

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., quince (15) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Referencia 11001 40 03 057 2023 01470 00 (restitución)

A punto de proveer sobre la admisión de la demanda, se advierte que al tenor de los artículos 25 y 26, numeral 6 del CG.P., son de **mínima cuantía** los asuntos que versen sobre tenencia por arrendamiento cuando el valor actual de la renta (\$250.000,00), durante el termino pactado en el contrato (12 meses) no excede el equivalente a cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales, y en el *sub-lite* dichos rubros asciende a \$3.000.000,00 por lo que se trata de un proceso de única instancia.

En ese orden de ideas, el Juez competente es el Civil de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de conformidad con el parágrafo del artículo 17 *ídem* y en concordancia con lo establecido en el Acuerdo PCSJA18-11068.

En consecuencia, se dispone:

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de restitución de HEDY LUCY ALFONSO GUTIÉRREZ contra VÍCTOR JULIO NOPE Y LUZ MARINA SANTOS MERCHÁN por falta de competencia.

**SEGUNDO: REMITIR** la misma a la oficina judicial, para que sea “*repartida*” entre los Jueces Civiles Municipales de Pequeñas Causas de Bogotá. **Ofíciense.**

**NOTIFÍQUESE,**

**CLAUDIA ROCIO IVONE PARDO VALENCIA  
JUEZ**

Firmado Por:

Claudia Rocio Ivone Pardo Valencia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 057

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **429665a25ed30bfe6edfd3539608a5e81130416fb2460176affb23e940e81760**

Documento generado en 15/03/2024 04:20:52 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**