

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C, Ocho (08) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Expediente No. 11001-40-03-057-2023-01339-00 (Pertenenencia)

Una vez cumplido lo anterior y teniendo en cuenta que la presente demanda cumple con cada una de las exigencias establecidas en el artículo 375 del Código General del Proceso, el despacho **DISPONE**:

Primero: ADMITIR el presente proceso declarativo VERBAL (**Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio**) de menor cuantía, instaurado por CARMEN LIGIA DIAZ DE CUESTAS en contra de PRIMITIVO CUESTAS FORERO y EVANGELINA FORERO DE CUESTAS y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

Segundo: CORRER traslado al extremo demandado por el término de veinte (20) días.

Tercero: EMPLACESE a PRIMITIVO CUESTAS FORERO y EVANGELINA FORERO DE CUESTAS en la forma prevista en los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso, de conformidad al artículo 10º de la Ley 2213 de 2022, por secretaria proceda a dar cumplimiento.

Cuarto: CITAR Y EMPLAZAR a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el bien objeto de usucapión, de conformidad con el numeral 6º y 7º artículo 375 Código General del Proceso. En consecuencia, atendiendo lo reglado en el artículo 10º de la Ley 2213 de 2022, por secretaria proceda a dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 5º del artículo 108 ejusdem, en armonía con lo señalado en el artículo 5º del Acuerdo PSAA14-10118 de fecha 04 de marzo de 2014, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, esto es, incluir en el Registro Nacional de Personas Emplazadas la identificación del proceso, las partes del proceso, documento de identificación, naturaleza y el Juzgado que lo requiere (informando el correo electrónico). Verificada la publicación en el registro, contabilícese el término para que el emplazamiento quede surtido. Procédase de conformidad.

Quinto: INSCRIBIR la demanda en el certificado de tradición del predio de mayor extensión identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1494378. Oficiése al Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad (Zona Centro).

Sexto: INFORMAR de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, Unidad Administrativa Especial De Catastro Distrital y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus competencias. **Oficiése**. Secretaría remita comunicación al correo electrónico de cada entidad, precisando que la respuesta deberá enviarse a la cuenta cmpl57bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Séptimo: INSTALAR la valla en un lugar visible de la entrada del inmueble, siguiendo los lineamientos del artículo 375 del Código General del Proceso, la que deberá permanecer fijada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

Octavo: REQUERIR a la parte actora para que aporte los datos del proceso, del inmueble y del predio de mayor extensión, en un archivo PDF, en los términos señalados

en el artículo 6 Acuerdo PSAA14-10118 de 2014 del Consejo Superior de la Judicatura, a fin de incluir el presente asunto en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

Noveno: RECONOCER al profesional del derecho PBLO ENRIQUE MOSQUERA VARGAS, para actuar como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 74 del Código General del Proceso)

NOTIFIQUESE,

CLAUDIA ROCIO IVONE PARDO VALENCIA

Juez

Firmado Por:

Claudia Rocio Ivone Pardo Valencia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 057

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f40d6cc5c5731747fd6e528be5660958cee0b12c1963f8f428722b8315643e89**

Documento generado en 08/04/2024 12:34:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>