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO

1. PLACA	2. Marca-Línea	3. Clase de vehículo		
BJL552	MAZDA - 337*259 - 323 HE MT	AUTOMOVIL		
	4. Modelo	5. Uso	6. Capacidad	7. Categoria
	1998	PARTICULAR	1300	

B. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

8. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social	9 Documento de Identificación (tipo y Número)
JOSE FERNAN ARIAS PAEZ	CC 79807232

10. Dirección de Notificación
CL 29 SUR 1A 40

C. LIQUIDACION PRIVADA

11. AUTOAVALUO COMERCIAL (BASE GRAVABLE)	**AA**	3,855,000
12. IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS AUTOMOTORES	**IV**	58,000
13. Menos DESCUENTO POR MATRÍCULA O TRASLADO DE CUENTA EN EL AÑO	**DM**	0
14. TOTAL IMPUESTO A CARGO	**FU**	58,000
15. SANCIONES	**VS**	0
D. SALDO A CARGO		
16. TOTAL SALDO A CARGO	**HA**	58,000
E. PAGO		
17. VALOR A PAGAR	**VP**	58,000
18. DERECHOS DE SEMAFORIZACIÓN	**IS**	59,000
19. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	**TD**	6,000
20. INTERESES DE MORA	**IM**	0
21. TOTAL A PAGAR	**TP**	111,000
22. APORTE VOLUNTARIO	**AV**	0
23. TOTAL CON APORTE VOLUNTARIO	**TA**	111,000

INFORMACIÓN DEL DECLARANTE O QUIEN REALIZA EL PAGO

FIRMA		FECHA DE PRESENTACIÓN	03/07/2020 00.00.00
CALIDAD DEL DECLARANTE		CONSECUTIVO TRANSACCIÓN	671849873
NOMBRES Y APELLIDOS	JOSE FERNAN ARIAS PAEZ	VALOR PAGADO:	111,000
CC [X] NIT [ ] TI [ ] CE [ ]	79807232	LUGAR DE PRESENTACIÓN:	BANCOLOMBIA S.A.
		TIPO FORMULARIO:	Factura

Amigo Contribuyente:
Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá.

La movilidad es de todos | Mintransporte

ISO 9001:2015 COMPAÑIA CONTROLA ISO 9001 2015 CERTIFICADA

Bogotá D.C.,1 de febrero de 2021

Señor(a) Ciudadano (a):
Sandra Liliana Granados casas
52551802

Asunto: Base Gravable

En atención a su consulta realizada el 1 de febrero de 2021 a las 09:01 PM, nos permitimos informarle que la Base Gravable para la Vigencia Fiscal 2021 correspondiente a su vehículo es:

Tipo de Vehículo:	AUTOMÓVILES
Clase:	AUTOMOVIL
Marca:	MAZDA
Línea:	323 HE MT
Cilindraje:	1300
Modelo:	1998
Base Gravable:	$3.740.000

Original Firmado
Juan Carlos Niño Sanabria
Coordinador Grupo de Homologaciones y Avalúos